

## **Protokół 2/2026**

2 Komisja Budżetu i Finansów w dniu 2026-02-23

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy w Serocku

Obrady rozpoczęto 2026-02-23 o godzinie 16:30, a zakończono o godzinie 18:19 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. ~~Iwona Kolon Pierzechała~~
2. Mariusz Kusiak
3. Józef Lutomirski
4. Janina Osińska
5. Mariusz Rosiński
6. Małgorzata Topczewska

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Artur Borkowski – Burmistrz Miasta i Gminy Serock
2. Marek Bąbolski – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock
3. Monika Karpińska – Skarbnik Miasta i Gminy Serock
4. Leszek Błachnio – Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Wodociągowego
5. Monika Głębocka – Sulima – Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji
5. Agnieszka Skurzevska – p.o Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami
6. Joanna Kamińska – Sternik – Kierownik referatu Planowania Przestrzennego i Rozwoju
7. Mateusz Wyszyński – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
8. Agnieszka Maruszewska – Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli
9. Olga Kozłowska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej
10. Mirosław Smutkiewicz – Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
11. Beata Druchniak – Kierownik Referatu Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych

### **1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienia porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński otworzył posiedzenie, powitał zebranych, sprawdził kworum i stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 5 radnych.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad do którego nie zgłoszono uwag.

## **2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 08.12.2025 r.**

Protokół został przyjęty bez uwag.

## **3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych na lata 2026-2030.**

Projekt uchwały omówił dyrektor Leszek Błachnio. Przyjęto okres 5 lat jako niezbędne minimum, które powinno taki plan charakteryzować. Poprzedni plan skończył się z rokiem 2025. Rdzeniem tego planu jest opracowana w roku 2016 koncepcja docelowego zaopatrzenia gminy Serock w wodę. Opracowano model sieci przepływów, z pokazaniem jej słabych stron, w dalszym ciągu realizowano są założone wtedy tezy czyli. Założono osiem z czternastu stacji wodociągowych, które są głównym producentem wody dla odbiorców na terenie gminy Serock. Są to stacje uzdatniania wody: Wierzbica, Borowa Góra, Jachranka, Stanisławowo, Łacha, Serock – Nasielska, Serock – Pułtuska, Stasi Las. Pozostałe stacje wodociągowe, w miarę postępujących prac budowy i przebudowy magistral wodociągowych oraz zbiorników magazynujących wodę, ograniczano by eksploatację tylko do sezonu letniego gdzie następuje zwiększony aż o 400 % popyt na wodę. Niektóre z nich, po amortyzacji urządzeń, podlegały by likwidacji. Tak zostały już zlikwidowane ujęcia wody i stacje wodociągowe: Dębe, Serock-Kwiatowa. Stacje wodociągowe: Dębinki, Skubianka, Jadwisin, Nowa Wieś, muszą jeszcze być wykorzystywane w sezonie letnim jako wspomagające produkcję wody. W planie zaproponowano 15 zadań inwestycyjnych, które mają poprawić zaopatrzenie w wodę. Plan opracowany jest w celu ułatwienia podejmowania decyzji związanych z przedsięwzięciami wodociągowymi. Plan został opracowany przez Zakład wodociągowy i przekazany Burmistrzowi, który wg. ustawy sprawdza zgodność planu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nowością jest także wprowadzenie zapisu, że pod względem kształtowania taryfy plan należy uzgodnić również z Wodami Polskimi. Plan ten został zaopiniowany, Wody Polskie wystawiły negatywną opinię, opinia ta nie jest wiążąca, nie podlega na nią żadne odwołanie. Wody Polskie wydały taką opinię ponieważ Zakład Wodociągowy działa w strukturach samorządowego zakładu budżetowego i praktycznie punktem, który ma odniesienie dla kształtowania wysokości taryfy jest tylko 16 punkt w tabeli, którą radni otrzymali, gdzie 300 000 zł zapisywane jest na inwestycje po stronie planu finansowego Zakładu Wodociągowego i to ma realny wpływ na kształtowanie taryfy. W uzasadnieniu do opinii Wody Polskie wskazały aby uwzględniając koszty wynikające z inwestycji rozłożyć stosownie w czasie aby nie powodować nadmiernego obciążania odbiorców usług. Dyrektor na podstawie załączonych mapek omówił planowane inwestycje.

1. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Borowej Górze. Na to zadanie ogłoszony jest przetarg. Zadanie jest w trakcie realizacji. W zadaniu tym pozostawione zostaną dwie studnie na tych samych wydajnościach natomiast na pustym terenie zostanie wprowadzone uzdatnianie, powstanie nowy budynek, gdzie zostanie wybudowana hala filtrów i powstanie dodatkowo jeden duży zbiornik retencyjny. W zadaniu tym wprowadza się uzdatnienie i zwiększa wydajność samej stacji.

2. Modernizacja stacji wodociągowej Serock – Pułtуска. Uruchamiając stację na ul. Nasielskiej ok 3 lata temu automatycznie została wyłączona stacja na ul. Kwiatowej i stacja na ul. Pułtuskiej. Stacja na ul. Kwiatowej została zlikwidowana z uwagi na złą jakość wody, stacja na ul. Pułtuskiej została wyłączona, ale stacja fizycznie funkcjonuje, w każdej chwili można ją włączyć. Wykonano Program Funkcjonalno - Użytkowy tej stacji i w istniejącym budynku powstałyby dwa filtry, w miejsce istniejącego małego zbiornika retencyjnego zostałby wymurowany zbiornik 400 m taki jak w Stasim Lesie.
3. Przebudowa wodociągu azbestowego w Dębinkach. Zadanie to ma wykonany projekt techniczny, pozwolenie na budowę, ogłoszony przetarg.
4. Przebudowa wodociągu azbestowego we wsi Szadki. Na to zadanie wykonana jest dokumentacja techniczna, wydane zostało pozwolenie na budowę, które jeszcze nie jest prawomocne ale zadanie to jest zaplanowane do realizacji w czasie jego obowiązywania.
5. Przebudowa wodociągu azbestowego we wsi Wierzbica. Zadanie nie realizowane do tej pory.
6. Przebudowa wodociągu małej średnicy przez wieś Marynino. Jest wykonany projekt, uzyskane pozwolenie na budowę.
7. Przebudowa wodociągu małej średnicy we wsi Izbica, ul. Wiejska, ul. Serocka, ul. Zegrzyńska. Na to zadanie wykonany jest projekt, ma pozwolenie na budowę.
8. Przebudowa wodociągu małej średnicy we wsi Ludwinowo Zegrzyńskie. Zadanie to nie jest procedowane.
9. Przebudowa wodociągu małej średnicy we wsi Izbica, wzdłuż ul. Zegrzyńskiej.
10. Budowa wodociągu w Serocku, ul. Żytnia, ul. Moczydło. Projekt, który to zakłada jest już po części realizowany.
11. Przebudowa sieci wodociągowej w Nowej Wsi i połączenie z Łachą. Na to zadanie wykonany jest projekt, uzyskane pozwolenie na budowę, po części już realizowane.
12. Budowa sieci wodociągowej we wsi Jadwisin ul. Akacyjowa. Zadanie jest w trakcie realizacji. Zlecony jest projekt techniczny, nie ma jeszcze finalnego efektu tego projektu i pozwolenia na budowę.
13. Budowa sieci wodociągowej w Maryninie, ul. Nasielska.
14. Budowa sieci wodociągowej w Serocku, ul. Traugutta i ul. Pogodna. Wykonana jest już dokumentacja i pozwolenie na budowę.
15. Budowa sieci wodociągowej w Serocku, ul. Wyzwolenia i ul. Radziwiłłów.
16. Projekty indywidualnych osób. Jest to zadanie zapisane w budżecie MGZW i jest to właśnie to zadanie, które ma wpływ na taryfę. Są to projekty na które Burmistrz wyraża zgodę aby podjąć wspólną realizację inwestycji. Wkładem mieszkańca jest wykonanie

dokumentacji technicznej, uzyskanie pozwolenia na budowę, zrzeczenie się tego i gmina przepisując na siebie pozwolenie na budowę jest realizatorem inwestycji w czasie obowiązywania pozwolenia na budowę. Jest to często uruchamiane tam gdy droga nie jest gminna tylko jest współwłasnością kilku osób, wtedy zainteresowani mają większe pole do tego aby uzyskać zgody, napisać służebność dla gminy i wykonać dokumentację natomiast inwestycja jest po stronie gminy.

Radna Małgorzata zapytała z którego roku jest stacja na Łasze.

Dyrektor Leszek Błachnio odpowiedział, że z ok 2001 roku. Tak naprawdę ta stacja powstała wtedy kiedy powstał samorząd tylko ona była zupełnie inna, była tam podziemna komora, studnia i było zwodociągowane trochę ul. Mazowieckiej i trochę ul. Rajskiego. Później powstała stacja na Nowej Wsi przy placu zabaw. W 2000 roku podjęto decyzję, że jedną ze stacji należy zmodernizować jako dużą stację wodociągową wprowadzając uzdatnienie i wybór padł na Łachę. Stacja ta ma możliwość rozbudowy czyli dobudowy jednego filtra.

Radna Małgorzata Topczewska zapytała czy na ten moment nie ma potrzeby robić modernizacji tej stacji.

Dyrektor Leszek Błachnio odpowiedział, że na dzień dzisiejszy nie ma takiej potrzeby.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji gminnych urządzeń wodociągowych na lata 2026-2030.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

NIEOBECNI (1)

Iwona Kolon-Pierzchała

#### **4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w miejscowości Zegrze.**

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski. Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia górnej części hangaru i tarasu przy ul. Pułku Radio w Zegrzu. Jest to propozycja wydzierżawienia temu samemu najemcy, bez przetargu na 5 lat. Związane jest to z tym, że osoba prowadząca tam punkt gastronomiczny zainteresowana jest dalszą współpracą, chce też poczynić pewne inwestycje, które pozwolą jej wydłużyć sezon tzn. zamontowanie zadaszenia i ścianek, które ograniczą wiatr i deszcz i

umożliwią ogrzewanie. Padła propozycja wydłużenia na 5 lat aby ta inwestycja zamortyzowała się dzierżawcy. Na poprzedniej komisji padło pytanie czy było zainteresowanie tym obiektem a do tej pory takiego zainteresowania nie było. Sam punkt gastronomiczny cieszy się dużym zainteresowaniem mieszkańców, dobrze się przyjął w tym miejscu, nie zakłóca spokoju mieszkańców, nie ma żadnych skarg na ten punkt.

Radna Małgorzata Topczewska zapytała za jaką kwotę dzierżawca dzierżawił ten teren.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że za kwotę 1600 zł w sezonie wysoki, 300 zł w sezonie niskim kiedy ten obiekt jest zamknięty. Obiekt działa od maja do września. Stawki te będą renegotjonowane.

Radna Janina Osińska powiedziała, że nie ma nic przeciwko przedłużeniu tej umowy ale dobrze by było gdyby dzierżawca zadbał o estetykę tego terenu.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w miejscowości Zegrze.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

NIEOBECNI (1)

Iwona Kolon-Pierzchała

#### **5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w miejscowości Wierzbica.**

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski. Projekt uchwały również dotyczy wrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 5 lat, bez przetargu części dwóch działek stanowiących jedną całość w rejonie Wierzbicy, ul. Na Skarpie, gdzie są szeregowce wzdłuż ul. Pułtuskiej. Na tyłach tych budynków gmina posiada dwie działki, które stanowią drogę dojazdową do tych nieruchomości oraz wąską działkę łączącą ul. Pułtuską z tą drogą z tyłu. Jest to druga tego typu dzierżawa, dzierżawcą jest właściciel lokalu gastronomicznego.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w miejscowości Wierzbica.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

NIEOBECNI (1)

Iwona Kolon-Pierzchała

### **6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 253/XXVIII/2025 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 17.12.2025 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Gminy Nieporęt w 2026 roku.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Artur Borkowski. Projekt uchwały jest kontynuacją współpracy z gminą Nieporęt w kwestii utrzymania dotychczasowej siatki połączeń kolejowych do Zegrza ale z oddziaływaniem na gminę Serock. Gmina Serock wspiera gminę Nieporęt na odcinku od granicy gminy Wieliszew i Gminy Nieporęt do samego Zegrza, jest to ok 2 km. Dofinansowanie gminy Serock dotyczy tego odcinka i 19 połączeń i zestawione jest wg. takiego algorytmu, że 60% kosztów tego połączenia opłaca ZTM, pozostałe 40% to jest część którą opłaca samorząd lokalny, czyli formalnie gmina Nieporęt. Gmina Serock wspomaga gminę Nieporęt dotacją w wysokości połowy tej puli. W tym roku wyjątkowo to dofinansowanie jest pomniejszone o kwotę 20 000zł. Jest to rozliczenie kwoty którą gmina Serock wydała na dokumentację przygotowawczą do centrum przesiadkowego tzw. P&R w Zegrzu. To wsparcie dla gminy Nieporęt było warunkiem koniecznym do takiej siatki połączeń jaka dziś funkcjonuje.

### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr 253/XXVIII/2025 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 17.12.2025 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Gminy Nieporęt w 2026 roku.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

NIEOBECNI (1)

Iwona Kolon-Pierzchała

## **7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2026 – 2050.**

## **8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2026 roku.**

Projekty obu uchwał łącznie omówiła Skarbnik Monika Karpińska. Zgodnie z projektem uchwały dochody zwiększa się o kwotę 655 000 zł natomiast wydatki zwiększa się o kwotę 2 455 000 zł. Po stronie dochodowej z roku 2026 przesuwają się dofinansowania na wykonanie inwestycji związanej z odwiertem, jest to kwota 699 000 zł w związku z tym iż są utrudnienia w otrzymaniu pełnej dokumentacji, zadanie zostanie zrealizowane do końca roku ale okres rozliczenia z Narodowym Funduszem przeciągnie się do I kwartału roku 2027. Dokonuje się zmniejszenia środków w wysokości 233 000 zł na zadanie związane z budową odwodnienia na ul. Tchorka. Zwiększa się dofinansowanie związane z budową PSZOK o 261 000 zł. Zmienia się wysokość dochodów związanych ze służebnością o 148 000 zł. Zmniejsza się o 1785 zł dofinansowanie do przewozów autobusowych zgodnie z podpisaną umową. Wprowadza się dochody związane z wycinką drzew w kwocie 248 000 zł. W ubiegłym roku były także zaplanowane dochody na wykonanie termomodernizacji CKiCZ oraz termomodernizacji szkoły podstawowej w Serocku. Jeżeli chodzi o szkołę w Serocku to na kwotę prawie 1 300 000 zł, wpłynęło częściowo prawie 900 000 zł dofinansowania, pozostała kwota została wstrzymana i środki te wpłynęły już na konto gminy ale ze względu na to że wpłynęły w roku 2026, to wprowadza się te środki w wysokości 319 000 zł. Ta sama sytuacja dotyczy termomodernizacji CKiCZ, tutaj planowano że pozyska się w roku 2025 kwotę 540 000 zł, jednak ze względu na procedury kontrolne środki te wpłynęły w styczniu tego roku. Po stronie wydatkowej jest szereg zmian na zadaniach związanych z inwestycjami, które są szczegółowo wymienione w załączniku 11. Zabezpiecza się środki na program przeciwdziałania alkoholizmowi, w ubiegłym roku nie wykonano kwoty 712 000 zł, które przekształciły się na wolne środki znaczone co oznacza, że w tym roku należy zwiększyć stronę wydatkową. Wprowadzane są również środki na program opieki nad zwierzętami, ten rok był zaplanowany w niewystarczającej wysokości. Zmniejsza się dofinansowanie dla gminy Nieporęt o kwotę 19 390 zł. Wprowadza się środki, które również były zaplanowane w niewystarczającej wysokości na obchody związane ze świętem Patrona Św. Wojciecha, na jubileusz 500 – lecia kościoła w Serocku i Poland Bike. Zabezpiecza się również wyższe środki na zimowe utrzymanie dróg i chodników, przekazuje się na to zadanie do MGZGK 300 000 zł. W MGZGK zmniejsza się środki związane z budową chodnika na ul. Farnej o kwotę 50 000 zł. Zabezpiecza się w MGZGK środki w wysokości 220 000 zł na modernizację zabytkowych budynków. Do OPS przekazują się środki w wysokości 170 000 zł związane z premią społeczną. Zmiany te powodują, że deficyt zwiększa się o kwotę 1 800 000 zł, z którego 712 000 zł to są środki na zadania związane z przeciwdziałaniem alkoholizmowi. WPF to jest dostosowanie strony dochodowej i wydatkowej do wprowadzanych zmian, do Zarządzenia Burmistrza wydanego w okresie międzysesyjnym, zostały dostosowane nakłady na zadaniach inwestycyjnych do faktycznego wykonania w roku 2025 oraz o

sprawozdawczości za rok 2025. Została również skorygowana kwota długu, dług został zmniejszony względem projektu WPF na rok 2026 o 6 500 000 zł.

Radna Małgorzata Topczewska zadała następujące pytania:

- dział 750 rozdział 75075 – promocja jednostek samorządu terytorialnego, 20 000 zł z przeznaczeniem na pokrycie dodatkowych kosztów wykładów i prelekcji historycznych organizowanych w ramach Jubileuszu 500-lecia Kościoła w Serocku oraz na wykonanie obrazów z okazji 500-lecia Kościoła. Czy to jest w zakresie gminy wykonywanie takich rzeczy?

- 57 000 zł z przeznaczeniem na pokrycie kosztów związanych z rozszerzeniem umowy na wykonanie materiałów filmowych. Skąd taka kwota?

- rozdział 85295 170 000 zł z przeznaczeniem na realizację usług społecznych finansowanych w formule premii społecznej. Co to oznacza?

- wprowadza się plan w wysokości 144 000 zł z przeznaczeniem na realizację zadania pn. wdrożenie inteligentnego systemu zarządzania odpadami komunalnymi w zabudowie wielolokalowej w miejscowości Borowa Góra. Skąd taka kwota, więcej informacji o tym systemie i dlaczego Borowa Góra?

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że gmina jest potencjalnym beneficjentem sfinansowania systemu, który gwarantuje, że w niemal 100 % w zabudowie wielorodzinnej można by realizować z nadwyżką poziomu odzysku odpadów. Te 144 000 zł to jest wkład gminy, żeby takie rozwiązanie zafunkcjonowało. Są to nowatorskie rozwiązania które identyfikują osoby, które oddają odpady poprzez indywidualny kod, system identyfikuje czy we właściwy sposób są te odpady segregowane. Borowa Góra dlatego ponieważ jest to gminny budynek komunalny. Dobre doświadczenia związane z tym testem będą bazą do tego żeby taki model na terenie gminy upowszechnić. Jeśli chodzi o kwestie 170 000 zł są to środki, które potencjalnie będą stanowiły podstawę do zlecenia działań społecznych. Z jednej strony są wkładem i dają możliwość pozyskania dofinansowania do poziomu 500 000 zł środków zewnętrznych a z drugiej zapewne uruchomiły by też działalność spółdzielni socjalnej, która została założona w grudniu. Prowadzone są rozmowy dotyczące wsparcia, które ta spółdzielnia mogłaby uzyskać, składane są odpowiednie wnioski. Oprócz tych 500 000 zł z premii społecznej jest też przestrzeń na to żeby ok 240 000 zł pozyskać ze środków marszałkowskich. Są to środki rozruchowe, które mają z jednej strony uruchomić tą działalność a z drugiej mają być podstawą do pozyskania środków co najmniej o tej wysokości o której była mowa. Jeżeli chodzi o 20 000 zł z przeznaczeniem na jubileusz kościoła to nie traktuje się tej rocznicy tylko w kategorii święta kościelne. Wpisuje się to w harmonogram świąt czy też wydarzeń, 500 – lecie kościoła to duże historyczne wydarzenie i planuje się nadanie temu publiczny, samorządowy wymiar. Część tych środków związane jest z wykonaniem materiałów filmowych. Planowane jest także zorganizowanie konferencji naukowej 23 kwietnia, która prawdopodobnie będzie poprzedzona uroczystą sesją Rady Miejskiej. Konferencja

będzie podstawą do tego aby przygotować historyczne referaty nawiązujące do historii kościoła oraz całego miasta, w oparciu o które powstanie monografia, która będzie samorządową monografią. Te środki nie będą przelewem na rzecz parafii tylko zostaną zagospodarowane na to żeby promocyjnie i edukacyjnie wykorzystać na rzecz mieszkańców tą ważną rocznicę historyczną, żeby pozostały po tym materialne artefakty.

Radna Małgorzata Topczewska zadała pytania:

- 50 000 zł w związku z planowaną usługą wynajmu samochodu usługowego dostawczego w ramach bieżącej działalności MGZGK.

- w WPF jest wprowadzone nowe zadanie na 1 382 000 zł, na zbieranie i zagospodarowanie, odzysku lub unieszkodliwienia palet komunalnych.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że narzędzia którymi posługują się pracownicy, gminne zakłady muszą być sukcesywnie wymieniane, min. urządzenia biurowe, komputery itp. W tym roku jest bardzo wymagająca zima i sprzęt którym gmina dysponuje funkcjonuje już z przekroczeniem swojej wydolności. Zarządzając tym obszarem należy przewidywać środki które będą pozwalały ten sprzęt sukcesywnie wymieniać. Flota samochodowa którą dysponuje MGZGK wymaga wzmożonego podejścia, dostrzega się finansowe korzyści w zastosowaniu modelu leasingowego na potrzeby pozyskania tego sprzętu i te środki, które są w budżecie to jest roczny koszt opłaty leasingu za korzystanie z samochodu. Po tym leasingu będzie można rozstrzygnąć czy samochód ten będzie wykupiony czy też nie, ale te 50 000 zł jest na konkretny samochód i pokrywa pełen koszt rat leasingowych, zakup jednostkowy takiego samochodu to ponad 300 000 zł. Uznano wynajem za korzystniejszy gdyż dzięki niemu można rozliczać raty podatkowo a więc jest szansa odliczyć od tych kwot VAT.

Skarbnik Monika Karpińska odpowiedziała, że pojawiło się w WPF nowe zadanie, jednak tak naprawdę ono zadaniem nowym nie jest, gmina miała do tej pory dwie umowy związane z odbieraniem odpadów z posesji i z PSZOK w jednym zadaniu. W związku z tym, że jest to nieczytelne i umowy są zawarte z dwoma podmiotami postanowiono w tym roku to zadanie rozbić na dwie części. W pozycji 1313 z dużego zadania na 15 400 000 zł zdejmuje się kwotę 1 382 000 zł i z tego tworzone jest nowe zadanie, które jest związane z odbiorem odpadów z PSZOKu, a ta pozostała kwota pozostaje na tym zadaniu i zmienia ono nazwę w której dopisuje się, że dotyczy to odbioru sprzed posesji. Jest to po prostu rozdzielenie jednego zadania.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński zadał następujące pytania:

- dotyczy remontu budynku na ul. Pułtuskiej 13, 15, 17, do pozyskanego dofinansowania dokładane jest 220 000 zł. W budżecie jest że 50 000 zł dokładane jest do remontu budynku na ul. Pułtuskiej 15. Przewodniczący komisji poprosi o więcej informacji, kiedy zacznie się remont.

- modernizacja wiaty śmietnikowej przy ul. Nasielskiej 1. Co tam będzie robione?

- co dzieje się w Przasnyszu z koleją?

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, na pytanie dotyczące Przasnysza. Nie dzieje się tam nic w sensie negatywnym, wg. Burmistrza wiara w to, że ten temat pójdzie dalej była mocno ograniczona, konsultacje które się odbyły 6 lat temu w gminie Serock, nie były tam w sposób prawdziwy przeprowadzone. Odbyła się tam jeszcze ostateczna rozgrywka jeżeli chodzi o przebieg linii. Finał tych rozmów był taki, że samorządy przasnyskie zgodziły się na to aby dodatkowo dopłacić do zmiany koncepcji. Marszałek zgodził się w tym partycypować. Odbędzie się spotkanie w Pułtusku na którym będzie zawarcie aneksów zmian finansowania ale też zostanie zatwierdzony harmonogram konsultacji. Od 10 – 13 marca tego roku odbędą się w 4 lokalizacjach konsultacje. W gminie konsultacje odbędą się 13 marca w sali gimnastycznej w Jadwisinie. Po konsultacjach dotyczących koncepcji następny etap będzie dotyczył projektowania. Jeżeli chodzi o remont budynków na ul. Pułtuskiej to swego czasu z Polskiego Ładu pozyskano kwotę 400 000 zł, okazało się, że ten pierwotny cel a więc zrewitalizowanie Barbarki i okolic potoczył się w taki sposób, że zaproponowano gminie przeprowadzenie badań, które praktycznie w lwiej części spożytkowały by te środki i ostatecznie zrezygnowano z tego, gdyż bez tych pieniędzy z Polskiego Ładu można by było te badania zrobić taniej i można poszukać lepszej formuły. Na szczęście uzyskano decyzję o zmianie kierunku wydatkowania tych środków i od jakiegoś czasu przymierzano się do wyremontowania tej zabytkowej substancji mieszkaniowej. Jeżeli chodzi o Pułtuską 15, to kilka lokali się zwolniło i dostrzeżono szansę by wszystkich mieszkańców przenieść z tego miejsca. Jeśli by się to udało to wtedy jest szansa przeznaczenia wszystkich tych środków na zrewitalizowanie tego budynku.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski powiedział, że planowana jest na trzech budynkach w ramach zadania z MGZGK tam gdzie dokładane jest 220 000 zł wymiana stolarki okiennej, drzwiowej i obróbki blacharskiej z orygnowaniem i to jest budynek Pułtуска 15, 17 i Rynek 14. Wprowadza się równocześnie 50 000 zł na dokumentację projektową na zmianę przeznaczenia obiektu z mieszkaniowego na usługowy i tutaj myśli się o zaadoptowaniu tego lokalu na potrzeby urzędu. Są to obiekty zabytkowe więc przygotowanie tej dokumentacji z pewnością długo potrwa. Jeżeli chodzi o Nasielską 1 to jest tam problem z podrzucaniem śmieci i planuje się zamknąć tą altanę i zablokować dojazd do tej altany aby nie podrzucano tam gabarytów.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński zapytał czy po remoncie te budynki na Pułtuskiej będą dostępne już na następną zimę.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że terminy realizacji do września 2026 roku.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski zapytał o tryb przeprowadzenia konsultacji w Jadwisinie, w jakiej formie mieszkańcy będą mieli możliwości wyrażenia swojej opinii i kto będzie prezentował koncepcje przebiegu linii kolejowej, jaką moc prawną będzie miał wynik tej konsultacji, czy będzie to miało znaczenie do dalszego projektowania.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że w żadnych konsultacjach nie ma zastrzeżenia że ilość ankiet czy większość głosów rozstrzyga który wariant ostatecznie będzie brany pod uwagę, to są konsultacje wynikające z istoty programu zawartej umowy z wykonawcą a więc na mocy tej umowy ma przygotować dokument, przeprowadzić wraz z zamawiającym konsultacje z mieszkańcami i zarówno koncepcja jak i wyniki tych konsultacji docelowo posłużą jako materiał roboczy do tego aby ostatecznie wskazać i zaprojektować przebieg linii kolejowej. Na pewno jest duża waga tych konsultacji, na pewno przekaz do mieszkańców musi być taki że zależy nam na każdej opinii i z pewnością ilość głosów ma znaczenie ale nie ma to charakteru przesądającego i wiążącego do tego jak będzie ukształtowany ostateczny projekt. Wiążący i proceduralny charakter tych konsultacji on zostanie ujawniony w trakcie pozyskania decyzji środowiskowych ale będzie to kolejny etap. Na tego typu konsultacje pewnie przyjdzie czas za jakieś dwa lata. Na pewno będzie zależało na tym aby uzyskać pisemne opinie mieszkańców, będzie dopuszczona forma elektroniczna i papierowa. W czwartek odbędzie się spotkanie ze wszystkimi partnerami i PLK i wszelkie ostateczne warunki tych konsultacji zostaną tam ustalone. Będzie to już po sesji ale w trybie indywidualnym Burmistrz przekaze informacje o które Wiceprzewodniczący pyta.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski powiedział, że niepokoi go fakt, że konsultacje nie będą brane pod uwagę przy projektowaniu przebiegu linii. Jeżeli projekt będzie wykonany wbrew większości głosów mieszkańców to znaczy, że konsultacje te nie mają sensu. Wiceprzewodniczący Rady uważa, że należy robić wszystko i prowadzić takie działania, że skoro prowadzone są konsultacje to głos mieszkańców był brany pod uwagę.

Burmistrz Artur Borkowski powiedział, że każde konsultacje na pewno będą miały znaczenie, jest to element obligatoryjny i zostaną one wzięte pod uwagę i zachęca mieszkańców do brania udziału. Jeżeli chodzi o przebieg linii to rozstrzygał go będzie głos logiki a nie większości a więc trzeba wyrazić swój głos w konsultacjach zamiast zakładać coś z góry.

### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2026 – 2050.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

NIEOBECNI (1)

Iwona Kolon-Pierzchała

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2026 roku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

NIEOBECNI (1)

Iwona Kolon-Pierzchała

**9. Sprawy różne.**

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński poprosił o informacje dotyczącą otwierającego się przedszkola i żłobka w Jachrance, czy będzie włączone w system rekrutacji gminy Serock? Drugie pytanie dotyczy rozstrzygnięcia przetargu na odwodnienie ul. Tchorcka, jak wygląda ta kwestia.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział na pytanie dotyczące odwodnienia ul. Tchorcka, że w dniu dzisiejszym została podpisana umowa, przystępuje się do prac w postaci przygotowania dokumentacji. Jeżeli chodzi o żłobek i przedszkole w Jachrance to miałyby to być formuła, że gmina udzieli wsparcia publicznego zabezpieczając potrzeby dzieci z terenu gminy. Burmistrz powiedział, że gmina jest zainteresowana współpracą w tym obszarze ale harmonogram przygotowania tego obiektu jest na tyle napięty, że na dzień dzisiejszy nie ma podstaw aby wprowadzić to do gminnego systemu. Burmistrz dodał, że liczą się z tym, że będzie taki obiekt do dyspozycji, że być może gmina będzie zobligowana do tego żeby udzielić sensownego wsparcia ale na dzień dzisiejszy nie ma tego obiektu w systemie. Oprócz naboru podstawowego jest szansa aby startować w naborze uzupełniającym i wg. optymistycznego scenariusza jest szansa, że już wtedy będzie dostępny ten obiekt. W zależności od tego jak się rozłoży ciężar zapotrzebowania na miejsca przedszkolne to wówczas albo będą przyjęte wszystkie dzieci do tych przedszkoli które są, albo jeżeli się okaże że dzieci jest więcej a tamten obiekt będzie do dyspozycji to będzie można spróbować wskazać tamtą lokalizację. Jeżeli ten obiekt nie będzie dostępny to gmina stanie przed dylematem, który jest corocznie gdyż przez 7 lat kadencji Burmistrza nie było takiej sytuacji, że dzieci przedszkolnych było mniej niż miejsc w placówkach.

## **10. Zakończenie posiedzenia.**

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący  
Komisji Budżetu i Finansów  
Mariusz Rosiński

Przygotowała: Patrycja Seroka