

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 185/XXI/2025 z dnia 02.07.2025 r. w sprawie sprzedaży działki nr 20/9 z obrębu 18 w Serocku, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Miasta i Gminy Serock przeznaczonych do sprzedaży.**

Szczegółowe informacje poniżej:

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<i>położenie działek</i>	Serock
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	działka nr 20/9 obręb 18 o pow. 0,0198 ha
	<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00007508/3
opis nieruchomości działka niezabudowana, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/7 obręb 18 w Serocku		
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usług nieuciążliwych 2) połączenie w całość z nieruchomością przyległą oznaczoną jako działka nr 20/7 obręb 18 w Serocku	
termin zagospodarowania nieruchomości	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości	
cena nieruchomości	47.970 zł brutto	
termin do wnoszenia opłat	ustaloną cenę należy uregulować przed podpisaniem umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w formie bezprzetargowej na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 185/XXI/2025 z dnia 02.07.2025 r. w sprawie sprzedaży działki nr 20/9 z obrębu 18 w Serocku	

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 05.08.2025 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 05.08.2025 r. do dnia 16.09.2025 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazeta Powiatowa w dniu 05.08.2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu www.bip.serock.pl.

*Burmistrz Miasta i Gminy Serock
Artur Borkowski*