

Protokół nr 2/2023

2 Posiedzenie w dniu 20 lutego 2023

Obrady rozpoczęto 20 lutego 2023 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 17:52 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 radnych.

Obecni:

1. Teresa Krzyczkowska
2. Gabriela Książyk
3. Sławomir Osiwała
4. Aneta Rogucka
5. Wiesław Winnicki
6. Krzysztof Zakolski

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Rafał Karpiński – Sekretarz Miasta i Gminy Serock
2. Monika Głębocka-Sulima – Kierownik Referatu PRI
3. Adam Krzemiński - Kierownika Referatu ZKOC
4. Alicja Melion – Dyrektor ZOSiP
5. Anna Orłowska - Kierownik OPS
6. Renata Mulik- Dyrektor CKiCz
7. Leszek Błachnio – Dyrektor MGZW
8. Mirosław Smutkiewicz MGZGK
9. Sławomir Czerwiński – Radny Rady Miejskiej
10. Stanisław Paszkowski – Radca Prawny

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała otworzył posiedzenie komisji, powitał wszystkich zebranych, poinformował, że w komisji bierze udział 6 radnych co stanowi kworum oraz przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Analiza kosztów zużycia energii elektrycznej na terenie gminy w 2022r.
3. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji w dniu 20.04.2022r. oraz 20.05.2022r.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

2. Analiza kosztów zużycia energii elektrycznej na terenie gminy w 2022r.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała tytułem wstępu poinformował, że zagadnienie to

zostało zaakceptowane przez Radę Miejską w formie Uchwały tzn. Planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2023 rok a intencją analizy tej problematyki było wprowadzenie ustawy z 7.10.2022r. o poszczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023 roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej, ta ustawa po wejściu w życie budziła dużo kontrowersji szczególnie od jednostek samorządu terytorialnego, jak tę ustawę interpretować, czy te 10% obliguje oszczędnością, obliguje wszystkie podmioty zaliczane do finansów publicznych czy tylko wybrane. Ministerstwo Klimatu i Środowiska wydało specjalny poradnik, w którym wyjaśniono intencje ustawodawcy ukierunkowując w głównej mierze iż ustawa ta dotyczy przede wszystkim urzędów jako obiektów jako instytucji, które obsługują jednostkę samorządu terytorialnego. Wywołany ten temat skłonił Radnych Serocka do zwrócenia uwagi na tę problematykę, jak to wygląda na terenie gminy Serock, nie tylko w zakresie samej ustawy ale też jaki jest system, który pozwala w sposób gospodarny, racjonalny odnosić się do tej problematyki czyli do kosztów związanych z opłatami za energię elektryczną.

Sekretarz Rafał Karpiński poinformował, że zostały podjęte czynności takie jak, wymiana istniejących starych opraw oświetleniowych na nowoczesne, energooszczędne i trwałe oprawy LED, zobowiązanie pracowników do racjonalnego i oszczędnego gospodarowania energią elektryczną, m.in. poprzez, ograniczenie drukowania dokumentów absolutnie niezbędnych w formie papierowej, wyłączanie zbędnego oświetlenia w przestrzeniach wspólnych oraz przy wyjściu z pomieszczenia przez ostatnią osobę, całkowite wyłączenie sprzętu komputerowego i urządzeń biurowych po zakończeniu pracy.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima przedstawiła, że składowe koszty energii jest to opłata za tzw. energię czynną tzn. energię rzeczywiście zużytą oraz opłata dystrybucyjna, a opłata dystrybucyjna zależna jest od operatora sieci. Na terenie gminy jest dwóch operatorów: PGE oraz Energa. Opłata za energię czynną ustalana jest w wyniku przetargu ogłaszanego corocznie dla wszystkich jednostek organizacyjnych gminy. W listopadzie ubiegłego roku zostało przeprowadzone postępowanie przetargowe jednak nie zostało ono rozstrzygnięte ze względu na zbyt wysokie oferty. W trybie tzw. „postępowania z wolnej ręki” udzielono zamówienia na dostawę energii czynnej dotychczasowemu operatorowi firmie Tauron. Firma Tauron złożyła ofertę na kwotę jednostkowa 1277,77 zł z 1 MWh netto ale w wyniku ustawy o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku jest zastosowana kwota gwarantowana 785 zł za 1MWh netto. W roku ubiegłym w wyniku postępowania przetargowego przeprowadzonego w roku 2021 stawka za 1 MWh energii czynnej wynosiła 509,50zł/ MWh. Przy pomocy zestawienia uzyskanego od operatora firmy Tauron na bazie tej stawki wyliczono wartość zużycia energii czynnej na 1.365.327zł. netto. To zestawienie dotyczy 233 liczników energii elektrycznej z czego 94 liczniki znajdują się w obiektach administrowanych przez gminę, obiektach jednostek organizacyjnych, szkołach, stacjach uzdatniania wody, siedzibach zakładów i innych obiektach infrastruktury technicznej, a 139 liczników są to liczniki oświetlenia ulicznego i terenów publicznych. Na oświetlenie uliczne zanotowano w ubiegłym roku zużycie 1587,29 MWh co daje koszt netto zużycia energii czynnej w wysokości 808.724,25zł. Koszt opłaty dystrybucyjnej jest zmienny w zależności od mocy przyłączeniowej, średni koszt jest to 250 zł/ MWh netto. Koszt oświetlenia łącznie z kosztami dystrybucji wyniósł 1.548.990,02 zł. Na podstawie ustawy „Prawo energetyczne” koszty oświetlenia dróg krajowych na terenie gminy ponosi dana gmina, koszt oświetlenia dróg krajowych w ubiegłym roku wyniósł 105.754,05zł.

Radny Wiesław Winnicki zapytał jaka jest różnica w kosztach oświetlenia sodowego a ledowego.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima wyjaśniła, że żarówka sodowa to jest 150-200 wat natomiast ledowa 30-50 wat, oświetlenie sodowe jest sukcesywnie wymieniane, w tym roku przeznaczone jest 200.000 zł na wymianę oświetlenia ulicznego, można też wnioskować o dofinansowanie do wymiany oświetlenia ulicznego.

Radny Krzysztof Zakolski zapytał kto płaci za oświetlenie węzłów drogowych.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima wyjaśniła, że w ciągach dróg krajowych, powiatowych i wojewódzkich zwykle gmina budowała oświetlenie, ale budując obwodnicę GDDKiA wybudowała również oświetlenie węzłów, czyli zjazdów, skrzyżowań i dlatego oni nas obciążają opłatę w ramach porozumienia. W ramach porozumienia gmina wynegocjowała, że dwa węzły, Serock i Wierzbica, że to GDDKiA pokrywa koszty oświetlenia do czasu uruchomienia strefy przemysłowej.

Radna Teresa Krzyczkowska zapytała czy ta opłata za poprzedni rok to jest opłata całodobowa czy były już wyłączenia.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że pod koniec roku zafunkcjonowało wyłączenie na 43 licznikach została zastosowana przerwa nocna i po 23ej wyłącza się co druga lampa, a przez miasto Serock, ul. Warszawska i ul. Pułtуска od początku zmroku świeci się co druga lampa, oprócz tego wyłączona została co druga lampa na chodnikach i część oświetlenia zieleni.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała poprosił o wyjaśnienie jak wygląda sposób rozliczenia czy Kierownicy jednostek organizacyjnych przedkładają zużycie do konkretnego Referatu Finansowego, czy gdzie to jest rozliczane.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że zamówienie gmina robi dla wszystkich jednostek i każda jednostka zabezpiecza w swoim budżecie środki na energię czynną i dystrybucję i faktury każda jednostka opłaca we własnym zakresie w ramach środków zabezpieczonych w swoim budżecie.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zapytał co z drogami powiatowymi.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że także gmina ponosi opłaty za energię elektryczną.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała powiedział, że w ustawie jest zapis o drogach gminnych a na terenie gminy są również drogi prywatne, które też są oświetlone, zapytał kto ponosi te koszty.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że budowa oświetlenia na drogach prywatnych kiedyś była dość częstym i akceptowalnym zjawiskiem i w tej chwili konsekwentnie opłaty za te latarnie ponosi gmina. W tej chwili już nie są budowane oświetlenia na drogach prywatnych i takie drogi nie są też zasilane przez gminę w energię.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zapytał kto w Urzędzie odpowiada za rozliczanie, nadzór nad energią elektryczną, czy jest to w opisie stanowisk.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że jest to rozdzielone na poszczególne komórki, Referat PRI ma w zakresie oświetlenie drogowe i placów.

Sekretarz Rafał Karpiński dodał, że w opisie stanowisk nie ma takich informacji, ale w regulaminie organizacyjnym na pewno jakaś wzmianka jest o bieżącym utrzymaniu dróg.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zapytał czy gmina na 2023 rok otrzymała dodatek energetyczny w jakiej wysokości oraz jak został rozdzielony.

Sekretarz Rafał Karpiński odpowiedział, że nie ma wiedzy aby wpłynęły jakieś dokumenty na ten temat.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała powiedział, że zwróci się z pytaniem do Pani Skarbnik. Zapytał też czy Burmistrz wydał po pojawieniu się ustawy zarządzenie w sprawie oszczędności energetycznej, ponieważ nie może znaleźć takiego Zarządzenia na BIP.

Sekretarz Rafał Karpiński odpowiedział, że jeśli jest takie zarządzenie to prawdopodobnie jest to zarządzenie wewnętrzne którego nie będzie na BIP.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zapytał o dostawcę energii, Pani Kierownik mówiła o wyborze dwóch oferentów.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że PGE i Energa to są operatorzy sieci i tu nie ma wyboru.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zapytał czy Urząd korzystał z czegoś takiego jak grupa zakupowa.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że w roku 2021 była analiza przystąpienia do takiej grupy, z tych analiz wynikało, że niekoniecznie będzie to korzystne, wynik przetargowy był korzystniejszy niż w tej grupie zakupowej i ponownie w następnych latach nie było to już analizowane.

Następnie informacje przedstawił Dyrektor MGZW Leszek Błachnio, wyjaśnił że Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy administruje 15 obiektami do których dostarczana jest energia elektryczna. 13 obiektów to stacje uzdatniania wody, 1 obiekt to pompownia ścieków, 1 obiekt to siedziba biurowa zakładu. Energia do siedziby zakładu mierzona jest jednym licznikiem razem z SUW Nasielska z czego 10 % przypisane jest do biurowca i 90% do SUW. MGZW wspólnie z innymi jednostkami gminnymi uczestniczył we wspólnym przetargu na zakup energii elektrycznej. W 2022 roku kupowano energię za 0,5091 zł za 1 kWh. (kwota stała przez cały 2022 rok). W 2022 roku zakupiono łącznie 596.379 kWh ponosząc koszt 303.920,19 zł należy nadmienić iż kosztem jest kwota netto a w 2022 roku podatek VAT był obniżony do 5% (mniejszy zwrot). Do kosztów związanych z energią należy doliczyć koszty dystrybucji. Zakład posiada stosowne umowy z jednym tylko przedstawicielem PGE Dystrybucja SA. Koszty dystrybucji w 2022 roku wyniosły 198.464,70 zł. W 1 m3 wody wyprodukowanym przez zakład w 2022 roku 12% stanowi

energia elektryczna. Na poszczególnych stacjach waha to się od 9% do 13% w zależności od złożoności procesu uzdatniania.

Radny Wiesław Winnicki zapytał ile prądu jest w metrze sześciennym wody.

Dyrektor MGZW Leszek Błachnio powiedział, że nie analizował tego, ale przygotowuje taką odpowiedź.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zapytał kto w Zakładzie odpowiada za rozliczanie, nadzór nad energią elektryczną.

Dyrektor MGZW Leszek Błachnio odpowiedział, że on za to odpowiada.

Następnie Dyrektor MGZGK Mirosław Smutkiewicz powiedział, że Miejsko- Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej administruje 15 punktami pomiarowymi. 1 obiekt jest to siedziba zakładu w której jest budynek biurowy oraz zaplecze zakładu oraz PSZOK, 1 obiekt to szalet publiczny, 1 punkt ładowania pojazdów elektrycznych. Pozostałe punkty są to punkty oświetleniowe w budynkach komunalnych, a w budynku na ul. Polnej 51 oraz na ul. Pułtuskiej 17B w Serocku dodatkowo kotłownię. Łączny koszt energii elektrycznej w roku 2022 to 47.777,63zł, w tym koszt dystrybucji 15.080,35zł oraz energii czynnej 32.687,28zł. Dyrektor powiedział że w ramach oszczędności wymieniane są stopniowo oświetlenie na ledowe.

Dyrektor ZOSiP Alicja Melion powiedziała, że Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli administruje 9 punktami poboru, są to placówki oświatowe łącznie z kuchnią szkolno-przedszkolną w Serocku, która nie została ujęta w przetargu ponieważ zaczęła funkcjonować w grudniu już po ogłoszeniu postępowania przetargowego. W roku 2022 koszt energii czynnej dla wszystkich jednostek wyniósł 106.428,62 zł, koszt opłaty dystrybucyjnej wyniósł 98.040,69zł. Koszt zużycia energii przez kuchnię w szkolno- przedszkolną w Serocku wyniósł 88.799,20zł. W związku z otrzymaniem w dniu 14.03.2023r., faktur korygujących za 2022r. dla Samorządowego Przedszkola im. Krasnala Hałabały w Serocku dla punktu poboru kuchnia szkolno-przedszkolna w Serocku na sumę 33.508,97 zł; koszt zużycia energii przez kuchnię szkolno-przedszkolna w Serocku w 2022r. wyniósł 55.290,23 zł. Powodem korekty faktur była zmiana cen w ramach rządowych tarcz dotyczących energii elektrycznej.

W Szkole Podstawowej w Zegrzu ze względu na korzystanie z instalacji fotowoltaicznej nie poniesiono kosztów zużycia energii czynnej, jedynie koszty dystrybucji. Koszty energii czynnej oraz dystrybucji w placówkach oświatowych wynosiły od 0,21 zł w Szkole Podstawowej w Zegrzu do 1,63zł w kuchni Szkolno-Przedszkolnej w Serocku.

- Szkoła Podstawowa w Serocku - zużycie energii elektrycznej w wysokości 67.462 kWh, koszt energii wyniósł 76.268,13zł.

- Kuchnia Szkolno-Przedszkolna w Serocku - zużycie energii elektrycznej w wysokości 54.376 kWh, koszt energii wyniósł 88.799,20zł.

- Samorządowe Przedszkole w Serocku - zużycie energii elektrycznej w wysokości 12.105 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 11.877,98zł.

- Szkoła Podstawowa w Zegrzu - zużycie energii elektrycznej w wysokości 16.583 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 3.547,70zł.

- Zespół Szkolno-Przedszkolny w Woli Kiełpińskiej - zużycie energii elektrycznej w wysokości 59.763 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 55.574,90zł.

- Szkoła Podstawowa w Jadwisinie - zużycie energii elektrycznej w wysokości 25.591 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 23.528,33zł.

- Kuchnia i Przedszkole w Jadwisinie - zużycie energii elektrycznej w wysokości 14.504 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 12.357,58zł.

- Samorządowe Przedszkole w Zegrzu - zużycie energii elektrycznej w wysokości 14.680 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 15.369,44zł.

- Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli - zużycie energii elektrycznej w wysokości 4.992 kWh, koszt energii elektrycznej wyniósł 4.945,25zł.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zwrócił uwagę na niski koszt energii w szkole w Zegrzu, zaznaczył że dużo udało się zaoszczędzić i zapytał czy nie udałoby się zrobić tak samo w innych placówkach, zapytał też dlaczego od razu nie zrobiono paneli w dobudowanym przedszkolu w Zegrzu.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że był taki zamysł, ale Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdził, że to będzie niewłaściwe z punktu widzenia walorów estetycznych tego budynku starego do którego się dobudowuje i kategorycznie powiedział nie, więc Urząd negocjował, zaproponował alternatywę i w końcu się zgodził ale na tej połaci mniej widocznej.

Następnie Kierownik OPS Anna Orłowska przedstawiła informacje dotyczącą Ośrodka Pomocy Społecznej w Serocku. OPS posiada 4 punkty poboru energii elektrycznej, tj.

- 1) Siedziba OPS Serock ul. Kościuszki 15
- 2) Klub Aktywności Społecznej Serock ul. Kościuszki 8A
- 3) Klub Senior+ Szadki 6B
- 4) Świetlica Środowiskowa Wierzbica 28 B

Pierwsze 3 punkty nie wykazują dużego zużycia energii – energia elektryczna jest zużywana do oświetlenia i na sprzęt komputerowo-biurowy.

Największe zużycie energii elektrycznej występuje w Świetlicy Środowiskowej w Wierzbicy. Wynika to z faktu, że w tej placówce jest ogrzewanie elektryczne, przygotowywane są drobne posiłki na kuchni elektrycznej, zmywane są naczynia w zmywarce.

Roczne zużycie energii elektrycznej za 2022 rok wyniosło 23.447 kWh, koszt energii wyniósł ponad 12.000zł brutto.

Radny Krzysztof Zakolski zapytał ile energii zużyła Świetlica Środowiskowa Wierzbicy

Kierownik OPS Anna Orłowska odpowiedziała, że 9,5 tys. kWh w jednym roku.

Kierownik Referatu ZKOC Adam Krzemiński przedstawił, że na terenie Miasta i Gminy Serock funkcjonują 4 jednostki ochotniczych straży pożarnych. Są to jednostki OSP: Serock, Wola Kiełpińska, Stanisławowo i Gąsiorowo. Kwota brutto za zużycie energii elektrycznej w 2022 r. za poszczególne jednostki OSP przedstawia się następująco:

- Gąsiorowo – 7 714,16 zł;
- Wola Kiełpińska – 7 181,24 zł;
- Stanisławowo – 2 464,32 zł;
- Serock – 1 301,11 zł.

W 2022 r. Miasto i Gmina Serock oraz jednostka OSP Gąsiorowo zawarło umowę na refundację 75% kosztów energii elektrycznej przez OSP Gąsiorowo, w związku z potrzebą elektrycznego ogrzewania pomieszczeń zaadoptowanych na pomieszczenia mieszkalne dla uchodźców z terenu Ukrainy.

Zużycie energii elektrycznej potrzebnej do zasilania kamer monitoringu wizyjnego w 2022 r. na ul. Wolskiego i ul. Radzywińskiej wyniosło 6 947,45 zł.

Dyrektor CKiCz Renata Mulik także odniosła się do energii powiedziała, że Centrum Kultury i Czytelnictwa posiada 3 punkty poboru: budynek biurowy, Sala Widowiskowa i Biblioteka Publiczna w Serocku. Łączny koszt energii elektrycznej w 2022 roku wyniósł 25.745,18 zł brutto, wynika on z poboru 23.800 KWh. W ubiegłym roku w sali widowiskowej zostało zmienione oświetlenie na ledowe w tym roku zostało wymienione już w pozostałych miejscach, okaże się pod koniec roku jakie z tego będą wynikały oszczędności.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała podziękował za przedstawione informacje i powiedział, że zostanie z tego przygotowany Protokół. Przewodniczący dodał, że powinno dążyć się do zcentralizowania, bo komórki które się tym zajmują to chyba nie jest najlepsze rozwiązanie, przy założeniu, że Dyrektor ZOSIP mówi o szkołach a przecież SIS przejął szkoły, więc dlaczego nie miałyby rozliczać też energii, dodatkowo powinno się uczuć na oszczędzanie energii oraz wymieniać oprawy na ledowe.

Przewodniczący zapytał o przetarg, słyszał, że się unieważnia przetargi bo są za duże wymagania firm startujących, ale czy można z wolnej ręki wybrać firmę.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że można z wolnej ręki jeśli nie udało się wyłonić firmy w postępowaniu podstawowym.

3. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji w dniu 20.04.2022r. oraz 20.05.2022r.

Protokoły przyjęto bez uwag.

4. Sprawy różne.

Radna Teresa Krzyczkowska poprosiła o przycięcie drzew na cmentarzu, ponieważ gałęzie nachylają się w stronę parkingu i strach, że upadną na czyjś samochód.

Kierownik Referatu PRI Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że odpowiada za to zarządca nieruchomości, jeśli rosną na cmentarzu to należą do Parafii.

5. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

Sławomir Osiwała

Przygotowała: Patrycja Seroka

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl