

**Uchwała Nr 465/XLIII/2018**  
**Rady Miejskiej w Serocku**  
**z dnia 23 kwietnia 2018 r.**

w sprawie nabycia części działki nr 110/4 położonej w obrębie Jadwisin gm. Serock

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock części nieruchomości położonej w obrębie Jadwisin gm. Serock, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 110/4 o powierzchni około 0,0360 ha, wskazanej kolorem pomarańczowym na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do uchwały. Dokładna powierzchnia działki zostanie określona po wykonaniu podziału przedmiotowej nieruchomości.
2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00001262/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku  
*Artur Boskowski*

**RADCA PRAWNY**

*Stanisław Paszkowski*

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia części działki nr 110/4 w obrębie Jadwisin gm. Serock.**

Uchwałą Nr 319/XXX/2017 Rada Miejska w Serocku w dniu 21.02.2017 r. ustanowiła pomnikiem przyrody dąb szypułkowy rosnący na działce nr 110/4 w obrębie Jadwisin, stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej. W celu zachowania szczególnej wartości przyrodniczej, krajobrazowej i dydaktycznej przedmiotowe drzewo podlega ochronie. Cechy morfologiczne przedmiotowego dębu, do których można zaliczyć okazały pokrój i średnicę pnia, czy też świadczące o ciężkiej historii liczne dziuple i pęknięcia mrozowe, czynią z niego wyjątkowo cennego przedstawiciela swojego gatunku, a tym samym wartego pokazania całej społeczności. Dlatego też wpływające do gminy postulaty mieszkańców w sprawie zapewnienia otwartego dostępu do drzewa, zasługują na uwzględnienie.

Przejęcie do zasobu komunalnego części działki nr 110/4 umożliwi zagospodarowanie terenu wokół drzewa w sposób umożliwiający jego odpowiednie wyeksponowanie i udostępnienie społeczności gminnej oraz turystom.

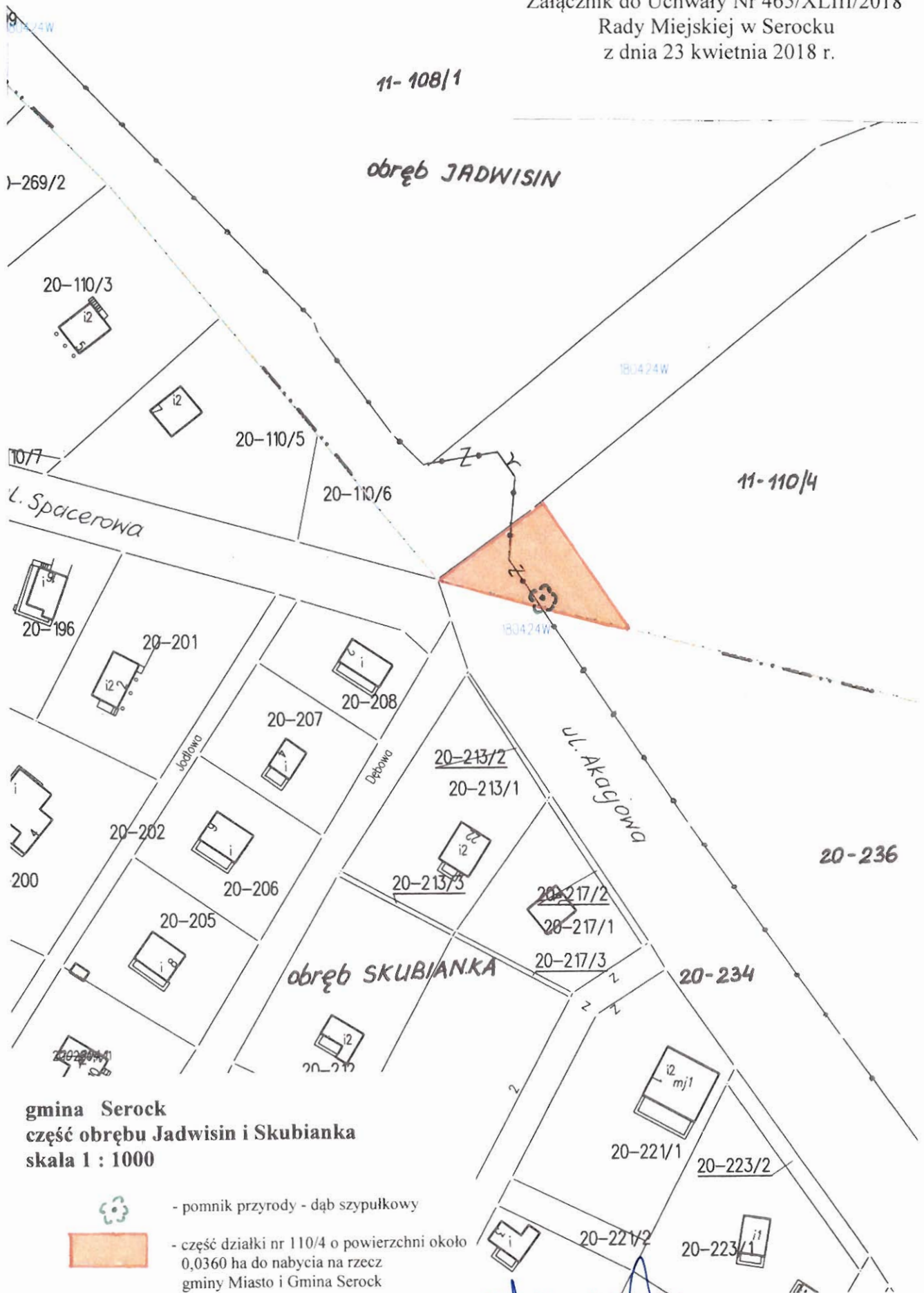
Jednocześnie wskazać należy, że realizacja w/w zadania mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art.7 ustawy o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.



Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku  
*Artur Borkowski*

*Sporządziła:  
Agnieszka Skurzevska*

Załącznik do Uchwały Nr 465/XLIII/2018  
Rady Miejskiej w Serocku  
z dnia 23 kwietnia 2018 r.



**gmina Serock**  
**część obrębu Jadwisin i Skubianka**  
**skala 1 : 1000**

-  - pomnik przyrody - dąb szypułkowy
-  - część działki nr 110/4 o powierzchni około 0,0360 ha do nabycia na rzecz gminy Miasto i Gmina Serock

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku  
*Artur Borkowski*