

Uchwała Nr 213/XXI/2016 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 23 maja 2016 r.

w sprawie nabycia udziałów w działce nr 46 położonej w obrębie 08 w Serocku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a oraz art. 44 pkt. 5, art.58 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock pięciu udziałów po 1/25 w nieruchomości położonej w obrębie 08 w Serocku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 46 o powierzchni 0,9693 ha za łączną cenę uzgodnioną w negocjacjach, tj. kwotę 80.000 zł.
2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00010807/3.
3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia udziału w działce nr 46 położonej w obrębie 08 w Serocku

Działka nr 46 o pow. 0,9693 ha położona w obrębie 08 w Serocku stanowi pozostałość wczesnośredniowiecznego grodziska z XI-XIII wieku o historycznym dla miasta znaczeniu, na którym znajduje się stanowisko archeologiczne „Barbarka” o nr 51-67/1 wpisane do rejestru zabytków pod nr A-779/1130 w dniu 01.08.1968 r.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność gminy Miasto i Gmina Serock w udziale 20/25 części oraz pięciu osób fizycznych w udziałach po 1/25 części.

Gmina ponosi koszty utrzymania w/w terenu, który w ostatnich latach został uporządkowany, zagospodarowany i udostępniony mieszkańcom i turystom zwiedzającym Serock.

W wyniku negocjacji ze współwłaścicielami omawianej nieruchomości ustalono cenę gruntu w łącznej wysokości 80.000 zł.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski