

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Legionowie
Magdalena Kalicka-Rutkowska
Kancelaria Komornicza nr VII w Legionowie
05-120 Legionowo ul. Warszawska 29A/2
tel. 22 897-58-56 e-mail: legionowo.kalicka-rutkowska@komornik.pl
adres do e-doręczeń AE:PL-71359-24863-BGRJC-30
Km 349/24

Legionowo, dnia 07-11-2025

Urząd Miasta i Gminy Serock

Rynek 21

Serock

05-140 Serock



<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Magdalena Kalicka-Rutkowska, Kancelaria Komornicza nr VII w Legionowie na podstawie art.945 §2 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 19.12.2025r. o godz. 11:00** w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Magdaleny Kalickiej-Rutkowskiej, Kancelaria Komornicza nr VII w Legionowie położonej pod adresem: 05-120 Legionowo, ul. Warszawska 29A/2 **zostanie dokonany opis i oszacowanie należących do dłużnika Adama Łackiego:**

1) nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Dębinki, gmina Serock, numer działki 81/21 i 81/22, obręb ewidencyjny 0005, dla której **Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WA1L/00082180/6;**

2) udziału numer 7 w wysokości **1/25 części** niewydzielonej części nieruchomości położonej w gminie Serock, miejscowość Dębinki, obręb ewidencyjny 5, numer działki 81/13, dla której **Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WA1L/00056226/0;**

3) udziału nr 4 w wysokości **1/30 części** niewydzielonej części nieruchomości położonej w gminie Serock, miejscowość Dębinki, obręb ewidencyjny 0005, numer działki 81/20, dla której **Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WA1L/00075792/7.**

Komornik wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.



Pouczenie:

Termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie. (art. 950k.p.c.) Zgodnie z treścią przepisu art. 767 k.p.c. na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767§ 3 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług(art. 767§ 11 k.p.c.).Oddanie pisma procesowego w formie przesyłki poleconej w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe lub w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terenie Unii Europejskiej jest równoznaczne z wniesieniem go do sądu (art. 165 § 2kpc). Oznacza to, że przesyłka, która nie jest polecona nie korzysta z tego przywileju.