Serock, dnia 28 lipca 2021 r.

PRI.271.1.22.2021

**Zamawiający:** Miasto i Gmina Serock, ul. Rynek 21, 05-140 Serock.

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

dla zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych

Na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.), zapraszamy do złożenia oferty cenowej na:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągu pieszego w m. Izbica stanowiącego zejście do jez. Zegrzyńskiego wraz z oświetleniem fragmentu ul. Szczupakowej”.**

1. **Przedmiot zamówienia.**
2. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej wraz z kosztorysem budowy ciągu pieszego łączącego ulicę Szczupakową w Izbicy z brzegiem Jeziora Zegrzyńskiego wraz z miejscem rekreacji, pomostem pływającym i oświetleniem.
3. W ramach zadania przewiduje się opracowanie dokumentacji technicznej dla:

* zagospodarowania fragmentów działek nr ewid. 211 i 348/4 obr. Izbica poprzez wykonanie dojścia do jeziora o nawierzchni z kruszyw naturalnych (odcinek o długości około 170m);
* wykonania pomostu pływającego na wysokości działki 211 o długości do 20m;
* budowy oświetlenia terenu objętego opracowaniem i fragmentu ul. Szczupakowej tj. od skrzyżowania z ul. Wiejską do końca projektowanego zejścia do jeziora (240 m+170m);
* budowy miejsc rekreacji zlokalizowanych wzdłuż ścieżki rowerowej (w miejscach gdzie warunki terenowe na to pozwalają) wyposażonych w małą architekturę taką jak ławki, stojaki na rowery, ławostoły itp.

1. W ramach zadania wykonawca zobowiązany będzie do opracowania niezbędnego operatu wodnoprawnego i uzyskania skutecznego zgłoszenia wodnoprawnego lub pozwolenia wodnoprawnego.
2. Teren objęty opracowaniem (obszar zejścia do jeziora) zaznaczono kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia.

1. **Skład dokumentacji:**
2. Koncepcja rozwiązań projektowych;
3. Projekt budowlany (w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) obejmujący wszystkie branże będący podstawą do uzyskania pozwolenia na budowę dla zaplanowanych robót wraz z wymaganymi przepisami prawa decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami i uzgodnieniami– 4 egz.;
4. projekt wykonawczy dla wszystkich branż - 4 egz.;
5. przedmiar robót oparty o CPV - 2egz.;
6. kosztorys inwestorski oparty o CPV - 2egz;
7. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 2 egz.;
8. inne niewymienione opracowania konieczne do właściwej realizacji zadania, których obowiązek wykonania może powstać na etapie opracowywania dokumentacji projektowej lub przy uzgodnieniach z właściwymi instytucjami i organami;
9. wersja elektroniczna dokumentacji - pliki .pdf oraz pliki edytowalne .dwg, .kst - 1 egz.
10. **Wymagania dotyczące wykonania opracowań objętych zamówieniem.**

Przy realizacji zadania należy przyjąć zasady i warunki podane w:

* ustawie z dn. 7 lipca 1994r. . - Prawo budowlane (tj. z dnia 7 lipca 2020 r., Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.);
* ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.);
* Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609);

Ponadto wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy, wytyczne i instrukcje związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy. Wymagania dotyczące dokumentacji:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów i sprawdzających odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Poszczególne materiały/opracowania wchodzące w skład kompletnej dokumentacji projektowej zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane – Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział tych osób w opracowaniu dokumentacji.
4. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej i/lub specyfikacjach technicznych Wykonawca wskaże znaki towarowe, patenty lub pochodzenie i wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” dokumentacja projektowa i/lub specyfikacje techniczne muszą bezwzględnie zawierać parametry równoważności.
5. Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej, w tym kopie wymaganych przepisami ustawy Prawo Budowlane uprawnień projektantów i sprawdzających oraz zaświadczeń z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa będą poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
6. **Rękojmia i gwarancja.** Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie wady i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości, a w szczególności gdy okaże się, że dokumentacja zawiera błędy lub rozstrzygnięcia uniemożliwiające prawidłowe wykonanie zadania ze sztuką budowlaną. Wykonawca udzieli rękojmi i gwarancji na dokumentację będącą przedmiotem umowy. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy. Rękojmia udzielana jest na 36 m-cy od dnia odbioru kompletnego przedmiotu zamówienia, zaś gwarancja kończy się z upływem okresu rękojmi za wady robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentacje projektową.

