

U M O W A – W Z Ó R

W dniu r. pomiędzy Miastem i Gminą Serock z siedzibą w Serocku, ul. Rynek 21 posiadającym NIP 536-17-39-574, w imieniu którego działa Miejsko - Gminny Zakład Wodociągowy z siedzibą w Serocku, ul. Nasielska 21 zwanym w umowie „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Leszka Błachnio,

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Hannie Popielarz - Wyszyńskiej

firmą:

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

..... - właściciela

§ 1.

1. W wyniku zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 21.12.2017 r., Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usług w zakresie usuwania awarii na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy Serock w roku 2018.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy samodzielnie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 2.

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pozostawania w stałej, całodobowej gotowości do usuwania ujawnionych awarii na gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz do przyjmowania zgłoszeń o zaistnieniu awarii od Zamawiającego, a także do usuwania zaistniałych awarii na każde wezwanie (zlecenie) przekazane przez przedstawiciela Zamawiającego.

2. Stała gotowość, o której mowa w ust.1. obejmuje wszystkie dni tygodnia w tym niedziele i święta.

Awarie będą zgłaszane na numery telefonów:

§ 3.

1. Usunięcie awarii wykonawca zobowiązuje się rozpocząć w możliwie najkrótszym czasie, jednak nie później niż w ciągu 2 godzin od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszoną awarię w ciągu 12 godzin licząc od momentu zgłoszenia.

3. W przypadku gdy czas usunięcia awarii przekroczy 12 godzin Wykonawca zobowiązany jest do:

a) zabezpieczenia zastępczego punktu poboru wody;

b) w przypadku awarii urządzeń kanalizacyjnych zastępczego odbioru ścieków;

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie usuwania awarii zapewnić w miejscu wykonywania umowy należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, ochronę znajdujących się na terenie drzew, obiektów, sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyтым stanie, odpowiednio oznakować oraz zabezpieczyć teren prowadzonych robót.

2. Po usunięciu awarii Wykonawca uprządkuje teren robót i przywróci go do stanu jak przed awarią.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone właścicielom i użytkownikom nieruchomości, na których prowadzone będą przez Wykonawcę roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w §2 umowy związane z usuwaniem awarii w trakcie realizacji zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w §2 umowy związane z bieżącym usuwaniem awarii w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących czynności określone w §2 umowy związane z bieżącym usuwaniem awarii w trakcie realizacji zamówienia, przedłoży zamawiającemu, oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6.

1. Za pozostawanie w stałej gotowości do usuwania awarii i przyjmowania zgłoszeń w zakresie, o którym mowa w §2. , Wykonawcy przysługuje miesięczne (za miesiąc kalendarzowy) ryczałtowe wynagrodzenie (netto) w wysokości zł. słownie:
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie przelewem co miesiąc z dołu, po stwierdzeniu wykonania usług, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, w ciągu dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na konto „Wykonawcy” wskazane w fakturze.
3. Poza miesięcznym wynagrodzeniem określonym w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za usunięcie poszczególnych awarii zgłoszonych przez Zamawiającego.
4. Po usunięciu każdej awarii nastąpi protokółarny odbiór wykonanych robót przez Zamawiającego.
5. Rozliczenie robót w zakresie usuwania awarii następować będzie na podstawie kosztorysów powykonawczych wg KNR z zastosowaniem stawek:
 - 1) roboczogodzina r-g. – zł
 - 2) materiały Wykonawcy wg cen uwidocznionych na kserokopiach faktur
 - 3) rozliczenie sprzętu na podstawie stawek nie wyższych, niż średnie ceny pracy sprzętu (łącznie z kosztami jednorazowymi np. dowozem sprzętu) zamieszczone w wydawnictwie SEKONCENBUD dla naszego regionu.
 - 4) narzuty kosztów zakupu materiałów wg cen netto na kserokopiach faktur, Kz -%,
 - 5) koszty pośrednie (liczone od wartości kosztów bezpośrednich dla robocizny i pracy sprzętu) Kp –%
 - 6) zysk liczony od wartości kosztów bezpośrednich, z uwzględnieniem kosztów

pośrednich dla robocizny i pracy sprzętu; Z –%

6. Wysokość stawek czynników cenotwórczych o których mowa w ust.5 pkt. 1, 4, 5 i 6, przy rozliczaniu kosztów usuwania awarii wymienionych nie ulega zmianie w czasie obowiązywania umowy.

7. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za usunięcie awarii, po wykonaniu usług w powyższym zakresie potwierdzonym protokołem odbioru, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, w terminie dni od dnia doręczenia faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi i powykonawczymi.

8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy.

§ 7.

Faktura winna być wypisana w następujący sposób:

Miasto i Gmina Serock
ul. Rynek 21; 05-140 Serock
NIP 536-17-39-574
Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy
ul. Nasielska 21; 05-140 Serock

§ 8.

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy posiadaną dokumentację z naniesioną siecią wodociągową i kanalizacyjną.

§ 9.

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 12 miesięcy natomiast z tytułu gwarancji wygasają po upływiemiesięcy.
2. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.

§ 10.

Umowa obowiązuje od 01 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust.2 – 250 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji, w odniesieniu do terminu wymaganego na ich usunięcie – 250 zł za każdy roboczy dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy w wysokości 10.000 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy).
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w wystawionych przez Wykonawcę fakturach.

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1) gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy we wskazanym terminie lub przerwał jej wykonywanie oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania w ciągu 2 dni,
- 2) w razie ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
- 3) w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy oraz w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

2.Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej.

§ 13.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Wszystkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności i dokonywane są w formie aneksu do umowy.

§ 15.

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo według siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: