

Protokół nr 2/2016
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
w dniu 30 maja 2016r.

*Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, ul. Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 12.30.*

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Włodzimierz Skośkiewicz i poinformował, że w posiedzeniu Komisji uczestniczy 6 radnych (**lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli: Zastępca Burmistrza Józef Zając, Skarbnik Monika Ordak, Sekretarz Tadeusz Kanownik, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa (OŚRiL) Anna Kamola, Dyrektor Miejsko-Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej (MGZGK) Mirosław Smutkiewicz oraz Kierownik Referatu Organizacyjno- Prawnego i Obsługi Rady Miejskiej (RMP) Rafał Karpiński (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz

Przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2015r. w zakresie tematycznym Komisji.
2. Rozpatrzenie wniosku sołtysów gminy Serock w sprawie ustalenia diet i zwrotu kosztów podróży.
3. Rozpatrzenie pisma w sprawie urządzenia drogi gminnej w Nowej Wsi.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w dniu 10 marca 2016r.
5. Sprawy różne.

Następnie zaproponował zmianę porządku obrad polegającą na zmianie kolejności rozpatrywanych punktów porządku obrad:

1. Rozpatrzenie pisma w sprawie urządzenia drogi gminnej w Nowej Wsi.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2015r. w zakresie tematycznym Komisji.
3. Rozpatrzenie wniosku sołtysów gminy Serock w sprawie ustalenia diet i zwrotu kosztów podróży.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w dniu 10 marca 2015r.
5. Sprawy różne.

Porządek obrad wraz z zaproponowaną zmianą został przyjęty bez uwag.

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Mam prośbę, aby w punkcie- Sprawy różne odczytać pismo Pana Burmistrza dotyczące funkcjonowania izb rolniczych. W zależności od treści będę wnioskował o zaproszenie na posiedzenie Komisji Przewodniczącego Rady Powiatowej Mazowieckiej Izby Rolniczej oraz naszych delegatów, aby zaprezentowali co zamierzają robić i czy w ogóle coś robią.”

1.

Rozpatrzenie pisma w sprawie urządzenia drogi gminnej w Nowej Wsi

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„W ubiegłym roku został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W przedmiocie tej drogi była uwaga do planu. Komisja Rolnictwa dokonała wizji lokalnej. Przedmiotowa droga jest w posiadaniu gminy, nie mamy do niej tytułu prawnego. Jest wpisana w ewidencji gruntów jako droga gminna i jest drogą wewnętrzną. W planie droga jest planowana do poszerzenia, nadana została jej kategoria drogi gminnej. Jednocześnie jest przebiecie do drogi powiatowej.

Wnioskodawca wystąpił z prośbą, aby urządzić nieprzejezdny odcinek drogi w Nowej Wsi (załącznik nr 3). Kierownik Referatu GP w 2015r. udzielił odpowiedzi, wskazując, że jest to droga wewnętrzna powszechnego korzystania i ze względu na brak uregulowania stanu prawnego drogi, w najbliższym czasie nie jest planowane jej urządzenie.

Poza tym, aby urządzić drogę, trzeba byłoby dokupić działki od kilku osób.

Nieruchomość znajdująca się przy skrzyżowaniu przedmiotowej drogi z drogą powiatową należy do Agencji Nieruchomości Rolnych, która wystąpiła do gminy z propozycją nieodpłatnego przekazania działki przeznaczoną pod drogę. Odpowiedzieliśmy, że przyjmujemy propozycję nieodpłatnego przekazania działki na rzecz gminy. Do tej pory nie otrzymaliśmy jeszcze odpowiedzi. Jest to około 135m. Trzeba byłoby jeszcze wykupić 3 kolejne części działek, wykonać podziały itd. Są z tym związane duże koszty.

Na przedmiotowe pismo odpowiedzi udzielił Kierownik Referatu GP (załącznik nr 4).

Priorytet w urządzaniu dróg nadajemy tam, gdzie już coś się dzieje, powstaje zabudowa. Tereny znajdujące się w okolicy przedmiotowej drogi są niezabudowane. Nie ma tam żadnych mediów. Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami mówią, że jeżeli właściciel działki wystąpi z wnioskiem o podział, jest również poszerzana istniejąca droga lub jest wyznaczany nowy przebieg drogi. Z mocy prawa przechodzi to na własność gminy. Takie działania są realizowane, że gmina nie wydziela drogi, ponieważ nie przechodzi ona na własność gminy.

Dojazd do tych wszystkich nieruchomości jest. W planie zagospodarowania nie zmieniliśmy nic w stosunku do tej drogi, oprócz tego, że nadajemy drodze inne ujęcie.”

Radny Krzysztof Zakolski

„Ile działek musiałaby wykupić gmina, aby urządzić drogę?”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Należałoby wykupić 3 działki.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„W pełni zgadzam się ze stanowiskiem Pana Sekretarza, że na razie nie ma co wychodzić przed szereg, skoro nic się tam nie dzieje a będziemy już martwić się o drogę dla kogoś, kto o to nie zabiega, zwłaszcza że mamy drogi rozpoczęte i niedokończone, na które mieszkańcy czekają.”

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz

„Stanowisko Komisji w sprawie pisma jest takie, że Komisja podtrzymuje stanowisko Pana Burmistrza.”

2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2015r. w zakresie tematycznym komisji

Dział 710- Działalność usługowa

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„W dziale tym znajdują się plany zagospodarowania przestrzennego. Na dzień dzisiejszy ze wszystkich uchwał, które przyjęliście Państwo do realizacji, pozostał tylko 1 plan zagospodarowania dotyczący tzw. terenów za wodą. Do uchwalenia pozostała zmiana studium dla terenów w Jachrance oraz plan zagospodarowania związany ze zmianą studium, jak również plan dla Serocka- ul. Polna. Pozostałe plany zagospodarowania przestrzennego weszły w życie, obowiązują.”

Dział 010-Rolnictwo i łowiectwo

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Czy w zakresie gospodarki łowieckiej będą wprowadzone zmiany?”

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„W Senacie znajduje się poprawiona ustawa o łowiectwie, która zakłada inne obowiązki na koła łowieckie. Zespoły oceniające straty w rolnictwie mają być powoływane przez Wojewodę. Może będzie to bardziej korzystne dla rolników.”

Dział 600- Transport i łączność

Dział 756- Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

Dział 900- Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Czy środki przeznaczone na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, wymianę pieców zostały wykorzystane w 100%?”

Skarbnik Monika Ordak

„Jeśli chodzi o wymianę pieców, nie wykorzystano kwoty 500zł.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Jak wygląda kwestia odbioru azbestu?”

Kierownik Referatu OŚRiL Anna Kamola

„Jeśli chodzi o 2016r., mamy podpisaną umowę, firma już odbiera azbest z terenu gminy. Umowa dotyczy odbioru azbestu z 33 posesji, ponieważ tyle wniosków zostało złożonych w momencie, kiedy składaliśmy wniosek o dofinansowanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Po terminie zostało złożonych jeszcze kilkanaście wniosków. Wystąpiliśmy z kolejnym wnioskiem do WFOŚiGW o dofinansowanie. Możliwe, że dofinansowanie będzie udzielone. Jeśli nie, odbiór azbestu sfinansujemy ze środków własnych gminy. Na bieżąco to realizujemy.

Każdego roku jest składanych około 50 wniosków i z tych posesji eternit jest zabierany. Z terenu gminy rocznie jest zabieranych około 100 ton eternitu.

Jeśli chodzi o przydomowe oczyszczalnie ścieków, w ubiegłym roku dofinansowaliśmy budowę 9 przydomowych oczyszczalni. W tym roku zostało już złożonych kilka wniosków. Średnio jest to 8-10 wniosków rocznie.

Jeśli chodzi o wymianę pieców, w 2015r. dofinansowaliśmy wymianę 20 pieców. W tym roku mamy już kilkanaście wniosków wstępnych. Myślę, że w tym roku dofinansujemy około 20 wniosków.”

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz

Poddał pod głosowanie sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2015r. w działach:

Dział 010- Rolnictwo i łowiectwo

Dział 600- Transport i łączność

Dział 710- Działalność usługowa

Dział 756- Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

Dział 900- Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

W głosowaniu

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2015r. w ww. działach został zaopiniowany pozytywnie przy 5 głosach za i 1 głosie wstrzymującym (załącznik nr 5).

3.

Rozpatrzenie wniosku sołtysów gminy Serock w sprawie ustalenia diet i zwrotu kosztów podróży

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„Wpłynął wniosek sołtysów o zwiększenie diety. Analizowaliśmy wysokość diet i prowizji z tytułu poboru podatków. Stwierdziliśmy, że wysokość prowizji w naszej gminie-15% jest jedną z najwyższych w okolicy, natomiast diety w wysokości 110zł nie są wysokie. Natomiast biorąc pod uwagę prowizję i dietę, wydaje nam się, że jest to na chwilę obecną nie do zmiany. Na posiedzeniu Komisji Spraw Obywatelskich była propozycja, aby sołtysi mieli wynagrodzenie za roznoszenie decyzji podatkowych. Do tej pory prowizja obejmuje zarówno rozniesienie decyzji, jak i pobranie podatków.”

Radny Krzysztof Zakolski

„Jak kształtują się stawki diet w innych gminach?”

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

„Dieta jest na podobnym poziomie albo wyższa, natomiast prowizja jest zdecydowanie niższa.”

Skarbnik Monika Ordak

„Średnio wysokość prowizji wynosi 10%. Jeśli chodzi o wysokość diety, okoliczne gminy mają wyższe stawki diet. Nasza prowizja utrzymuje się już od 2004r. na poziomie 15%.”

Radny Marek Biliński

„Na posiedzeniu Komisji Spraw Obywatelskich rozmawialiśmy na ten temat. Wysokość diety i prowizji powinna zostać na tym samym poziomie, natomiast powinniśmy zastanowić się nad wprowadzeniem wynagrodzenia za roznoszenie przez sołtysów nakazów płatniczych. Sкладам wniosek o rozważenie ustalenia od 2017r. dla sołtysów wynagrodzenia za doręczenie decyzji w sprawie wymiaru zobowiązań podatkowych podatnikom na terenie gminy i ustalenie wysokości stawki za doręczenie decyzji według stawek wynikających z przetargu w danym roku budżetowym.”

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz

Poddał pod głosowanie wniosek radnego Marka Bilińskiego w sprawie ustalenia od 2017r. dla sołtysów wynagrodzenia za doręczenie decyzji w sprawie wymiaru zobowiązań podatkowym podatnikom na terenie gminy i ustalenie wysokości stawki za doręczenie decyzji według stawek wynikających z przetargu w danym roku budżetowym.

W głosowaniu

Wniosek został przyjęty przy 6 głosach za- jednogłośnie.

4.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w dniu 10 marca 2016r.

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz

„Do treści protokołu nie wniesiono żadnych uwag. Czy ktoś z Państwa radnych chciałby zgłosić uwagi do protokołu? Nie widzę zgłoszeń. Protokół został przyjęty bez uwag.”

5.

Sprawy różne

Kierownik Referatu RMP Rafał Karpiński

Odczytał pismo Burmistrza Miasta i Gminy Serock kierowane do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie funkcjonowania izb rolniczych (załącznik nr 7) oraz odpowiedź Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (załącznik nr 8). Odczytał również odpowiedź Mazowieckiej Izby Rolniczej na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Serock (załącznik nr 9).

Radny Stanisław Krzyżkowski

„Proszę o zaproszenie na posiedzenie Komisji Przewodniczącego Rady Powiatowej Mazowieckiej Izby Rolniczej oraz naszych delegatów.”

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz

Stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zakończył posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej o godz. 13.50.

Protokołowała


Anna Bilińska

Przewodniczący
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Przestrzennej

Włodzimierz Skośkiewicz

