

## **Uchwała Nr 255/XXIV/2016 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 29 września 2016 r.**

w sprawie nabycia udziału w działce nr 153/43 obręb Borowa Góra

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

### §1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock udziału 2/3 w działce nr 153/43 o powierzchni 0,0135 ha położonej w obrębie Borowa Góra gm. Serock, stanowiącej poszerzenie drogi wewnętrznej, ul. Sosnowej, za cenę uzgodnioną w negocjacjach, tj. kwotę 2.513,10 zł.
2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00069333/7.
3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku  
*Artur Borkowski*

## **Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia udziału w działce nr 153/43 obręb Borowa Góra.**

Do Urzędu wpłynął wniosek Pani Elżbiety Senator, współwłaścicielki działki nr 153/43 o pow. 0,0135 ha położonej w obrębie Borowa Góra gm. Serock, stanowiącej poszerzenie drogi wewnętrznej, ul Sosnowej, o nabycie na rzecz gminy posiadanego przez nią udziału 2/3 w przedmiotowej działce.

Ulica Sosnowa, składająca się z działek nr 153/2 i 155/1 stanowi własność gminy Miasto i Gmina Serock, dlatego też przejęcie działki nr 153/43 wydzielonej jako poszerzenie tej drogi do zasobu komunalnego znajduje uzasadnienie z uwagi na możliwość zarządzania drogą, która stanowi dojazd do kilkunastu nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

W wyniku negocjacji ze współwłaścicielami omawianej nieruchomości ustalono cenę gruntu w wysokości 2.513,10 zł.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku

*Artur Borkowski*