

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację
(PESEL lub NIP)¹⁾

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

Rok
.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi organizacjami nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego: w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy: Burmistrz Miasta i Gminy Serock

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Urząd Miasta i Gminy w Serocku
05-140 Serock, ul. Rynek 21.

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną 2. dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nie posiadająca osobowości prawnej

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

5. Nazwa pełna* / Nazwisko**

6. Nazwa skrócona* / Pierwsze imię, drugie imię**

7. Numer telefonu

Pole 8, 9, 10 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

8. Data urodzenia (dzień- miesiąc- rok)

9. Imię ojca

10. Imię matki

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc- rok)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej Serocku (ogłoszona w Dz. Urzędowym Woj. Mazowieckiego) w	Kwota podatku
------------------	---	---	---------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem dział. gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ....m ²	22. zł	23.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ....ha	25. zł	26.
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. ....m ²	28. zł	29.

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod budowę mieszkaniową, usługową albo budowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. .....m ²	31. .....zł	32. .....zł
--	----------------------------	----------------	----------------

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ²⁾

1. mieszkalnych – ogółem	33. .....m ²	34. .....zł	35.
w tym:	36. .....m ²	37.	38.
- kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		
- kondygnacji o wys. powyżej 2,20 m	.....m ²		
²⁾ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
2. związanych z prowadzeniem dział. gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie dział. gospodarczej ogółem, w tym:	39. .....m ²	40. .....zł	41.
- kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		
- kondygnacji o wys. powyżej 2,20 m	.....m ²		
3. zajętych na prowadzenie dział. gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym:	42. .....m ²	43. .....zł	44.
- kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		
- kondygnacji o wys. powyżej 2,20 m	.....m ²		
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, w tym:	45. .....m ²	46. .....zł	47.
- kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		
- kondygnacji o wys. powyżej 2,20 m	.....m ²		
5. Budynki gospodarcze i komórki	48. .....m ²	49. .....zł	50.
6. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem ³⁾ w tym:	51. .....m ²	52. .....zł	53.
- kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ²		
- kondygnacji o wys. powyżej 2,20 m	.....m ²		

³⁾ inne niż wymienione w punkcie 1-5, np. budynki letniskowe

D.3 BUDOWLE

1.budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	54.	55. 2%	56.
---	--------------	-----------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych)	57.
------------------------------------	--------------

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

58. Liczba załączników ZN-1/A	59. Załącznik ZN-1/B (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> Tak <input type="checkbox"/> nie
--	---

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

60. Imię	61. Nazwisko
62. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	63. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

64. Uwagi organu podatkowego	
65. Identyfikator przyjmującego formularz	66. Data i podpis przyjmującego formularz

¹⁾Identyfikatorem podatkowym jest:

- Numer PESEL- w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
- NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

Pouczenie Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016 r., poz. 599 ze zm.).