

Uchwała Nr 218/XXI/2016
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 23 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.), Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto i Gmina Serock, będącej w użytkowaniu wieczystym spółki PIN Sp. z o.o., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 71 o powierzchni 0,1000 ha, położonej w obrębie 04 w Serocku przy ul. Nasielskiej 36, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW WA1L/00009138/2, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie na czas nieoznaczony.
2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie udostępnienia ww. nieruchomości w celu posadowienia na niej wewnętrznej kontenerowej stacji transformatorowej, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
3. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi nieodpłatnie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr 218/XXI/2016 Rady Miejskiej w Serocku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE DYSTRYBUCJA S.A.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie na działce gruntu nr 71 o powierzchni 0,1000 ha położonej w obrębie 04 w Serocku przy ul. Nasielskiej 36, która stanowi własność gminy Miasto i Gmina Serock, będącej w użytkowaniu wieczystym spółki PIN Sp. z o.o.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie udostępnienia nieruchomości w celu posadowienia na niej wewnętrznej kontenerowej stacji transformatorowej (której przebieg określa załącznik do niniejszej uchwały).

Pismem z dnia 27.04.2016 r. użytkownik wieczysty PIN Sp. z o.o. wyraził zgodę na ustanowienie służebności przesyłu celem montażu kontenerowej stacji transformatorowej na przedmiotowej nieruchomości.

Urządzenie będzie zasilalo w energię elektryczną obiekt produkcyjno-usługowy.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu, w tym koszty aktu notarialnego pokryte zostaną przez PGE Dystrybucja S.A.

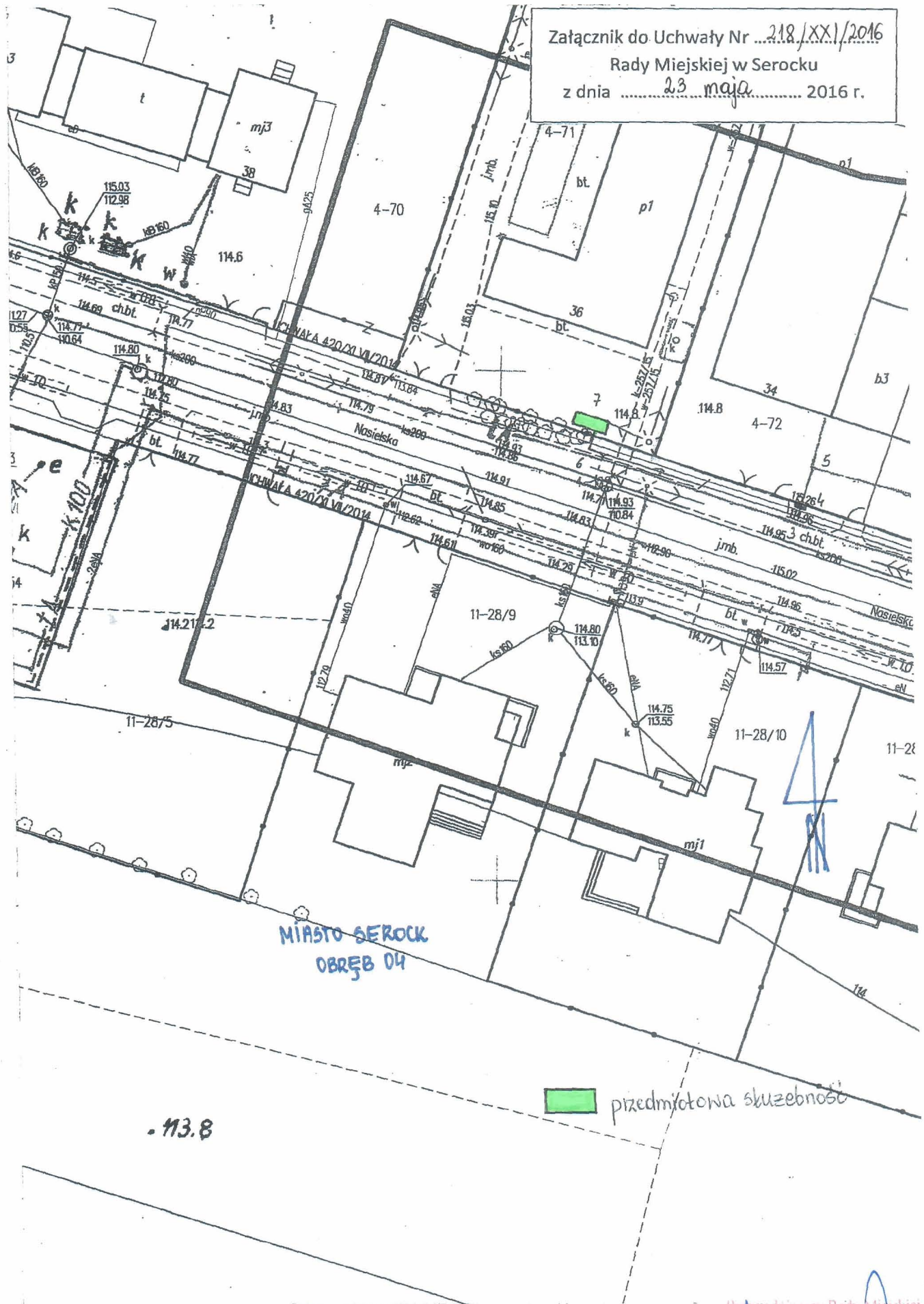
Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi nieodpłatnie i na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 305¹ kodeksu cywilnego *nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).*

Mając na względzie powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

Załącznik do Uchwały Nr ...218./XXI./2016
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia ...23 maja... 2016 r.



MIASTO SEROCK
OBRĘB 04

 przedmiotowa służebność

113.8

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski