

OBWIESZCZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Serock

Serock, 17.02.2025 r.

ÓŚRiL.6220.7.2024

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj.) zwanym dalej „kpa” zawiadamiam, że w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:

1. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym i infrastrukturą techniczną w miejscowości Wierzbica” na działce o nr ew. 168/1, w miejscowości Wierzbica, obr. 140804_5.0025 Wierzbica, gm. Serock.
2. „Budowa dziewięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i infrastrukturą techniczną oraz usługami w miejscowości Wierzbica” na działce o nr ew. 170/8, w miejscowości Wierzbica, obr. 140804_5.0025 Wierzbica, gm. Serock.

na wniosek strony zostało wydane Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Serock nr 11 /2025 z dnia 17 lutego 2025 roku o prowadzeniu jednego postępowania administracyjnego, które będzie obejmowało wcześniejsze ww. postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

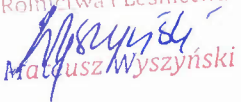
Na wniosek strony podjęto zawieszone postępowania administracyjne, połączono formalnie postępowania a także zmieniono ich zakres i tytuł przedsięwzięcia na: „Budowa siedemnastu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w tym trzynastu budynków wielorodzinnych, jednego budynku wielorodzinnego z usługami w parterze i trzech budynków usługowych miejscowości Wierzbica na działkach o nr ew. 168/1 i 170/8 obr. 140804_5.0025 Wierzbica, gm. Serock”.

Informuję o **uprawnieniach wszystkich stron** tego postępowania wynikających z art. 10 § 1 kpa polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania. **Zgodnie z art. 49 Kpa, zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Publiczne obwieszczenie następuje w dniu 17.02.2025 r.

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać uwagi i wnioski dotyczące planowanego przedsięwzięcia w Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, ul. Rynek 21, 05 – 140 Serock, w godzinach pracy Urzędu, tj. poniedziałek od godz. 8:00 do godz. 18:00, wtorek – czwartek od godz. 8:00 do godz. 16:00, w piątki od godz. 8.00 do godziny 14.00, po wcześniejszym telefonicznym lub e-mailowym umówieniu wizyty (tel. 22 782 88 67, ochronasrodowiska@serock.pl).

Przypominam również o obowiązku wynikającym z art. 41 ust. 1 kpa, zgodnie z którym w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Serock
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
Rolnictwa i Leśnictwa

Mateusz Wyszynski

Otrzymują:

1. Pan Rafał Zmorka pełnomocnik RJ HOUSE Sp. z o.o. ul. Jerzego Siwińskiego 11/139, 05-120 Legionowo
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa.
3. a/a

Art. 49 kpa, § 1. Jeżeli przepis szczególnie tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.