

Protokół nr 7/2014
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 9 maja 2014r.

*Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 9.00.*

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Jolanta Kaczmarek, która powitała wszystkich obecnych na sali i poinformowała, że w posiedzeniu Komisji bierze udział 6 radnych (**lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli: Skarbnik Monika Ordak, Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji (PRI) Bożena Kucharczyk oraz Sekretarz Tadeusz Kanownik (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarek

Przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

1. Analiza wykonania budżetu za 2013r.:
 - realizacja dochodów i wydatków gminy
 - opracowanie opinii o wykonaniu budżetu dla RIO z wnioskiem o udzielenie lub nieudzielenie absolutorium za 2013r.
 - wystąpienie do Rady Miejskiej z wnioskiem o udzielenie lub nieudzielenie absolutorium dla Burmistrza Miasta i Gminy Serock
2. Sprawy różne.

Do przedstawionego porządku posiedzenia nie zgłoszono żadnych uwag, porządek posiedzenia został przyjęty.

1.

Analiza wykonania budżetu za 2013r.

Skarbnik Monika Ordak

„Budżet na rok 2013 był przyjęty uchwałą Nr 287/XXXI/2012 z dnia 19 grudnia 2012r. w wysokości: planowane dochody wynosiły 44.954.300zł, wydatki były zaplanowane w wysokości 45.114.385,37zł. Deficyt został określony na poziomie 160.085,37zł. Po zmianach w trakcie roku budżetowego, dochody zrealizowaliśmy w wysokości 99,7%, tj. 48.170.921,47zł, w tym dochody majątkowe zostały zrealizowane na poziomie 5.732.738,86zł.

Najważniejsze źródła dochodów stanowiły wpływy z podatków i opłat lokalnych. Stanowiły one około 32% ogólnych dochodów i wyniosły kwotę 15.700.000zł, w tym sam podatek od nieruchomości od osób fizycznych i osób prawnych wyniósł 11.667.928,90zł, opłata za odbiór odpadów komunalnych wyniosła 805.000zł.

Drugim ważnym źródłem zasilenia budżetu jest oczywiście subwencja z budżetu państwa, która stanowiła około 24% ogólnych dochodów. Uzyskaliśmy ją w kwocie 11. 496.213zł

Kolejnym ważnym źródłem dochodów budżetu, chociaż mało stabilnym są wpływy z udziału w podatku PIT i CIT, które otrzymujemy z ministerstwa finansów. Stanowią one około 20% ogólnych dochodów, wykonaliśmy go w wysokości 9.759.064,44zł. Jak Państwo pamiętacie, w ciągu roku PIT zmniejszaliśmy w stosunku do informacji uzyskanej z ministerstwa. Nie został on zrealizowany w 100%, ale zmniejszyliśmy go o 300.000zł. Można powiedzieć, że nasze przewidywania się zrealizowały.

Ponadto uzyskaliśmy wszelkiego rodzaju dotacje celowe w zakresie opieki społecznej, jak również administracji rządowej. Dotacje stanowiły kwotę 4.250.000zł.

Gmina uzyskała ponad 5.600.000zł z tytułu dofinansowań z różnych źródeł, głównie były to środki unijne. Uzyskaliśmy środki unijne w kwocie 4.328.961,15zł, w tym na dokończenie budowy ochronnego systemu kanalizacji Zalewu Zegrzyńskiego, czyli program indykatywny, o który gmina walczyła od wielu lat. W ubiegłym roku udało się to sfinalizować i uzyskać zwrot środków, które ponieśliśmy w latach ubiegłych. Uzyskaliśmy w zeszłym roku kwotę 3.803.000zł. Ponadto składaliśmy wniosek o środki unijne na budowę chodnika w Wierzbicy. Uzyskaliśmy dofinansowanie w wysokości 115.000zł. W ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki uzyskaliśmy środki finansowe w wysokości około 400.000zł, są to drobne projekty, m.in. „Przedszkole na 5”. „Szkoła na 6”, program „Z nadzieją w przyszłość”, które były realizowane przez Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli oraz Ośrodek Pomocy Społecznej. W ramach małych projektów uzyskaliśmy środki na dofinansowanie programu rozwoju tenisa stołowego w wysokości 21.211,30zł.

W zeszłym roku była podpisana umowa na realizację zadania „Historia miejsc i ludzi - budowa i umacnianie tożsamości lokalnej”. Środki te będą zrealizowane w tym roku, po zakończeniu projektu. Ponadto uzyskaliśmy środki z Agencji Nieruchomości Rolnych na partycypację w kosztach przebudowy kanalizacji oraz budowy budynku wielorodzinnego w Jadwisinie w wysokości 1.200.000zł. Uzyskaliśmy również dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w łącznej kwocie 64.400zł. Było to dofinansowanie dwóch zadań promocyjnych: pielęgnacja pomników przyrody oraz stoisko promocyjne podczas Święta Darów Ziemi. Ponadto Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej udzielił nam w tej kwocie dotacji na utylizację azbestu.

Wydatki wykonaliśmy w kwocie 47.246.929,85zł, tj. 97% planowanych wydatków.

Jeśli chodzi o wydatki bieżące, wykonaliśmy je w wysokości 38.270.989,41zł, tj. 96,87% planu oraz wydatki majątkowe w wysokości 8.975.940,44zł, tj. 97,59%.

Najważniejsze środki przeznaczyliśmy na oświatę, co stanowi ponad 30% ogólnych wydatków. Na inwestycje przekazaliśmy około 20% wydatków ogólnych, opieka społeczna, gospodarka komunalna - są to wysokości 10-12% ogólnych wydatków.

W roku 2013 gmina udzieliła pomocy finansowej dla Powiatu Legionowskiego w wysokości 66.740,77zł na budowę chodnika w ul. Nasielskiej w Serocku. Wsparliśmy Komendę Policji w Serocku, z przeznaczeniem na służby ponadnormatywne, była to kwota 37.500zł. Przeznaczyliśmy również 15.000zł dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej na zakup sprzętu ratowniczego. Dofinansowaliśmy również mieszkańców gminy w związku z budową przydomowych oczyszczalni ścieków. W ubiegłym roku wpłynęło 6 takich wniosków, wszystkie spełniały określone wymogi i zostały dofinansowane w łącznej kwocie 15.000zł. Przekazaliśmy kwotę 3.500zł dla Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Serocku na przeprowadzenie pilotażowego programu zdrowotnego w zakresie szczepień przeciwko grypie dla osób powyżej 65 roku życia.

Gmina planowała wyemitować obligacje komunalne w wysokości 4.860.000zł. Jednak w związku z uzyskaniem środków unijnych na projekt indykatywny, gmina odzyskała część środków, które wydatkowała w latach ubiegłych. Pozwoliło to nam na zrezygnowanie z ostatnich 11 serii obligacji. Zrezygnowaliśmy wówczas z kwoty 2.350.000zł.

Na dzień 31 grudnia 2013r. gmina posiadała zadłużenie w wysokości 14.206.277,24zł. Jest to zadłużenie z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz emisji obligacji komunalnych. Zadłużenie to stanowi około 29% ogólnego zadłużenia. Maksymalny wskaźnik zadłużenia wyniósł 60%.

Gmina dokonała spłaty wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów, jak również wykupu obligacji w kwocie 3.308.669,40zł.

Ustawa o finansach publicznych wprowadziła obowiązek zapoznania Rady Miejskiej ze sprawozdaniem finansowym za rok ubiegły. Zarządzeniem Burmistrza Nr 12/2014 z dnia 30 kwietnia 2014r. sprawozdanie finansowe za rok 2013 zostało Państwu przekazane.

Jeśli chodzi o bilans organu, najważniejszymi środkami są tutaj środki pieniężne, jakie zostały na koncie gminy, wynosiły one 2.612.945,20zł oraz należności od budżetów, które wyniosły 289.732,89zł. Na tą kwotę składały się udziały ministerstwa finansów, czyli PIT oraz urzędów skarbowych, są to środki, które wpłynęły w styczniu a dotyczyły jeszcze miesiąca grudnia.

W bilansie wykazujemy również zobowiązania długoterminowe w wysokości 14.206.277,24zł. Są to zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek oraz wyemitowanych obligacji. Wykazujemy również wynik budżetu. Pomimo, iż planowaliśmy deficyt, nasz budżet zamknął się nadwyżką budżetową w wysokości 923.991,62zł.

W bilansie wykazana jest również subwencja w wysokości 915.015zł. Jest to subwencja, która wpływa w grudniu a dotyczy stycznia, ponieważ subwencja zawsze jest wykazywana z miesięcznym wyprzedzeniem. Jeżeli chodzi o bilans jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego, są wykazane aktywa, czyli aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne. Są to wszelkiego rodzaju środki transportu, urządzenia, budynki, grunty, czyli cały majątek gminy. Jest to kwota 181.160.015,58zł. Jest to kwota po dokonanych umorzeniach, ponieważ co roku wszystkie środki trwałe, zgodnie z ustawą są częściowo amortyzowane.

Są wykazane materiały w wysokości 23.478,71zł. Jest to paliwo, które pozostało na koniec ubiegłego roku. Wykazujemy tutaj również środki pieniężne na rachunkach bankowych. Są to środki dotyczące funduszu socjalnego oraz depozytów. Wykazujemy również gwarancje i zabezpieczenia umów w wysokości 1.950.570,80zł.

Jeśli chodzi o pasywa, najważniejszą pozycją są zobowiązania krótkoterminowe gminy. Wykazujemy tutaj wszelkiego rodzaju zobowiązania, czyli np. trzynastka pracowników, która jest naliczana w roku 2013 a zgodnie z przepisami wypłacana w I kwartale roku następnego. Wykazujemy również zobowiązania z tytułu dostaw i usług, czyli wszystkie faktury, które wpłynęły w styczniu a dotyczyły roku 2013.

Jeśli chodzi o rachunek zysków i strat jednostki oraz zestawienie zmian w funduszu jednostki, są to zestawienia przychodów i kosztów, jak również dochodów i wydatków zgodnie z naszą sprawozdawczością finansową.” (załącznik nr 3)

Odczytała uchwałę Nr Wa.148.2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 22 kwietnia 2014 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2013 rok. (załącznik nr 4).

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„Wykonanie zadań inwestycyjnych w stosunku do planu wyniosło 97,92%. Jeśli chodzi o budownictwo mieszkaniowe, głównym zadaniem w 2013r. była budowa budynku wielorodzinnego z mieszkaniami socjalnymi w Jadwisinie.

Jeśli chodzi o kanalizację sanitarną, wybudowaliśmy 2.133 metry kanałów grawitacyjnych, 600 metrów kanałów tłocznych. Opracowaliśmy dokumentację dla dalszych realizacji, tzn. dokumentację dla Serocka- ul. Kuligowskiego, ul. Nodzykowskiego, ul. Oleńki i ul. Krasińskiego. Jeśli chodzi o wodociągi, wybudowaliśmy prawie 6 kilometrów sieci wodociągowej. Opracowaliśmy również dokumentację na dalsze realizację, czyli Dębę, Szadki, Wola Kiełpińska, Jadwisin. W tym roku został już ogłoszony przetarg i wybrany wykonawca. Jednocześnie na to zadanie wystąpiliśmy z wnioskiem do PROW w celu dofinansowania. Jesteśmy na liście oczekujących. Według pracowników Urzędu Marszałkowskiego jesteśmy już coraz bliżej, myślę, że w przeciągu kilku miesięcy dotrzemy do listy właściwej.

Wybudowaliśmy parkingi w Serocku, które są dofinansowane. Kwota, za jaką budujemy to jest 286.000zł, natomiast dofinansowanie wynosi 185.000zł. Wybudowaliśmy ul. Miłosza, ul. Wąską, chodnik w Wierzbicy, parkingi w Zegrzu, wyremontowaliśmy ul. Juzistek i ul. Pułku Radio w Zegrzu. Zakończyliśmy dokumentację na budowę chodnika w ul. Pułtuskiej w Serocku- od ul. Zielonej do ul. Pogodnej. W tej chwili jest ogłoszony przetarg na realizację tej inwestycji. Otwarcie ofert nastąpi 12 maja 2014r.

Przygotowana została dokumentacja na budowę drogi ul. Jasnej w Jachrance. Jest tu złożony wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Myślę, że cała procedura zakończy się w maju lub na początku czerwca. Została również wykonana dokumentacja na budowę drogi łącznie z chodnikiem w Zabłociu. Złożony został do Starostwa Powiatowego wniosek o pozwolenie w trybie spec ustawy. Jest to jednak długa procedura.

Jeśli chodzi o obiekty oświatowe, wyremontowaliśmy dach w przedszkolu w Zegrzu.

Wybudowaliśmy ponad 2000 linii oświetleniowej i 53 punkty świetlne. Zrobiliśmy kolejne dokumentacje na realizację oświetlenia drogowego. Jest to Borowa Góra ul. Sosnowa, Wola Smolana, Zegrze, Serock ul. Jaśminowa oraz ul. Parkowa w Jadwisinie. W tej chwili zakończona została budowa oświetlenia w ul. Jaśminowej w Serocku. Jeśli chodzi o Zegrze, jest to oświetlenie drogi dojazdowej do szkoły, od punktu przepustek do szkoły. Jest to w trakcie realizacji. W tej chwili mamy pozwolenie na budowę oświetlenia w ul. Topolowej w Nowej Wsi, będziemy ogłaszać przetarg na to zadanie.

Jeśli chodzi o obiekty sportowo- rekreacyjne, jest plaża, która została rozpoczęta w ubiegłym roku. Zrealizowaliśmy część plaży i udostępniliśmy ją w ubiegłym roku w czerwcu. Dalsze prace rozpoczęły się jesienią. Do końca maja zakończone zostaną wszelkie prace związane z modernizacją, rewitalizacją plaży. Na to zadanie mamy dofinansowanie oparte na współpracy z LGD. Jest to dofinansowanie w kwocie 500.000zł.

Wspólnie z gminą Nieporęt realizujemy program indykacyjny związany z budową kanalizacji w Borowej Górze i Stasim Lesie. Jest to bardzo duża realizacja i duże dofinansowanie zewnętrzne na poziomie prawie 83%. Budowę kanalizacji chcemy zakończyć w tym roku. Przyszły rok byłoby tylko odbiorem, przygotowaniem dokumentacji powykonawczej. W tym samym czasie realizujemy w tych samych miejscowościach, czyli Borowej Górze i Stasim Lesie wodociąg. Budowa wodociągu jest także dofinansowana. Udało się uzyskać dofinansowanie z PROW w wysokości 1.117.000zł.

Odnosnie budowy wodociągu w Dębem, Szadkach, Woli Kiełpińskiej i Jadwisinie, dofinansowanie będzie również sięgało około 1.160.000zł. Oczekiwaliśmy ogłoszenia kolejnych naborów i możliwości naborów. Po ogłoszeniu naboru, złożeniu wniosku, rozpoczęliśmy procedurę przetargową. Przetarg został rozstrzygnięty, wykonawca jest już wybrany. 30 kwietnia podpisaliśmy umowę z wykonawcą, realizacja będzie zakończona w kwietniu 2015r.”

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarek

„W ilu procentach gmina zrealizowała już budowę kanalizacji na terenie gminy?”

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„Jeśli chodzi o aglomerację, musieliśmy jako gmina wiodąca przygotować aglomerację w taki sposób, żeby ją zrealizować. Do 2015r. będziemy mieć ponad 95% skanalizowania obszaru aglomeracji. W skład aglomeracji wchodzi jeszcze gminy: Nieporęt i Wieliszew.”

Radna Justyna Matuszewska

„Jak Pani Kierownik ocenia, czy pozostałe gminy nadążają za nami?”

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„Oczywiście, że nadążają. Wspólnie z gminą Nieporęt realizujemy budowę kanalizacji w ramach jednego programu. Gmina Wieliszew ma swoje oddzielne programy, ale również nadążają.

Po zrealizowaniu kanalizacji w Borowej Górze i Stasim Lesie spełnimy wymogi, które są określone w aglomeracji i współczynnik będzie spełniony.”

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarek

„Dlaczego jest tak małe zainteresowanie mieszkańców budową przydomowych oczyszczalni ścieków?”

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„Jeśli jest możliwość podłączenia nowych budynków do kanalizacji, jest to wymóg. Ludzie realizują to na tyle na ile jest ich stać. Można zrobić szczelne szambo, ale można też wykonać przydomową oczyszczalnię ścieków, która trochę kosztuje, inne są też uwarunkowania. Nie zawsze budowa przydomowych oczyszczalni ścieków jest możliwa.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Chciałbym zapytać o pozyskanie funduszy na inwestycję związaną z budową wodociągu. Co stało na przeszkodzie, aby w Szadkach cały odcinek umieścić w tym programie? Jest to jedyna okazja, aby z tego dofinansowania skorzystać. Tymczasem będzie realizowana tylko połowa tego odcinka, ponieważ powinien on być realizowany do skrzyżowania w Szadkach. Chciałbym uzyskać więcej szczegółów, jeśli chodzi o remont świetlicy w Woli Kiełpińskiej. Jaki był zakres prac remontowych?

Był wniosek Komisji Rewizyjnej dotyczący generalnego remontu pomieszczenia stołówki w szkole w Woli Kiełpińskiej. Czy jest on brany pod uwagę?”

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„Jeśli chodzi o wodociąg, był projektowany na takim odcinku, na jakim wymagał on przebudowy ze względu na azbest. Wynikało to z przeprowadzonej przez zakład wodociągowy analizy. Taki odcinek wskazany został do zaprojektowania. Dalszą część tego wodociągu będziemy realizować w przyszłych latach. Nie dostalibyśmy większego dofinansowania, ponieważ jest to dofinansowanie z PROW i w latach 2007-2013 jest to tylko kwota 4.000.000zł. Dofinansowanie jakie otrzymamy w tej chwili na budowę wodociągu w Dębem, Szadkach, Woli Kiełpińskiej i Jadwisinie, jest to końcówka tych 4.000.000zł, które możemy uzyskać.”

Skarbnik Monika Ordak

„Jeśli chodzi o remont w szkole w Woli Kiełpińskiej, było to wykonywane w ramach budżetu szkoły. Remont dotyczył wymiany podłogi w sali gimnastycznej oraz po kontroli była potrzeba wymiany hydrantów.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Proszę o wyjaśnienie dlaczego pozycje z wydatkowania funduszy sołeckich są rozpisywane w różnych paragrafach? Jako przykład podam §4210: „Niskie wykonanie wynika z faktu, iż sołectwo Wola Smolana nie zrealizowało swojego zadania”. Tymczasem w tabelkach jest zapis, że z funduszy zostały zakupione materiały na ogrodzenie placu zabaw.”

Skarbnik Monika Ordak

„Cały budżet jest rozbity na poszczególne paragrafy w zależności od specyfiki wykonywanych wydatków.

Wola Smolana nie miała wykonanego funduszu sołeckiego, ponieważ decyzją wydatki te zostały przeniesione do budżetu, znajdują się one w załączniku inwestycyjnym. W zeszłym roku opracowano koncepcję budowy placu zabaw w Woli Smolanej.”

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„W ubiegłym roku przygotowaliśmy koncepcję dla budowy placu zabaw w Woli Smolanej. Gmina posiada w Woli Smolanej działkę wielkości około 600m². Jest to działka, gdzie na mapach widniało zagłębienie i było napisane woda stojąca. W związku z tym, wiedząc o takiej sytuacji, musieliśmy przygotować dokumentację geotechniczną, musieliśmy uzyskać pozwolenie wodno-prawne na zasypianie tego zagłębienia. Stąd powstał pomysł wykonania koncepcji. Ta koncepcja mówi o samym placu zabaw. W międzyczasie okazało się, że wola mieszkańców jest taka, aby było więcej terenu sportowego, w związku z tym ta koncepcja jest dalej przekształcana, projektanci dalej pracują nad tym. W przyszłym tygodniu powinniśmy otrzymać nowe pomysły, które przedstawimy mieszkańcom Woli Smolanej. Były przedstawione 3 koncepcje: na plac zabaw dla dzieci i miejsce dla mieszkańców wsi do spotkań, odpoczynku. Skoro ma być tam boisko, trzeba tą koncepcję dopracować tak, aby uzyskała akceptację mieszkańców. Budowa boiska wiąże się ze zwiększeniem terenu. Wszystko jest w tej chwili w sferze przygotowania.”

Radna Justyna Matuszewska

„Jest to pytanie uzupełniające do pytania, które kiedyś skierowałam do Pana Burmistrza. Moje zapytanie dotyczyło kosztów pobytu delegacji podczas Świąta Patrona Serocka i obchodów 50-lecia Jeziora Zegrzyńskiego. Otrzymałam odpowiedź, że „ze względu na łączne fakturowanie wszystkich wydatków nie jest możliwe szczegółowe wyodrębnienie kosztów związanych z pobytem delegatów z miast bliźniaczych będących gośćmi gminy Miasto i Gmina Serock”. Czy do takiej faktury nie powinna być dołączona specyfikacja, na podstawie której możemy określić co ile kosztowało?”