**5. Prawa autorskie majątkowe.** W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek, oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych. Nabycie przedmiotowych praw następuje z chwilą faktycznego wydania przedmiotu zamówienia, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy. Równocześnie z nabyciem praw autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone. Przeniesienie praw autorskich i tytułu własności do wszystkich opracowań objętych umową na Zamawiającego daje Zamawiającemu prawo odpłatnego ich przekazania innemu podmiotowi.

**6. Termin wykonania zamówienia:**

**- materiały, o których mowa w pkt 2 ust. 1 - do 21 dni od podpisania umowy.**

**- materiały, o których mowa w pkt 2 ust. 2-8 - do 15 października 2021 r.**

**Z uwagi na długi czas oczekiwania na wydanie pozwolenia wodnoprawnego Zamawiający nie wymaga aby na dzień 15.10.2021 przekazana przez Wykonawcę dokumentacja techniczna zawierała zgłoszenie/pozwolenia wodnoprawne. Zamawiający wymaga natomiast aby na dzień 15.10.2020 r. Wykonawca opracował operat wodnoprawny i złożył odpowiedni wniosek do PGW Wody Polskie.**

**7. Współpraca Wykonawcy z Zamawiającym.**

Wykonawca będzie związany umową z Zamawiającym do czasu przekazania kompletnej dokumentacji objętej umową. Strony będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych, które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. W tym celu strony wyznaczą swoich stałych przedstawicieli. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pani Monika Głębocka-Sulima i Pan Robert Piekarzewski.

1. **Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują, albo będą dysponować w okresie realizacji zamówienia ***co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.***

Uwaga: W/w osoba musi posiadać ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

1. **Wynagrodzenie Wykonawcy.**
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia nie będzie podlegać waloryzacji z tytułu inflacji.
4. Wynagrodzenie będzie obejmować wszystkie koszty i opłaty, jaki powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
5. Zapłata Wynagrodzenia w wysokości 100% wartości umowy nastąpi po przekazaniu wszystkich opracowań, o których mowa w pkt 2 zaproszenia (z wyjątkiem decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym/ zgłoszenia wodnoprawnego, które wykonawca zobowiązany jest przekazać Zmawiającemu niezwłocznie po uzyskaniu), na podstawie faktury sporządzonej w oparciu o protokół odbioru w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
6. W przypadku zwłoki w uregulowaniu należności Zamawiający będzie zobowiązany uiścić ustawowe odsetki.

1. **Kontrola wykonania zamówienia i jego odbiór.**

Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania oraz przed odebraniem powinna być regularnie konsultowana z Zamawiającym. Elementy dokumentacji projektowej powinny być wykonywane w odpowiedniej kolejności. Projekty wykonawcze i techniczne powinny obejmować wszelkie zmiany wprowadzane w projektach budowlanych. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru. Po przekazaniu przedmiotu zamówienia, Zamawiający dokona sprawdzenia jego kompletności i poprawności wykonania z punktu widzenia celu któremu ma służyć. W przypadku stwierdzenia konieczności dokonania ewentualnych poprawek i uzupełnień dokumentacji projektowej, ich zakres oraz termin zostaną ustalone w formie pisemnej. Po dokonaniu przez Wykonawcę poprawek i uzupełnień w dokumentacji sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę. W przypadku braku stwierdzenia poprawności i kompletności wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, protokół odbioru końcowego sporządzony zostanie po dokonaniu sprawdzenia dokumentacji. Za datę odbioru końcowego uważa się datę dokonania poprawek i uzupełnień, o których mowa powyżej. Wszystkie wady, które zostaną ujawnione w okresie rękojmi, będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, lub po uprzednim pisemnym bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia – przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

1. **Cena.**

Cenę oferty należy podać w złotych z dwoma miejscami po przecinku w formularzu ofertowym Wykonawcy (załącznik Nr 1 do zaproszenia) w kwocie brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.

