

Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Serock działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm.) **podaje do publicznej wiadomości**, że na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Serocku oraz na stronie internetowej Urzędu www.bip.serock.pl **na okres 21 dni od dnia 04.11.2025 r. został wywieszony wykaz informujący o przeznaczeniu do sprzedaży** w formie bezprzetargowej działek nr 8/4 i 8/5 obręb 07 w Serocku o łącznej powierzchni 0,0482 ha.

Szczegółowe informacje i wyjaśnienia można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy w Serocku (parter) Biuro Obsługi Interesanta, stanowisko nr 5, tel.(22)782-88-28.

***Burmistrza Miasta i Gminy Serock
Artur Borkowski***

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 222/XXV/2025 z dnia 29.10.2025 r. w sprawie sprzedaży działek nr 8/4 i 8/5 z obrębu 07 w Serocku, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Miasta i Gminy Serock przeznaczonych do sprzedaży.**

Szczegółowe informacje poniżej:

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<i>położenie działek</i>	Serock
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	działka nr 8/4 i 8/5 obręb 07 o łącznej pow. 0,0482 ha
	<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00004124/6
opis nieruchomości działki niezabudowane, nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/2 obręb 07 w Serocku		
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usług nieuciążliwych 2) połączenie w jedną nieruchomość z działkami nr 8/2, 8/1 i 8/6 obr.07 w Serocku	
termin zagospodarowania nieruchomości	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości	
cena nieruchomości	143.910 zł brutto	
termin do wnoszenia opłat	ustaloną cenę należy uregulować przed podpisaniem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w formie bezprzetargowej na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 222/XXV/2025 z dnia 29.10.2025 r. w sprawie sprzedaży działek nr 8/4 i 8/5 z obrębu 07 w Serocku	

1. Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 04.11.2025 r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 04.11.2025 r. do dnia 16.12.2025 r.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazeta Powiatowa w dniu 04.11.2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu www.bip.serock.pl.

*Burmistrz Miasta i Gminy Serock
Artur Borkowski*