

Uchwała Nr 464/XLIII/2018
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 23 kwietnia 2018r.

w sprawie: wydzierżawienia części nieruchomości zlokalizowanej w miejscowości Zegrze obręb
Jadwisin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875 t.j.) oraz art.13 ust.1 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto i Gmina Serock, oznaczonej jako część działki nr 111/216, położonej w miejscowości Zegrze obręb ewidencyjny Jadwisin, o powierzchni ok. 10 m², pod usytuowanym urządzeniem reklamowym, na okres 5 lat.
2. Lokalizację terenu przeznaczanego do oddania w dzierżawę przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
3. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w ust.1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Dorkowski

RADCA PRAWNY
Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie do uchwały Nr 464/XLIII/2018 Rady Miejskiej w Serocku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w miejscowości Zegrze I w mieście Serock

Działka nr 111/216 położona jest w miejscowości Zegrze obręb Jadwisin gm. Serock.

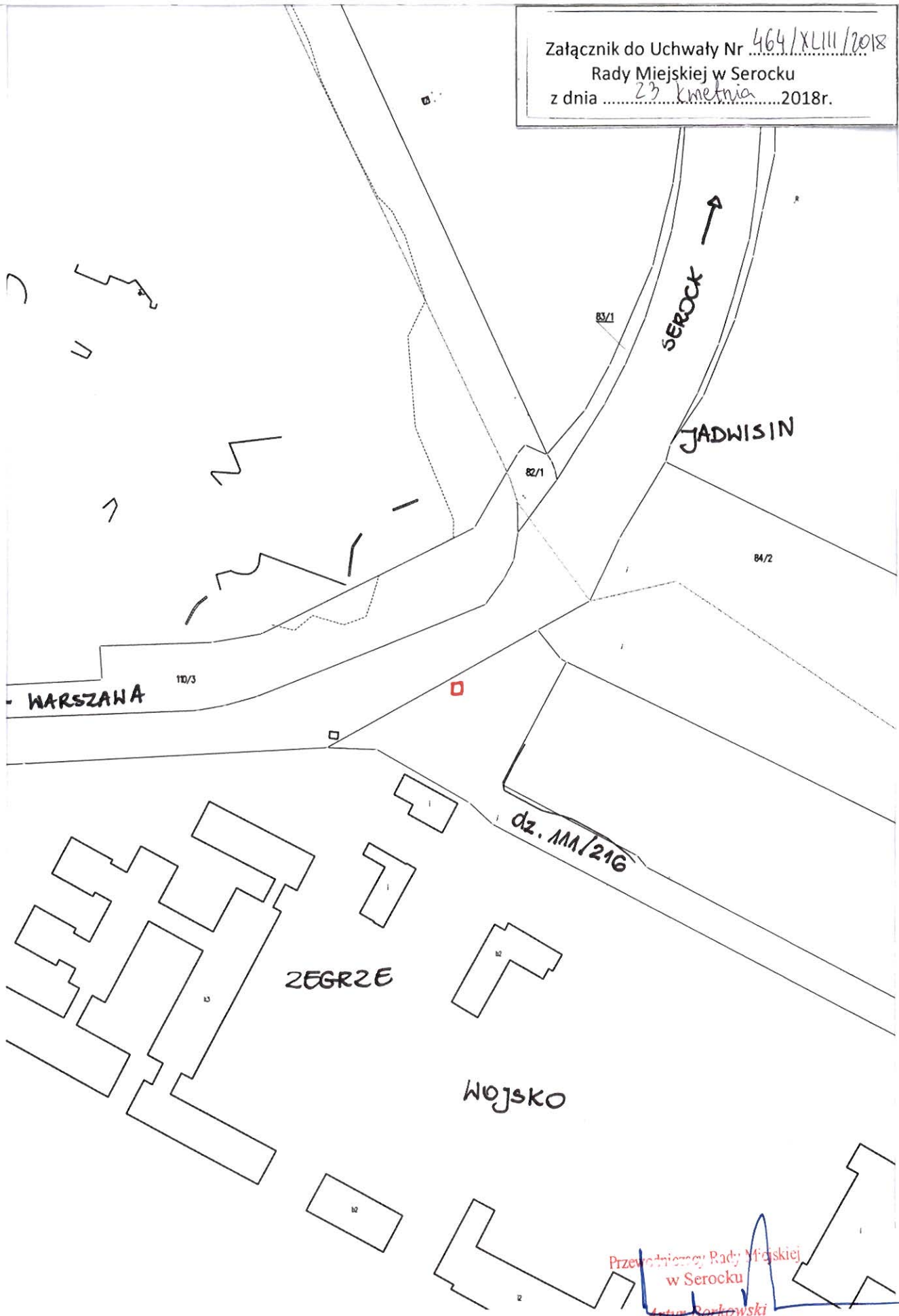
Część ww. nieruchomości o pow. ok 10m² jest wydzierżawiana na podstawie umowy zawartej na okres 5 lat do dnia 31.03.2018r. Na gruncie będącym przedmiotem umowy usytuowane jest urządzenie reklamowe. Obecnie dzierżawca wyraża wolę dalszego użytkowania gruntu.

W świetle przepisu art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na kolejne lata.

Z uwagi na dochody gminy uzyskiwane z tytułu dzierżawy części rzeczzonego gruntu, zasadne jest, począwszy od dnia 01.04.2018r., zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej części w/w nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

Załącznik do Uchwały Nr 464/XLIII/2018
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 23 kwietnia 2018r.



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski