

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Legionowie
Magdalena Kalicka-Rutkowska
Kancelaria Komornicza nr VII w Legionowie
05-120 Legionowo ul. Wyspiańskiego 1 lok.B
tel. 22 897-58-56 e-mail: legionowo.kalicka-rutkowska@komornik.pl
adres ePuap: /KS_Kalicka/domyslna
Kmn 48/24

Legionowo, dnia 09-12-2024

Urząd Miasta i Gminy Serock

Rynek 21

Serock

05-140 Serock

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Magdalena Kalicka-Rutkowska, Kancelaria Komornicza nr VII w Legionowie na podstawie art. 945 § 2 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **18.02.2025r. o godz. 12:00** w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Magdaleny Kalickiej - Rutkowskiej, Kancelaria Komornicza nr VII w Legionowie pod adresem: ul. Wyspiańskiego 1 lok B, 05-120 Legionowo zostanie dokonany opis i oszacowanie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej pod adresem: Serock, ul. Koszykowa 15, obręb ewidencyjny 0014, numer działki 32/7, dla której **Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW WA1L/00072495/4**, której współwłaścicielem był zmarły Robert Sobień.

Wobec powyższego Komornik na zasadzie art 945 § 2 kpc wzywa wszystkich uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Magdalena Kalicka-Rutkowska



Pouczenie

Termin zaskarżenia opisu i oszacowania wynosi dwa tygodnie i liczy się od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie. (art. 950k.p.c.) Zgodnie z treścią przepisu art. 767 k.p.c. na czynności komornika przysługuje skarga, którą wnosi się do komornika sądowego. Skargę można wnieść w terminie tygodnia od daty zawiadomienia o dokonaniu czynności. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem (art. 767 § 3 k.p.c.). Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług (art. 767 § 11 k.p.c.). Oddanie pisma procesowego w formie przesyłki poleconej w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe lub w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terenie Unii Europejskiej jest równoznaczne z wniesieniem go do sądu (art. 165 § 2kpc). Oznacza to, że przesyłka, która nie jest polecona nie korzysta z tego przywileju.

Do wiadomości: 1. Artis Iuris Kancelaria Prawna Radca prawny Piotr Zygmunciak, 02-797 Warszawa

2. Józefa Sobień, 78-200 Białograd

3. Adwokat Magdalena Goławska, 05-800 Pruszków

4. Urząd Miasta i Gminy Serock, Serock, 05-140 Serock

5. ZUS Inspektorat w Legionowie, Legionowo, 05-120 Legionowo

6. Urząd Skarbowy w Legionowie, Legionowo, 05-120 Legionowo

7. Wacław Sobień, 78-200 Białograd

8. Oksana Sobień, 05-140 Serock

9. Burmistrz Miasta i Gminy Serock, 05-140 Serock

10. Sąd Rejonowy w Legionowie Oddział Administracyjny, Legionowo, 05-118 Legionowo

11. Alior Bank S.A., 02-232 Warszawa

12. Prokurator Prokuratury Regionalnej w Szczecinie, 70-952 Szczecin

13. CRF 1 Niestandaryzowany Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Wierzytelności, 01-204 Warszawa

14. a/a