

**Uchwała Nr 252/XXIV/2016**  
**Rady Miejskiej w Serocku**  
**z dnia 29 września 2016 r.**

w sprawie sprzedaży działki nr 38/2 położonej w obrębie 08 w Serocku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej działki nr 38/2 o powierzchni 0,0533 ha położonej w obrębie 08 w Serocku, stanowiącej własność gminy Miasto i Gmina Serock, za cenę ustaloną zgodnie z zasadami określonymi w art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Dla wyżej wymienionej działki Sąd Rejonowy w Legionowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00014278/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku  
*Artur Borkowski*

## **Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie sprzedaży działki nr 38/2 położonej w obrębie 08 w Serocku**

Działka nr 38/2 położona w obrębie 08 w Serocku została przeznaczona do sprzedaży w celu realizacji dochodów zaplanowanych w budżecie gminy na rok 2016.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Serocka – obszar B, powiat legionowski, woj. mazowieckie, zatwierdzonym uchwałą nr 165/XVII/2016 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 28 stycznia 2016 r. działka nr 38/2 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sprzedaż działki umożliwi wykorzystanie jej zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza działki zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Serocku

*Artur Borkowski*

Sporządziła:  
Agnieszka Skurzevska