



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W LEGIONOWIE**

Legionowo, 19 listopada 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

1. działki o numerze 76/56 oraz 76/57, położone w miejscowości Wierzbica, gm. Serock, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00047763/0,
2. działki o numerze 76/27 (udział w wysokości 1/20), położonej w miejscowości Wierzbica, gm. Serock, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00019554/7,
3. działki o numerze 76/41 oraz 76/33 (udział w wysokości 1/10), położone w miejscowości Wierzbica, gm. Serock, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00045035/4,
4. działki o numerze 76/48, 76/49, 76/50, 76/51 (udział w wysokości 1/6), położone w miejscowości Wierzbica, gm. Serock, dla której Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1L/00045837/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 7 stycznia 2026 roku o godzinie 11:00 pod adresem położenia nieruchomości
- zakończy się: 23 lutego 2026 roku o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Legionowie przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 43c w pok. 108

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 23 lutego 2026 roku o godzinie 11:00 zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /9h74nq9qho/SkrytkaESP, za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego lub e-doręczenia,

1/2



Krajowa Administracja
Skarbowa

tel.: 22 330 03 30 | ePUAP /9h74nq9qho/SkrytkaESP |

<http://www.mazowieckie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-legionowie>

URZĄD SKARBOWY W LEGIONOWIE, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 43C, 05-120 Legionowo

- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Legionowie, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 43C, 05-120 Legionowo,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 9 marca 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

22 768 66 28, 663 747 065 (w dniach: poniedziałek 08.00-18.00, wtorek-piątek 8.00- 15.00)



elektronicznie – napisz na adres:

magdalena.gorska@mf.gov.pl

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r., poz. 132 z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Legionowie
Anna Kotecka
/podpis na oryginale/

Anna
Justyna
Kotecka
Elektronicznie
podpisany przez
Anna Justyna
Kotecka
Data: 2025.11.19
08:21:01 +01'00'