

UCHWAŁA NR 227/XXV/2025
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU

z dnia 29 października 2025 r.

w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się, że w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi Miasto i Gmina Serock:

- 1) przejmuje obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych w jeden pojemnik przeznaczony do zbierania bioodpadów o pojemności 120 l, z wyjątkiem nieruchomości, których właściciele kompostują bioodpady i są zwolnieni z obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemnik na bioodpady;
- 2) świadczy usługę odbioru każdej ilości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych sprzed nieruchomości, pod warunkiem, że są one gromadzone wyłącznie w pojemnikach o pojemności do 240 l, przystosowanych do odbioru mechanicznego przez pojazdy odbierające odpady. Umieszczanie odpadów zmieszanych luzem w workach jest niedopuszczalne; worki z odpadami muszą znajdować się w pojemnikach;
- 3) świadczy usługę odbioru każdej ilości selektywnie zbieranych odpadów komunalnych sprzed nieruchomości, z zastrzeżeniem, że odbiór bioodpadów odbywa się w następujący sposób:
 - a) przy każdym odbiorze bioodpadów, odbywającym się zgodnie z częstotliwością określoną w § 2 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 1 - w pojemnikach o pojemności 120 l przystosowanych do odbioru mechanicznego przez pojazdy odbierające odpady, przy czym bioodpady muszą być umieszczane w pojemnikach luzem, bez stosowania worków, z wyjątkiem nieruchomości, których właściciele kompostują bioodpady i są zwolnieni z obowiązku posiadania pojemnika na bioodpady,
 - b) przez cały rok w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Serocku
- 4) zapewnia odbiór z nieruchomości popiołu w workach w sezonie grzewczym tj. od początku października do końca marca, niezależnie od ich ilości, a przez cały rok w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Serocku.

§ 2. Określa się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami w ilościach podanych w § 1:

1. Zabudowa jednorodzinna:

- 1) odpady niesegregowane (zmieszane) oraz bioodpady stanowiące odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 2) odpady segregowane – nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu
- 3) odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady tekstyliów i odzieży – nie rzadziej niż dwa razy w roku.

2. Zabudowa wielolokalowa:

- 1) odpady niesegregowane (zmieszane) oraz bioodpady stanowiące odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na tydzień
- 2) odpady segregowane – nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie,
- 3) odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, opony oraz odpady tekstyliów i odzieży - nie rzadziej niż 2 razy w roku.

3. Terminy odbioru poszczególnych rodzajów odpadów będą corocznie podawane do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty i na stronie www.serock.pl.

4. Przypadki niewłaściwego świadczenia usług (reklamacje) przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości lub przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, właściciel nieruchomości zgłasza osobiście, telefonicznie lub pisemnie (w tym także poprzez wiadomość e-mail) do Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku, ul. Rynek 21, 05 - 140 Serock, pok. 12, pod nr tel. 22 782 88 40 lub mailowo na adres: ochronasrodowiska@serock.pl bezpośrednio po zaistnieniu zdarzenia, w dniu następującym po terminie określonym w harmonogramie (w przypadku odbioru odpadów sprzed posesji) lub w następnym dniu roboczym po zaistnieniu zdarzenia.

§ 3. Na terenie gminy ustanawia się punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych znajdujący się na terenie Miejsko - Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku przy ul. Nasielskiej 21.

§ 4. W punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych odbierane będą od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami, odpady gromadzone w sposób selektywny obejmujące odpady niebezpieczne (w tym farby, kleje, rozpuszczalniki oraz opakowania po tych substancjach, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć), przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, przepracowany olej silnikowy w oryginalnych opakowaniach o pojemności do 5 l, popiół z palenisk domowych, gaśnice, odpadów tekstyliów i odzieży oraz odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych.

§ 5. W punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych odbierane będą również od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami, selektywnie zebrane odpady - papier, metal, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowań wielomateriałowych oraz bioodpady.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr 318/XXIX/2020 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 2 grudnia 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 lutego 2026 r., po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Serocku

Uzasadnienie do Uchwały Nr 227/XXV/2025
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 29 października 2025 r.

w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zgodnie z art. 6r ust. 3 ustawy *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*, rada gminy określa w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w szczególności ilość odpadów komunalnych odbieranych od właściciela nieruchomości, częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów.

Uchwała określa szczegółowo, jakie usługi będą świadczone przez gminę Miasto i Gmina Serock w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Od właścicieli nieruchomości odbierane będą niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, w zależności od rodzaju zabudowy, w ilościach oraz z częstotliwością wskazaną w uchwale.

Dodatkowo od właścicieli nieruchomości odbierane będą odpady segregowane z podziałem na frakcje określone w odrębnej uchwale (Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Miasto i Gmina Serock), a także bioodpady i odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady tekstyliów i odzieży. Częstotliwość odbioru tych odpadów została również określona w projekcie uchwały.

Ponadto w uchwale wskazano sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów, do których będzie można przekazać odpady gromadzone w sposób selektywny obejmujące: odpady niebezpieczne (w tym farby, kleje, rozpuszczalniki oraz opakowania po tych substancjach, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć), przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, przepracowany olej silnikowy w oryginalnych opakowaniach o pojemności do 5 l, popiół z palenisk domowych, gaśnice, odpadów tekstyliów i odzieży oraz odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych. W punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych odbierane będą również od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, selektywnie zebrane odpady - papier, szkło, plastik, metal oraz odpady biodegradowalne, w przypadku braku możliwości wystawienia ich przez właścicieli nieruchomości w terminie zgodnym z harmonogramem.

Dotychczasowe regulacje nie precyzowały obowiązku gromadzenia odpadów zmieszanych i bioodpadów w pojemnikach przystosowanych do odbioru mechanicznego, co w praktyce prowadziło do częstego wystawiania worków luzem. Powodowało to utrudnienia w odbiorze oraz sprzyjało zanieczyszczeniu przestrzeni publicznej. Wprowadzenie obowiązku stosowania pojemników (240 l dla odpadów zmieszanych oraz pojemników dostosowanych do odbioru mechanicznego dla bioodpadów) usprawni system odbioru, poprawi jego higienę i bezpieczeństwo oraz dostosuje go do standardów technicznych. Doprecyzowano także zasady odbioru popiołu z palenisk domowych w sezonie grzewczym (październik-marzec), zapewniając właściwe zagospodarowanie tego odpadu.

Dla przejrzystości dokumentu postanowiono, że wprowadzane zmiany zostaną ujednolicone poprzez uchylene poprzednio obowiązującej uchwały i przygotowaniu projektu nowej wraz z nowym załącznikiem.

Przedłożony projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie.