

Protokół nr 6/2018
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Serocku
w dniu 5 czerwca 2018r.

*Posiedzenie wspólne komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku, ul. Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 14.00.*

Posiedzenie wspólne Komisji otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Artur Borkowski i poinformował, że w posiedzeniu wspólnym Komisji bierze udział 11 radnych (nieobecni radni: Józef Lutomirski, Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Jarosław Pielach; **lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym wspólne posiedzenie Komisji może obradować. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Burmistrz Sylwester Sokolnicki, Zastępca Burmistrza Józef Zając, Sekretarz Tadeusz Kanownik, Skarbnik Monika Ordak, Kierownik Referatu Organizacyjno- Prawnego i Obsługi Rady Miejskiej (RMP) Rafał Karpiński (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

Przedstawił następujący porządek posiedzenia wspólnego Komisji:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2017 rok.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia wspólnego Komisji z dnia 9 kwietnia 2018r.
3. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Artur Borkowski

Poddał pod głosowanie porządek obrad.

W głosowaniu

Porządek obrad został przyjęty przy 11 za- jednogłośnie.

1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2017 rok.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Przekazaliśmy na Państwa ręce pełne sprawozdanie, z którym mogli się Państwo zapoznać. Przypomnę tylko, że 19 grudnia 2016 roku podjęliście Państwo uchwałę o przyjęciu budżetu na poziomie 70 mln zł dochodów i 75 mln zł wydatków. Jeśli chodzi o dochody to zostały one zrealizowane na poziomie 101% natomiast wydatki na poziomie 97,3%. Mamy trzy podstawowe źródła finansowania, które mniej więcej są w tej samej wysokości, wpływy z tytułu podatków i innych opłat lokalnych, udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa (PIT i CIT) oraz dotacje celowe na zadania bieżące, które stanowią ponad 70% dochodów. Większość źródeł jeśli chodzi o dochody realizowało się w ubiegłym roku na dobrym poziomie, większość została wykonana w 100%, niektóre przekroczyły zaplanowany poziom. Nie osiągnęliśmy zbyt dużych dochodów jeśli chodzi o sprzedaż nieruchomości, co ma też plusy, że ten majątek zostaje w posiadaniu gminy. W porównaniu z rokiem 2016 o ponad 10 tys.m2 zwiększyła się powierzchnia do opodatkowania budynków i około 100 tys.m2 jeśli chodzi o powierzchnie gruntów, przybyło 434 podatników. Co pokazuje, że baza podatkowa z roku na rok się zwiększa. W roku 2017 ponad 4 mln zł to były środki zewnętrzne, dotacje unijne i z innych źródeł. Gmina nie tylko uzyskiwała środki zewnętrzne, ale również te pieniądze wydatkowała do różnych podmiotów, np. wspólna inwestycja ze Starostwem Powiatowym, dotacja do Komendy Policji, Straży Pożarnej, dla podmiotów prowadzących działalność w zakresie wychowania przedszkolnego. Na koniec grudnia 2017 roku zadłużenie gminy było na poziomie 15 mln zł z czego 1,6 mln udało się go wcześniej zmniejszyć i ponad 3 mln spłaciliśmy z rozmaitych innych zobowiązań. W latach 2013-2018 zwiększyliśmy zadłużenie o ponad 800 tys. ale

lv

inwestycje wzrosły o 7 mln. Mówi się o wzroście gospodarczym, ale na dzień dzisiejszy nie ma ona widocznych śladów w naszej rzeczywistości. W ramach 500+ wpływa na rynek serocki około 10 mln zł, to jest potężna kwota i znaczna część tej kwoty jest prawdopodobnie wydawana na konsumpcję w lokalnych sklepach. Państwo ma z tego duże profity w postaci VATu, ale nie gmina, bo nie jesteśmy beneficjentem podatku VAT. Gmina ma takie korzyści, np., że liczba rodzin, które potrzebują pomocy społecznej jest mniejsza. Warto też zauważyć, że w tym roku nie było żadnej osoby na prace społeczne. I na bardzo kiedyś popularne „roboty publiczne” mieliśmy problem, żeby skompletować grupę ludzi. Z jednej strony, dobrze, że poprawiła się sytuacja ekonomiczna ludzi, ale z drugiej strony te problemy na rynku pracy spowodowane są tym, że ludziom się lepiej żyje, w związku z czym nie wszyscy muszą lub chcą pracować, lub chcą za taką kwotę. Jeśli będą jakieś pytania postaram się odpowiedzieć”.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Chciałbym uszczegółowić, jeśli chodzi wydatki, koszty energii elektrycznej dla lokalu użytkowego, domyślałem się, że chodzi o sklep w Woli Kiełpińskiej?”

Skarbnik Monika Ordak

„Tak, chodzi o ten sklep, średni koszt miesięczny to 70 zł.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Może warto pomyśleć o przekazanie tego pomieszczenia dla straży?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Jeśli byśmy go przekazali to nadal byśmy wydawali na niego pieniądze. Na razie więc szukamy dzierżawcy na ten lokal”.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Mam jeszcze pytanie, o odszkodowanie za lokal”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Mamy taką sytuację przez zasób mieszkaniowy, którym dysponuje Agencja Mienia Wojskowego w Zegrzu, gdzie sukcesywnie usuwanych jest z lokali kilka rodzin. Zanim wyroki powstają to gmina próbuje bronić się przed wyrokiem eksmisji z zapewnieniem lokalu przez gminę. W tym przypadku jest wyrok ostateczny i musieliśmy zapłacić odszkodowanie za brak lokalu socjalnego, ponieważ my nie mamy tych lokali socjalnych. Nawet jeśli się zdarzy jeden czy dwa w ciągu roku, to jest to za mało. Agencja próbuje uzyskać jak największe odszkodowanie, nam na szczęście udaje się obniżyć opłatę do mniej więcej 1/3”.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Ile środków oszczędziliśmy likwidując kasę w Urzędzie, osobom starszym było wygodniej kiedy kasa była na miejsu”.

Skarbnik Monika Ordak

„Oszczędzamy około 1.000,00 zł miesięcznie, nie licząc kosztów utrzymania, wyposażenia”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Jest możliwość płatności karta, co na pewno jest ułatwieniem, każdy, bądź prawie każdy w tych czasach posiada kartę”.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Jaki jest koszt programu *Aktywnie po wiedzę* i dlaczego nie jest on równolegle wdrożony w innych placówkach?”

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„Jest to program przygotowany przez Gimnazjum w Serocku, obejmujący tylko jedną szkołę. Program dotyczy doświadczeń szkolnych nauczycieli jakie są w Hiszpanii i Portugalii i ewentualnie przeniesienie tych elementów szkoleniowych do Polski. To jest doskonalenie dla nauczycieli, abyśmy

zobaczyli jak Europa kształci młodzież. My nie ponieśliśmy kosztów, ponieważ jest to program zewnętrzny, duży program unijny”.

Skarbnik Monika Ordak

„Na te warsztaty wydaliśmy 55 tys. zł i gmina otrzymała zwrot w ubiegłym roku ponad 40 tys. zł i w roku bieżącym 11 tys. zł.”.

Radny Sławomir Osiwała

„Trudno po pół roku wracać do budżetu, gmina funkcjonuje, RIO napisało, że uwag nie ma, znaczy, że wszystko dobrze. Jeśli chodzi o tę część tabelaryczną, to od tego są fachowcy żeby stwierdzić, że budżet się utrzymał, że jest zrealizowany, nadzór przecież na bieżąco kontroluje czy wszystko się zgadza. Powinniśmy wspólnie podsumować, jak zrealizowaliśmy to co sobie zaplanowaliśmy, nawet nie pod kątem czysto finansowym rachunkowym, ale zadań, które zostały zrealizowane i na ile ta ocena rocznej działalności jest w oczach Pana Burmistrza a także Państwa Radnych do zaakceptowania. Jeśli w ciągu roku dokonywaliśmy zmian w budżecie, to znaczy, że je akceptowaliśmy. Jeśli chodzi o szczegóły, chciałbym się dowiedzieć jak możemy tłumaczyć pewną zależność, dochody budżetu zostały przyjęte pierwszą uchwałą na poziomie ponad 70 mln przy czym dochody majątkowe planowaliśmy w wysokości ponad 7 mln, po zmianach natomiast wyszło nam, że te dochody majątkowe drastycznie zmalały do kwoty trochę ponad 4 mln, chciałbym prosić o wyjaśnienia”.