1. **Kryteria oceny ofert:**

**Cena o znaczeniu –100 %**

1. **Oferta powinna zawierać:**
2. wypełniony formularz ofertowy,
3. wypełniony formularz – Wykaz osób,
4. aktualny odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Oznaczenie oferty: Oferta na: **„Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągu pieszego w m. Izbica stanowiącego zejście do jez. Zegrzyńskiego wraz z oświetleniem fragmentu ul. Szczupakowej”.**
6. **Miejsce i termin złożenia ofert:**

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w formie pisemnej: osobiście bądź za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera, na adres Zamawiającego: Miasto i Gmina Serock, ul. Rynek 21, 05 – 140 Serock (w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy tj. poniedziałek 8:00-18:00, wtorek-czwartek 8:00 – 16:00, piątek 8:00-14:00) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, przesyłając skan podpisanych dokumentów na adres: r.piekarzewski@serock.pl wpisując w tytule e-maila: Oferta na: **„Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ciągu pieszego w m. Izbica stanowiącego zejście do jez. Zegrzyńskiego wraz z oświetleniem fragmentu ul. Szczupakowej”.**

Na potrzeby niniejszego postępowania oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej, wywiera skutki takie jak oferta złożona z zachowaniem formy pisemnej.

**Ofertę należy złożyć do dnia: 6.08.2021r. do godz. 14.00.** **O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty wraz z załącznikami do Zamawiającego lub wpływu wiadomości e-mail zawierającej ofertę wraz z załącznikami (nie decyduje data nadania/wysłania oferty).**

1. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Uprawnienie do ich podpisania musi wynikać z treści załączonych do oferty dokumentów. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, wraz z ofertą powinien zostać przedstawiony dokument pełnomocnictwa w formie oryginału lub kopii z notarialnym poświadczeniem podpisu.
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy sporządzić w języku polskim.
3. Poprawki w ofercie lub załącznikach powinny być naniesione w sposób czytelny i opatrzone podpisem osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca musi złożyć ofertę na całość zamówienia.
6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia otwarcia ofert.
7. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Koszty przygotowania i złożenia oferty wraz z załącznikami obciążają wyłącznie Wykonawcę.
9. Poprzez złożenie oferty Wykonawca wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Wykonawców szczegółów oferty oraz akceptuje udział w postępowaniu na warunkach i zasadach określonych w niniejszym zaproszeniu do składania ofert.
10. Zamawiający poprawi w ofercie:
11. oczywiste omyłki pisarskie,
12. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
13. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z istotnymi warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Oferty złożone po terminie wyznaczonym jako termin składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom lub w przypadku złożenia oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej nie będą brane pod uwagę.
3. Wykonawca może wprowadzać zmiany do treści złożonej oferty lub ja wycofać przy upływem terminu wyznaczonego jako termin składania ofert.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej za względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
5. Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty.
6. Zamówienie finansowane jest ze środków pochodzących z funduszu sołeckiego. W sytuacji, w której wysokość środków finansowych jakie sołectwo zaplanowało przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia będzie niższa niż cena najkorzystniejszej oferty, Zamawiajacy zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty.
7. Po złożeniu ofert Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia dodatkowych negocjacji z Wykonawcą, który złożył najwyżej ocenioną ofertę.
8. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami: Robert Piekarzewski, tel. (22)782-88-17.

……………………………………………………….

*podpis kierownika/samodzielnego pracownika*

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy.

2. Formularz - Wykaz osób.

3. Plan sytuacyjny z zaznaczeniem terenu, na którym należy zaprojektować ciąg pieszy – zejście nad Jezioro Zegrzyńskie.

4. Plan sytuacyjny z zaznaczeniem ternu, na którym należy zaprojektować oświetlenie.