Skarbnik Monika Ordak

„Jest specyfikacja. Trudność polegała tutaj na tym, że oprócz zaproszonych gości z miast partnerskich byli goście również z zewnątrz. Jeśli chodzi np. o posiłek podczas konferencji, była to kompleksowa obsługa dla wszystkich uczestników tej konferencji.”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Koszty były ponoszone przez gminę oraz Związek Gmin Zalewu Zegrzyńskiego w ramach projektu, z którego Związek Gmin otrzymał dofinansowanie. Dopasowywaliśmy te koszty. Jeśli jakieś wydatki można było pokryć z projektu, koszty ponosił Związek Gmin Zalewu Zegrzyńskiego. Jeśli pewnych wydatków nie można było sfinansować z projektu, koszty te ponosiła gmina. W sumie gmina nie dołożyła do tego więcej niż kosztowałyby nas pobyt gości z miast partnerskich.”

Radna Justyna Matuszewska

„W ciągu roku na podstawie zarządzenia Burmistrza zaciągnięto kredyt w wysokości 2.000.000zł. Na co te pieniądze zostały przeznaczone?”

Skarbnik Monika Ordak

„W uchwale budżetowej z 19.12.2012r. jest upoważnienie dla Pana Burmistrza do zaciągnięcia kredytu krótkoterminowego, który mieści się w danym roku budżetowym na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetowego. Jeżeli mamy wzmożone płatności, szczególnie w okresie czerwiec- sierpień, które są spowodowane realizacją inwestycji, do urzędu spływają faktury. Po to, aby zachować ciągłość działania jednostki, czyli nie zalegać z płatnościami, Burmistrz ma możliwość zaciągnięcia krótkoterminowego kredytu do wysokości potrzeb. Określamy, że jest to kwota 2.000.0000zł, ale wykorzystujemy w danym momencie tyle, ile jest nam potrzebne. W połowie czerwca 2013r. zaciągnęliśmy kredyt, jednak okazało się, że na I półrocze dochody dobrze się zrealizowały, był więc tylko podpisany wniosek o kredyt, natomiast nie skorzystaliśmy z tego kredytu.”

Radna Justyna Matuszewska

„Ile nas kosztował ten kredyt?”

Skarbnik Monika Ordak

„Nie jestem w stanie odpowiedzieć w tej chwili. Sprawdzę to.”

Radna Justyna Matuszewska

„W związku z koniecznością przesunięcia prac planistycznych i koniecznością odbycia dodatkowych posiedzeń, gmina poniosła dodatkowe koszty związane z planem zagospodarowania przestrzennego w kwocie 4.360zł. Czy jest to spowodowane opóźnieniami firmy przygotowującej plan?”

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarzka

„W sprawozdaniu jest zapis, że wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych zostały wykonane w 93,90%. Czy są jakieś zaległości?”

Skarbnik Monika Ordak

„W każdym roku planujemy osiągnąć pewną pulę podatków, oczywiście nie planujemy tego w 100%, ponieważ są różne sytuacje życiowe i materialne naszych podatników. Planujemy wpływy z podatków w granicach 92-95%. Łącznie z tych wymienionych podatków ściągaliśmy 93,90%. Jeśli chodzi o podatek rolny, jest zaległość w osobie prawnej. Jest to firma, która co roku wpłaca podatek z opóźnieniem i w styczniu uregulowała tę zaległość. Są również zaległości głównie w podatku od nieruchomości. Są wystawiane tytuły wykonawcze, są wysyłane upomnienia, wpisy na hipotekę. Przyczyną tych zaległości jest nie tylko trudna sytuacja materialna, ponieważ w takich przypadkach zawsze namawiamy osoby, które mają w danym momencie problem, aby napisali podanie o przesunięcie terminu płatności albo umorzenie podatku, aby zaległości te nie narastały. Część zaległości jest spowodowana brakiem uregulowań prawnych. Wiele rodzin jest zwaśnionych, nie potrafią się porozumieć i nie wpłacają podatku.

Nadal istnieje bardzo duża zaległość ośrodka Panorama. Od dwóch lat sprawa jest w Samorządowym Kolegium Odwoławczym. Pomimo naszych bardzo częstych interwencji pisemnych i telefonicznych, nadal nie mamy odpowiedzi.

Była również firma, która się nie opodatkowała. Developer wybudował budynki, zakupił grunt i nie opodatkował się. W trakcie kontroli zauważyliśmy to i opodatkowaliśmy tę osobę. Ostatnio ta nieruchomość została sprzedana w drodze licytacji.”

Radna Justyna Matuszewska

„Czy to prawda, że są jakieś nieprawidłowości, jeżeli chodzi o wykonanie budynku w Jadwisinie? Podobno pojawił się tam jakiś grzyb?”

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

„Nie ma grzyba. Rozpoczęliśmy budowę budynku wielorodzinnego w Jadwisinie w styczniu, oddaliśmy budynek do użytkowania jesienią. W momencie, kiedy do budynku wprowadzają się mieszkańcy, rozpoczyna się normalne życie, gdzie jest gotowanie, suszenie prania itd., czasami nie wystarcza wietrzenia pomieszczeń. Sama uznałam, że trzeba zadbać o to, aby w odpowiednim czasie zabezpieczyć budynek przed rozwojem zarodników. Kupiliśmy preparat, uznaliśmy to za dobre rozwiązanie, co zostało potraktowane przez różne osoby w taki sposób, że jest tam grzyb. Nie ma tam grzyba. Obowiązuje 3 letnia gwarancja na ten budynek. Reagujemy na wszystkie sytuacje, które byłyby nieprawidłowe. Miesiąc temu był przegląd wszystkich mieszkań w tym budynku. Pytałam ludzi jakie mają problemy. Wyniknęły różne sytuacje, które zostały przekazane wykonawcy. Mówimy mieszkańcom, że jeśli cokolwiek się dzieje, prosimy, aby nas o tym powiadomili, ponieważ mamy gwarancję.”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Odpowiadając na pytanie Pani radnej Justyny Matuszewskiej, zwiększenie wydatków wynika z opóźnienia prac planistycznych przez wykonawców. Komisje urbanistyczne, które debatuja nad sporządzonym projektem planu, posiedzenia tych komisji miały odbyć się w 2012r., natomiast miały one miejsce w 2013r. Środki te były niewykorzystane w 2012r. i zostały przesunięte na 2013r.”

Radna Justyna Matuszewska

„Chodzi o Dni Otwarte gminy. Czy jesteśmy w stanie określić jaki był koszt tego przedsięwzięcia?”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Trudno mówić o jakichkolwiek kosztach. Był to koszt przygotowania baneru, który był zamieszczony na budynku ratusza. Posiłowaliśmy się stażystami, których do tego przygotowaliśmy. Nie był to otwarty urząd, gdzie podczas weekendu można było załatwić określoną sprawę. Był to otwarty ratusz, czyli osoba, która przychodziła w tym czasie do ratusza mogła uzyskać informacje o mieście, zwiedzić ratusz, pobrać ulotki itd. W tych godzinach byli obecni stażyści. W zamian za to, że stażysta był w sobotę lub niedzielę na krótkim dyżurze, otrzymywał dzień wolny w dniach pracy. Nie było tu kosztów pieniężnych.”

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarska

Poddała pod głosowanie sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za 2013 rok.

W głosowaniu

Sprawozdanie zostało zaopiniowane pozytywnie przy 4 głosach za i 2 głosach wstrzymujących.

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarska

Odczytała wniosek o udzielenie Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock absolutorium za 2013 rok (załącznik nr 5).

Następnie poddała pod głosowanie wniosek o udzielenie Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock absolutorium za 2013 rok.

W głosowaniu

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie przy 4 głosach za i 2 głosach wstrzymujących.

2.

Sprawy różne

Radna Iwona Gryc

„Proszę, żeby zwrócić uwagę na chodnik w stronę Wierzbicy. Wygląda tak jakby był pofalowany.”

Radny Wiesław Żmijewski

„Chodzi o odcinek drogi powiatowej w Kani Polskiej. Miał być robiony asfalt. Było spotkanie w starostwie, miał być ogłoszony przetarg i w tym roku miało to być już zrealizowane. Z informacji, które do mnie docierają od osób zainteresowanych okazuje się, że w tym roku nie będzie to wykonywane. Czy Pan Sekretarz ma jakieś informacje w tej sprawie?”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Musimy się skontaktować ze Starostwem Powiatowym, aby udzielić Panu konkretnej odpowiedzi.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Co się dzieje, jeśli chodzi o drogę przy lesie w Woli Smolanej? Mieszkańcy dopytują o tą drogę?”

Na komisji objazdowej prosiłem Pana Dyrektora o kontakt, jeśli przyjedzie równiarka na teren Szadek. Ktoś mówił mi, że były wykonywane równania dróg bez kontaktu ze mną. Takie równania w takim kształcie, w jakim są robione, szczególnie w przypadku jednej drogi, są bez sensu, są to wyrzucone pieniądze. W dwa punkty trzeba tam nawieść tłucznia i jest to odcinek około 100m. Wówczas to równanie będzie miało sens. Jest to już drugi czy trzeci rok z kolei, kiedy tak się dzieje.”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Przekażę tą uwagę Panu Dyrektorowi. Jeśli chodzi o drogę przy lesie, sprawa jest w sądzie i nie mamy żadnego wpływu na przyspieszenie tej procedury. Sprawdzę czy była wyznaczona sprawa sądowa.”

Radna Justyna Matuszewska

„Chciałabym poruszyć sprawę szaletu miejskiego, który jest zamknięty. Mieszkańcy załatwiają swoje potrzeby fizjologiczne w kątach parkingu.

Dotarła do mnie informacja, że zimą przed ratuszem doszło do wypadku. Była osoba poszkodowana. Czy wiemy co się stało z tą osobą, czy rzeczywiście były to duże obrażenia?”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Młoda kobieta przewróciła się przed ratuszem. Teren wokół ratusza był posypany piaskiem i solą, było to zabezpieczone. Gmina jest ubezpieczona. Trwa postępowanie, osoba ta zwróciła się do sądu o zadośćuczynienie z tego tytułu.”

Skarbnik Monika Ordak

„Chciałabym odpowiedzieć na pytanie Pani radnej Justyny Matuszewskiej dotyczące kredytu. W zeszłym roku odsetki od kredytu bieżącego wyniosły 4.087,91zł.”

Sekretarz Tadeusz Kanownik

„Jeśli chodzi o szale, jest on czynny w godzinach 9-17. W taki sposób jest podpisana umowa o pracę. Zwiększenie godzin będzie wymagało zatrudnienia dodatkowej osoby. Pan Dyrektor zastanowi się nad ewentualną zmianą tych godzin. Poza tym uczulimy Straż Miejską, żeby bardziej nadzorowała teren parkingu, ponieważ z relacji Ośrodka Kultury oraz pracownika szale wynika, że nawet, jeśli szale jest czynny, ludzie z niego nie korzystają, tylko załatwiają swoje potrzeby fizjologiczne w kątach parkingu.

Jeśli chodzi o chodnik w Wierzbicy, Pan Dyrektor Smutkiewicz sprawdzi czym jest spowodowane uszkodzenie tego chodnika i w miarę potrzeb podejmie odpowiednie działania. Odnosnie ul. Bindugi w Kani Polskiej, Starosta złożył wniosek o pozwolenie na budowę. Wniosek ten wymaga jeszcze jednego uzgodnienia z konserwatorem przyrody, ponieważ są tam jakieś obiekty natury, które podlegają ochronie. Starostwo ma zabezpieczone środki na tą inwestycję, ale nie w wystarczającej wysokości. Wystąpili do Burmistrza o pomoc w realizacji tej inwestycji. Nie znam decyzji Pana Burmistrza czy będzie do Państwa występował z propozycją udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu na budowę drogi w Kani Polskiej.

Jeśli chodzi o drogę przy lesie w Woli Smolanej, nie ma do tej pory wyznaczonej rozprawy, ale w najbliższą środę mamy rozprawę w sądzie o zasiedzenie Rynku. Pani Kierownik być może wówczas uzyska jakieś informacje w sprawie drogi w Woli Smolanej. Jeśli nie uzyska informacji, wystąpimy z formalnym pismem do Prezesa Sądu o przyspieszenie tej sprawy.

Jeśli chodzi o równanie drogi w Szadkach, Pan Dyrektor Smutkiewicz nawiąże kontakt z Panem radnym Krzyczkowskim.”

Radny Stanisław Krzyczkowski

„Naprzeciwko mojej posesji, po drugiej stronie ulicy jest stary dąb. Proszę, aby Referat Ochrony Środowiska sprawdził czy on ewentualnie kwalifikowałby się do konserwacji i opieki.”

Radna Justyna Matuszewska

„Wraca sprawa topoli obok tartaku. Mieszkańcy okolicznych posesji zwracają uwagę, że to drzewo się sypie i podczas dużych wiatrów stanowi zagrożenie.”

Przewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarska

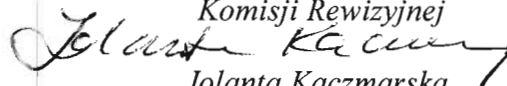
Stwierdziła wyczerpanie porządku obrad, podziękowała wszystkim za udział i zakończyła posiedzenie Komisji Rewizyjnej o godz. 11.15.

Protokołowała


Anna Bilińska

Przewodnicząca

Komisji Rewizyjnej


Jolanta Kaczmarska