Skarbnik Monika Ordak

„Jeśli chodzi o dochody majątkowe, mamy dwa główne źródła dochodu. Jest to sprzedaż nieruchomości oraz zewnętrzne środki unijne. W zeszłym roku nie udało nam się sprzedać nieruchomości za znaczną kwotę, którą planowaliśmy, a ponadto uzyskaliśmy niższe wpływy ze środków unijnych. Nie wpłynęło też 300 tys. na Izbę, ponieważ przedłużyły się procedury i środki te wpłynęły dopiero w I kwartale roku 2018”.

Radny Sławomir Osiwała

„Druga sprawa, która mnie interesuje, jeśli chodzi o plan zagospodarowania przestrzennego, mamy informację, że otrzymaliśmy 25 tys. zł od darczyńcy. Mogłbym prosić o wyjaśnienie?”

Skarbnik Monika Ordak

„Gmina przystąpiła do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i Warszawianka udzieliła nam darowizny w ww. kwocie”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Czy system gospodarowania odpadami sam w sobie się kompensuje, czy suma opłat nie wystarcza na spięcie wszystkiego?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Na dzień dzisiejszy wpływy pokrywają koszty. Bardziej niepokoi nas przyszłość, kiedy państwo przenosiło obowiązek śmieciowy na gminę, uwolniło ten rynek śmieciowy, był spór, że firma nie może zlecać swoim jednostkom wywożenia, że muszą się odbywać przetargi, Państwo ustaliło RIPOKi czyli Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych i każda gmina, każdy powiat został przydzielony. My jesteśmy przydzieleni do Warszawy i jeśli chcemy wywieźć taniej nasze odpady do innego miasta to nie możemy tego uczynić. Ceny za tonę odpadów podniosły się o 100%. Efekt mamy taki, że firmy wynajmują jakieś pola, składują te odpady a potem się słyszy w telewizji, że są podpalenia. Mamy duży problem z firmą Błysk, która każdego dnia mówi nam, że odchodzi, co w gospodarce śmieciowej byłoby klęską. Bo gdyby było to jeszcze zimą, to jak postoją śmieci w pojemniku to nic się nie stanie, ale latem byłby problem. Codziennie mamy reklamacje na tę firmę, a my nie wiemy co robić, umówiłem się na spotkanie z Panem prezesem ale w dniu spotkania dowiedziałem się że wyjechał na wakacje. Napisaaliśmy wspólnie z innymi gminami pismo do Marszałka, który jest dysponentem tych RIPOKów, żeby coś zrobili. Reasumując, ten rok i lata ubiegłe bilansowały nam się dobrze. Jesteśmy przed przetargiem na następny rok, biorąc pod uwagę przetargi, które się rozstrzygają w okolicy, to ceny są wyższe niż w tym roku o 100%”.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„Nieporęt i Wieliszew są po przetargach, cena w Nieporęcie wzrosła ze 120 tys. miesięcznie do 240 tys. zł miesięcznie”.

Radny Krzysztof Zakolski

„Kiedy kończy się umowa, czy jest ona na rok?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Umowy były na dwa lata, ale teraz tak się zmieniają stawki, że nikt nie przewidzi jaka będzie stawka za dwa lata i umowy będą podpisywane na rok”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Była dyskusja na temat zmiany zapisów tej ustawy, która mogłaby teoretycznie umożliwić realizację tych zadań czy w ramach własnych jednostek czy też na poziomie związku. Czy któryś z tych projektów jest realizowany?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Wiemy tylko tyle, że zmiana ustawy pozwoliła realizować te zadania przez swoje firmy komunalne, które były do tego przygotowane, natomiast pewnie można poprzez związek, zawiazać i znaleźć jednego odbiorcę, pewnie w takich gminach małych takie formy istnieją, natomiast w Powiecie Legionowskim nikt nie jest zainteresowany taką formą, nie ma nawet takich rozmów”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Mamy wzrost ceny paliwa, pewnie około 10%, wzrost wynagrodzeń pracowników, około 40% po stronie kosztów, trzeba sobie powiedzieć, że to nie ten przedsiębiorca zamierza za to zapłacić, tylko zamierza z nas te pieniądze ściągnąć”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Jeden z przedsiębiorców mówił, że w styczniu zaczynał z pracownikami rozmowę na 13 zł za godzinę i była zgoda a teraz za 20 zł nie chcą pracować. Przykład- sytuacja w Jachrance, temat budowy kanalizacji w ulicy Jasnej. W Jadwisinie rozstrzygaliśmy przetarg za 500 zł netto za metr bieżący kanalizacji, ten sam wykonawca teraz w Jachrance chce 2.000 zł również za metr, w drodze nie asfaltowej. Dlatego, że teraz za 20 zł za godzinę nikt nie chce pracować. To są realne problemy w tym państwie, o których mało kto chce mówić. Ulica Arciechowska w miejscowości Cupel kosztuje prawie 1.300.000 zł, kiedyś za taką kwotę robiliśmy 1,5 km drogi asfaltowej, z poboczem, chodnikiem. Podobną drogę jak w Cuplu zrobiliśmy niedawno w Woli Smolanej za 300 tys. Takie też są efekty wzrostu gospodarczego, żwir kosztuje dwa razy więcej, asfalt, kruszywa w Polsce nie można dostać sprowadzają z Czech czy Słowacji”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Chciałbym wrócić do sprawozdania a mianowicie do subwencji, czy ta kwota, którą deklarowano, została w 100% do nas przekazana?”

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„Tak w tym roku 100%”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Wskaźniki PITu i CITu też są wyższe”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Ludzie więcej zarabiają, ale jeśli chodzi o CIT to nie jest to jednak kwota zadowalająca przy tylu podmiotach”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Jeśli chodzi o PIT, czy mamy jakąś wiedzę na temat rynku zatrudnienia w Serocku?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Mamy informacje, które przekaze nam Powiatowy Urząd Pracy, średnia w Polsce to ponad 7% a u nas to 9%, jest spadek w porównaniu do ubiegłych lat, ale mimo wszystko to jest jednak stosunkowo wysokie bezrobocie, biorąc pod uwagę odległość od Warszawy”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Był taki temat dofinansowania zakupu radiowozu, czy podejmowaliśmy jakąś inicjatywę w tym kierunku w 2017 roku czy 2018?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Komenda Policji występowała o zakup samochodu zarówno w 2017 roku jak i 2018, ale nie występujemy z takim wnioskiem, jest program z Państwa o dofinansowaniu służb mundurowych. Na bieżąco pomagamy policji, mamy służby ponadnormatywne, kupimy co jakiś czas komputer, drukarkę”.

(Posiedzenie wspólne Komisji opuścił radny Włodzimierz Skośkiewicz).

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Dobrze wypadł wskaźnik długu, czy spowodowały to niskie stopy procentowe czy np. wcześniejsze spłacenie zobowiązań”.

Skarbnik Monika Ordak

„Nie ma wcześniejszych spłat zobowiązań, wszystko płacimy w terminach zgodnie z umową. Jest to niska stopa procentowa jak również niskie marże, które oferują nam banki. Podejrzewam, że w następnym roku będzie już nam wzrastało”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Jest opisana w budżecie dotacja do przedszkola specjalnego prowadzonego przez Powiat Legionowski tj. 33 tys. wydane. Ile osób dotyczy ta dotacja?”

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„Dotacja dotyczy trójki dzieci”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Chciałbym prosić o krótką ocenę roku 2017 przez pryzmat komunikacji, ilości tras, uczestników, kosztów i potencjalnych kosztów, jakie są plany rozwoju sieci komunikacji”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Przygotujemy takie zestawienie na sesję absolutoryjną. Na dzień dzisiejszy mogę powiedzieć, że mamy nowego przewoźnika, jest to Tarnobrzeg. Coraz więcej ludzi jeździ komunikacją autobusową, musieliśmy wprowadzić duże autobusy, dlatego, że te mniejsze nie wystarczają. Rozważamy także uruchomienie dodatkowych kursów, zwłaszcza rannych”.

Radny Sławomir Osiwała

Pasażerowie skarżą się, że kierowcy nie chcą włączać klimatyzacji, zimą nie chcieli włączać ogrzewania”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Każdy przypadek należy do nas zgłaszać”.

Radny Krzysztof Zakolski

„Do kiedy mamy umowę z Tarnobrzegiem?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Do końca roku”.

Radna Jolanta Kaczmarska

„Zgłaszałam już do Pani Kierownik Kubalskiej, że jeszcze jeżdżą małe autobusy, dodatkowo kierowca ustawia autobus na słońcu, autobus nagrzewa się, kierowca nie włącza klimatyzacji, okno małeńkie- jest bardzo gorąco. Interwencja zadziałała na jeden dzień, przyjechał duży autobus ale tylko jeden raz”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Mam jeszcze pytanie o dotacje dla przedszkolaków uczęszczających do przedszkoli poza terenem naszej gminy. Czy jesteśmy w stanie ocenić ile to jest osób i jakie to są kwoty”.

Skarbnik Monika Ordak

„W zeszłym roku zakupiliśmy usługi od innych gmin na kwotę 293.688,00 zł., w szkołach podstawowych, które gminy prowadzą wydaliśmy 71 tys. W sumie będzie to około 400 tys. zł, nie licząc dotacji do przedszkoli niepublicznych. Jeżeli chodzi o liczbę dzieci to prześlemy informacje po konsultacji z Panią Dyrektorem Melion”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Poprosiłbym Pana Burmistrza o komentarz jeśli chodzi o zadania inwestycyjne, które były zaplanowane na rok 2017, czy co do przedmiotu zostały zrealizowane wszystkie zamierzenia”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Wszystkie inwestycje liniowe, budowlane zostały wykonane, jedną z pozycji, które nie została wykonana to było zaprojektowanie placu zabaw w Zegrzu, wynikało to z tego, że nie mieliśmy prawa do terenu”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

Widziałem, że już okazałe wygląda ten budynek w Jadwisinie, jak postępują prace?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Na szczęście udało się znaleźć firmę za rozsądne pieniądze”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

Poddał pod głosowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2017 rok.

W głosowaniu

Sprawozdanie zostało zaopiniowane pozytywnie przy 10 głosach za- jednogłośnie.

2.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia wspólnego Komisji z dnia 9 kwietnia 2018r.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Do treści protokołu nie zgłoszono żadnych uwag. Protokół został przyjęty”.

3.

Sprawy różne

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Szanowni Państwo, otrzymaliśmy zaproszenie do Ignaliny dla władz samorządowych, wyjazd w dniach 4-7 lipca. Prosiłbym o zgłaszanie deklaracji wyjazdu do dnia 8 czerwca abyśmy mogli logistycznie wszystko rozplanować”.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Ponownie chciałem zapytać o mijanki w Woli Smolanej”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Nie mamy jeszcze decyzji”.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Jaka jest aktualna sytuacja odnośnie wysypiska w Jaskółowie”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Nasi przedstawiciele byli na spotkaniu w Nasielsku. Niestety nic nowego z niego nie wynikło”.

Radny Sławomir Osiwała

„Chciałem zapytać czy jest plan odbiorów, harmonogram w sprawie uporządkowania terenu po pracach kanalizacyjnych w Zegrzu?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Firma na pewno ma harmonogram”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Pojawia się inicjatywa aby poprzeć działania na rzecz portu lotniczego w Modlinie. Czy Państwo umocowujecie mnie do tego aby przygotować taki projekt uchwały?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Taki projekt uchwały jest już przygotowany, jest w Biurze Rady”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

„Jest jeszcze jedna kwestia, ostatnimi zmianami w ustawach około samorządowych, zmianie ulega przepis o wynagrodzeniu Pana Burmistrza. Na chwilę obecną oczekiwania są takie, abyśmy wprowadzili uchwałę, którą to obniżymy wynagrodzenie Panu Burmistrzowi o 20%. Osobiście jestem zawiedziony tą sytuacją. Wspólnie zastanówmy się w jaki sposób rozstrzygnąć ten temat”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Artur Borkowski

Stwierdził wyczerpanie porządku posiedzenia, podziękował wszystkim za udział i zakończył wspólne posiedzenie komisji o godz. 16.05.

Protokolowała


Paulina Kopeć

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Serocku


Artur Borkowski