

Protokół nr 12/2023

12 Posiedzenie w dniu 20 listopada 2023

Obrady rozpoczęto 20 listopada 2023 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 17:16 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Teresa Krzyczkowska
2. Gabriela Książyk
3. Sławomir Osiwała
4. ~~Aneta Rogucka~~
5. Wiesław Winnicki
6. Krzysztof Zakolski

Dodatkowo w posiedzeniu wzięli udział:

1. Marek Bąbolski – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock
2. Mirosław Smutkiewicz – Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku
3. Monika Karpińska – Skarbnik Miasta i Gminy Serock
4. Artur Borkowski – Burmistrz Miasta i Gminy Serock

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała otworzył posiedzenie komisji, powitał wszystkich zebranych oraz stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 5 członków co stanowi kworum przy którym Komisja może podejmować prawomocne decyzje. Do porządku obrad nie zgłoszono uwag.

2. Kontrola umów dotyczących remontów dróg w 2023r. Wykaz dróg do remontu.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski powiedział, że mamy dwa rodzaje remontów dróg. Drogi o nawierzchni biologicznej, której zakres jest zdecydowanie mniejszy i są znacznie mniej problematyczne z naszej perspektywy. Drugą kategorią dróg to są drogi gruntowe, jakiej by technologii nie zastosował to i tak trzeba dwa razy do roku powtarzać. Niestety tych dróg jeszcze mamy i będziemy mieli na najbliższe lata.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz powiedział, że tak jak Pan Burmistrz powiedział drogi dzielimy na drogi asfaltowe i gruntowe. Wykonanie chociażby najprostszej technologii drogi asfaltowej to jest czysta oszczędność dla budżetu, dlatego, że my też wnioskujemy o asfaltowanie dróg, które stwarzają nam najwięcej problemów i są najbardziej kosztochłonne. Drogi asfaltowe – zadanie to realizujemy na podstawie umowy. Umowa jest wynikiem zamówienia publicznego, ogłoszonym na początku roku przetargu brały udział trzy firmy Kobiałka z

Wyszkowa, „Czysty świat” z Somianki i PPHU Kowalczyk z Długosiodła. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Pana Kobiałki. My podpisaliśmy umowę 27 lutego 2023 roku. Podobnie w umowie na ten cel przeznaczyliśmy kwotę 40.000 złotych. Potem umowa została dwukrotnie aneksowana i na chwilę obecną na naprawę tych dróg asfaltowych wydaliśmy kwotę blisko 100.000 złotych. Na ten cel w tym roku jeszcze jest zaproponowane 15.000 złotych, jest to uwzględnione w zmianach budżetowych na najbliższą sesję. W sumie by to było 115.000 złotych.

Zakres prac obejmował następujące elementy:

1. Naprawa ubytków nawierzchni bitumicznej na gorąco za pomocą recyklera;
 - wycinka uszkodzonych miejsc z nadaniem regularnych kształtów
 - oczyszczenie i osuszenie ubytku,
 - wypełnienie masą bitumiczną (na gorąco) o grubości minimum 4 cm oraz zagęszczenie zagęszczarką mechaniczną lub ewentualnie walcem drogowym,
 - doszczelnienie spoin emulsją asfaltową.W przypadku głębokich ubytków (powyżej 4 cm) dodatkowo uzupełnienie tłuczniem i zagęszczenie.
2. Naprawa głębokich ubytków oraz spękań powierzchniowych nawierzchni bitumicznej za pomocą remontera przy użyciu mieszanki grys i emulsji asfaltowej.
 - dokładne oczyszczenie uszkodzonego miejsca z luźnych okruszków nawierzchni, piasku, pyłu itp., za pomocą sprężonego powietrza,
 - usunięcie wody i osuszenie ubytku,
 - wypełnienie ubytku (spękań powierzchniowych) mieszanką grys i emulsji asfaltowej za pomocą remontera,
3. Regulacja wysokościowa studzienek (ulicznych kraterów ściekowych, włączów kanałowych, zasuw itp.)
4. Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac

Do oceny oferty brano pod uwagę czas od chwili otrzymania zlecenia do podjęcia prac.

W ofercie podane zostały ceny jednostkowe za poszczególne rodzaje prac:

- 1) C1 naprawa 1 m² nawierzchni bitumicznej za pomocą recyklera (na gorąco o grubości co najmniej 4 cm): 169,99 zł brutto
- 2) C2 naprawa 1 m² ubytków głębokich nawierzchni bitumicznej za pomocą remontera (emulsja asf. plus grys): 77,65 zł brutto
- 3) C3 naprawa 1 m² spękań powierzchniowych za pomocą remontera (emulsja asf. plus grys) 65,35 zł brutto
- 4) C4 regulacja wysokościowa 1 szt. studzienki (kratki ściekowej ulicznej, włączu kanałowego, zasuw itp.): 194,50 zł brutto

W zakresie napraw dróg o nawierzchni gruntowej w 2023 roku postępowanie na wyłonienie Wykonawcy prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego. W dniu 30 stycznia 2023 roku został ogłoszony przetarg (art. 275 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych) na roboty polegające na równaniu i żwirowaniu dróg gminnych o nawierzchni gruntowej na terenie miasta i gminy Serock. Do przetargu przystąpiły dwie firmy:

- KOBIAŁKA S.C. Kazimierz Kobiałka, Jacek Kobiałka – cena oferty brutto 398 458,50 zł
- firma Tombud Firma Handlowo Usługowa – cena oferty 951 528,00 zł brutto.

Zakres zamówienia obejmował:

- 1) równanie mechaniczne dróg gruntowych wraz z zagęszczaniem walcem samojezdnym - średnia szerokość dróg wynosi 4 m.
- 2) zwirowanie mechaniczne dróg gruntowych warstwą kruszywa naturalnego (mieszanka piasku i żwiru o uziarnieniu 0-31,5 mm) o grubości warstwy średnio 10 cm i średniej szerokości 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
- 3) mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych tłuczniem naturalnym lub betonowym o granulacji 0-50 mm przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 10 cm, a średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
- 4) mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych kłincem naturalnym łamanym o granulacji 0-31,5 mm przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 10 cm, a średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
- 5) mechaniczne wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych destruktem asfaltowym przy założeniu, że średnia grubość nakładanej warstwy wynosi 8 cm, a średnia szerokość dróg wynosi 4 m, wraz z niezbędnym równaniem i profilowaniem drogi oraz zagęszczaniem walcem samojezdnym,
- 6) naprawę dróg gruntowych o nawierzchni utwardzonej destruktem asfaltowym (uzupełnienie ubytków, nierówności i itp.) przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4m, wraz z niezbędnym równaniem i mechanicznym zagęszczaniem,
- 7) naprawę dróg gruntowych o nawierzchni utwardzonej destruktem asfaltowym (uzupełnienie ubytków, nierówności i itp.) przy założeniu, że średnia szerokość dróg wynosi 4m, wraz z niezbędnym równaniem i mechanicznym zagęszczaniem z materiału powierzonego przez Zamawiającego. W cenie należy uwzględnić koszty załadunku i transportu materiału z bazy zamawiającego - ul. Nasielska 21 - do miejsca wbudowania.,
- 8) wykonanie niwelacji poboczy dróg bitumicznych przy założeniu, że średnia grubość zebranego z pobocza materiału (humus, piasek, itp.) wynosi 10 cm. Średnia szerokość pobocza dróg to 1 m. Nadmiar materiału (urobku) Wykonawca zagospodarowuje we własnym zakresie.
- 9) wykonywanie naprawy nawierzchni dróg gruntowych poprzez ręczne uzupełnianie ubytków i nierówności kruszywem naturalnym łamanym o granulacji 0-31,5 mm lub destruktem asfaltowym wraz z odpowiednim zagęszczeniem zagęszczarką płytową lub ubijakiem wibracyjnym. Cena za 1m²
- 10) utwardzenie poboczy destruktem asfaltowym (wybranie gruntu-korytowanie, ułożenie warstwy destruktu grubości 15 cm oraz zagęszczenie walcem lub zagęszczarką) - cena za 1m²
- 11) mechaniczne wykonanie naprawy nawierzchni z destruktu asfaltowego poprzez punktowy sprysk emulsją asfaltową i grysem za pomocą remontera.

W wyniku postępowania przetargowego wyłoniony został wykonawca – KOBIAŁKA S.C. Kazimierz Kobiałka, Jacek Kobiałka.

Zgodnie z wymogami specyfikacji warunków zamówienia Oferta wykonawcy zawierała ceny jednostkowe za poszczególne rodzaje prac, które zostały zapisane w umowie zawartej z wykonawcą w dniu 27.02.2023 roku. Środki finansowe w budżecie MGZGK na rok 2023 przeznaczone na to zadanie wynosiły 189 163,34 zł i na taką kwotę została podpisana umowa z wykonawcą – Umowa nr 19/2023 z dnia 27.02.2023 r.

W trakcie trwania umowy zostały podpisane aneksy:

- Aneks nr 1 z dnia 10.05.2023 r. zwiększający wartość umowy o kwotę 200 000,00 zł brutto,
- Aneks nr 2 z dnia 21.06.2023 r. zwiększający wartość umowy o kwotę 250 000,00 zł brutto,
- Aneks nr 3 z dnia 09.10.2023 r. zwiększający wartość umowy o kwotę 30 000,00 zł brutto.

Do dnia 20.11.2023 r. wydano z umowy kwotę w wysokości 572 629,58 zł brutto.

Termin zakończenia umowy upływa 20.12.2023 r.

Radny Wiesław Winnicki zadał pytanie czy dałoby radę na niskich terenach zastosować przy drogach utwardzonych ujścia na wodę.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że byłaby taka możliwość zastosowania tak zwanych „rowków” w wielu miejscach. Te koryta to są takie rowy, najważniejsze jest ich wyprofilowanie, aby ta woda nie stała.

Radny Krzysztof Zakolski zadał pytanie czy dałoby radę utwardzić drogę, która prowadzi od przedłużenia Grunwaldzkiej przez las do Kopańca, ponieważ mieszkańcy Gąsiorowa strasznie się skarżą.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że do Kopańca jest określona konkretna droga, która jest robiona. W większości mieszkańcy sąsiedniej gminy dojeżdżają do Stawinogi taką drogą przez las. Analizowane było w tej sprawie i teraz, aby zrobić tą drogę to po pierwsze częściowo jest nie po naszym terenie, częściowo jest po terenie gminy Zatory, ale też chyba i Somianki. Ta droga nie była nigdy robiona i koszt zrobienia takiej drogi to byłby mniej więcej koszt połowy naszego budżetu rocznego, dlatego, że na początku to by trzeba było wytyczyć, przyrównać ponieważ tam są korzenie, podnieść, usunąć drzewa, bo ta droga jest poprzysuwana. Zapewniamy dojazd do Kopańca i do sąsiedniej gminy drogą, która jest robiona systematycznie, nawet 4 razy w roku.

Radny Krzysztof Zakolski powiedział, że rozumie, że ten Kopianiec będzie robiony. Staracie się utrzymać taką komunikację, natomiast tam jest złożony problem i nie uciekniemy od tego. Z biegiem będzie trzeba coś tam robić.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że w temacie tej drogi jako Kierownik Inwestycji nie przyjął ani jednego mieszkańca naszej gminy. Przychodzą mieszkańcy gminy Zatory i oni mają jak dojechać do Kopańca drogą asfaltową, ale po prostu im się nie chce. Na dzień dzisiejszy są dużo większe wydatki. Jeżeli gmina Zatory dołoży się do tego pół na pół to wrócimy do tematu.

Radna Gabriela Książyk prosi o szczególne zwrócenie uwagi na ulicę Niemena w Serocku. Jest to ulica dojazdowa do Narvila, tam są dwa parkingi, jeżdżą samochody dostawcze. Ona jest poprawiana, ale dosłownie na chwilę. Tydzień, dwa i z powrotem jest to samo. Nie ma chodnika, mieszkańcy chodzą tą ulicą. Samochody stoją po obydwu stronach, nawet nie ma czasami jak przejść.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że tam jest zakaz parkowania. My staramy się ją poprawiać, natomiast tam jest bardzo duży ruch.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zadał pytanie, czy cały materiał przedstawiony dotyczy 2023 roku.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że tak. Wszystkie te prace, które zakończyły się już fakturą.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała zadał pytanie, czy remonty były prowadzone na ulicach Juzistek i Oficerska.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że na ulicy Juzistek jeżeli chodzi o asfalty na pewno naprawy były prowadzone, również na ulicy Oficerskiej te remonty były prowadzone. Natomiast tam jest taki ruch, że ciągle te ulice wymagają remontu.

Radny Krzysztof Zakolski zadał pytanie kiedy pojawi się lustro na ulicy Topolowej.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Serocku Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że zlecenie zostało już wydane pracownikom, także niebawem powinno się pojawić.

3. Rozpatrzenie projektu budżetu Miasta i Gminy Serock na rok 2024 i wydanie opinii.

Skarbnik Monika Ordak omówiła projekt budżetu na rok 2024.

Radny Krzysztof Zakolski zadał pytanie jaki jest termin oczekiwania na opinie z RIO.

Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Karpińska odpowiedziała, że 30 dni.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu budżetu Miasta i Gminy Serock na rok 2024 i wydanie opinii.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Sławomir Osiwała, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (1)

Aneta Rogucka

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji.

Protokół przyjęto bez uwag.

5. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała bardzo prosi o interwencję na drodze od strzelnicy w kierunku biura przepustek, ponieważ samochody kursantów tam stoją przy samej drodze. Stwarza to niebezpieczeństwo zwłaszcza, że i przejście dla pieszych tam się znajduje i łuk.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że naprawdę jesteśmy tam obecni. Wyraźnie widać, że wojsko identyfikuje swoje działania, że to szkolenie się odbywa i jest promocja tego. Tutaj na tym odcinku, żeby zmniejszyć ilość korzystających uczestników, to ja nie widzę żadnych szans. Natomiast będzie ich jeszcze więcej, ponieważ słysząc, że będzie rozbudowa tego gruntu.

6. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Sławomir Osiwała stwierdził wyczerpanie obrad oraz zakończył posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

Sławomir Osiwała

Przygotowała: Justyna Kuniewicz