



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W LEGIONOWIE**

Legionowo, 26 marca 2026 roku

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętego udziału w nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

1. udział w wysokości 47875/559426 (działki o numerze 111/57, 111/58, 111/54, 111/56) w nieruchomości położonej w miejscowości Jadwisin, gm. Serock, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00041050/7,

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 21 maja 2026 roku o godzinie 11:00 pod adresem położenia nieruchomości
- zakończy się: 21 lipca 2026 roku o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Legionowie przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 43c w pok. 107

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 21 lipca 2026 roku o godzinie 11:00 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego lub e-doręczenia: AE:PL-66194-91383-DVTHT-25,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Legionowie, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 43C, 05-120 Legionowo,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 4 sierpnia 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

22 768 66 25, 663 747 066 (w dniach: poniedziałek 08.00-18.00, wtorek-piątek 8.00- 15.00)



elektronicznie – napisz na adres:

[marzena.smogorzewska@mf.gov.pl](mailto:marzena.smogorzewska@mf.gov.pl)

## Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2026 r., poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku  
Z up. Naczelnika  
Urzędu Skarbowego w Legionowie  
Ewa Zabagło  
Kierownik Działu

.....  
/podpis osoby upoważnionej/