

**Uchwała Nr 356/XXXVIII/2013
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 24.06.2013r.**

w sprawie przyjęcia protokołu Komisji Rewizyjnej z kontroli Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w zakresie realizacji zadania w wybranej placówce oświatowej, tj. Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Woli Kiełpińskiej

Na podstawie art. 18 ust.1 w zw. z art.18a ust.1 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz § 128 ust.1 i § 140 ust. 5 Statutu Miasta i Gminy Serock stanowiącym załącznik do uchwały Nr 77/XI/2003 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30.06.2003r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Serock z późn. zm., Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjąć protokół Komisji Rewizyjnej z kontroli Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w zakresie realizacji zadania w wybranej placówce oświatowej, tj. Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Woli Kiełpińskiej, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Arner Borkowski

RADCA PRAWN
Stanisław Paszkowski

Protokół

z kontroli Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w zakresie realizacji zadania w wybranej placówce oświatowej tj. Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Woli Kiełpińskiej

W dniu 21.02.2013r. zgodnie z przyjętym planem na 2013r. Komisja Rewizyjna w składzie:

Przewodnicząca: - Jolanta Kaczmarska
Członkowie: -Justyna Matuszewska
-Iwona Gryc
-Seweryn Kopka
-Stanisław Krzyczkowski
-Wiesław Żmijewski

dokonała kontroli Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w zakresie realizacji inwestycji „Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z zagospodarowaniem terenu i budową oświetlenia boiska szkolnego w Woli Kiełpińskiej”. Kontroli dokonano w obecności Kierownika Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji-Pani Bożeny Kucharczyk, przy udziale Sekretarza Miasta i Gminy Serock- Pana Tadeusza Kanownika.

Zadanie umieszczono w Wieloletniej Prognozie Finansowej z datą realizacji na lata 2011-2012. Dokumentację projektową rozbudowy obiektu wykonało Przedsiębiorstwo Projektowo-Uługowe „Budoprojekt” Sp. z o.o. Warszawa ul. Zbójnogrska 13, w 2007r.

Koszt dokumentacji wyniósł 57 950zł. Wartość zamówienia została ustalona w oparciu o kosztorys inwestorski i wyniosła 870 952,47 zł. Burmistrz Miasta i Gminy Serock powołał komisję przetargową zarządzeniem nr 77\B\2011 z dnia 11.08.2011r.

Ogłoszenie o zamówieniu umieszczono od 12.08.2011r. do 02.09.2011r. w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Serock oraz na stronie internetowej Urzędu. Otwarcie ofert nastąpiło 02.09.2011r. Wpłynęły 4 oferty .Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Uługowego Zambet. Umowa została zawarta w dniu 30.09.2011r. Termin wykonania robót wyznaczono na 30.06.2012r.Wprowadzenie na budowę odbyło się 12.10.2011r.Następnie aneksem nr 1 do umowy zmieniono termin zakończenia prac na 31.07.2012r.Odbiór końcowy robót odbył się 14.08.2012r. W ramach zadania wykonano:

- dobudowę dwóch kondygnacji w postaci parteru i piętra o powierzchni zabudowy 200m², zgodnie z projektem na parterze powstała 1 duża sala dydaktyczna o powierzchni 70m² oraz dwie sale lekcyjne na piętrze o powierzchniach 49m² i 41 m².

-wykonano oświetlenie boiska na terenie szkoły

- w zakresie inwestycji wykonano ogrodzenie szkoły oraz zagospodarowanie terenu w postaci drogi dojazdowej, parkingu i chodników.

Roboty rozliczono kosztorysem powykonawczym na kwotę 564 604,20 zł, roboty dodatkowe to kwota 24 884,22zł, w ramach których wykonano docieplenie posadzki na parterze, zwiększono powierzchnię okien dostosowując architekturę okien istniejących, doświetlenie korytarza w postaci świetlików oraz ze względów konstrukcyjnych dobrojono podciąg i nadproża. Razem wartość

rozbudowy obiektu, zagospodarowania terenu, ogrodzenia oraz oświetlenia boiska wyniosła 589 488,42zł.

Wnioski:

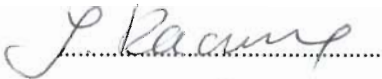
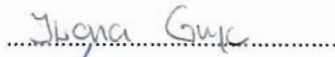
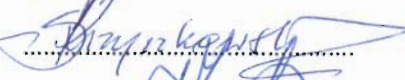
Komisja stwierdza prawidłowość działań Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji w odniesieniu do kontrolowanej inwestycji. Zadanie „Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego wraz z zagospodarowaniem terenu i budową oświetlenia boiska w Woli Kiełpińskiej” zostało zrealizowane w sposób jak najbardziej właściwy lecz tylko częściowo zaspokoiło potrzeby lokalowe tej placówki oświatowej.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Woli Kiełpińskiej komisja stwierdziła konieczność wykonania kolejnych pilnych inwestycji:

- 1.Plac zabaw z uwagi na bardzo liczną grupę dzieci najmłodszych (w tym 81 przedszkolaków)
- 2.Wymiana okien w sali gimnastycznej oraz cyklinowanie podłogi Sali gimnastycznej (korzysta z niej 545 uczniów)
- 3.Sala świetlicy terapeutycznej jest zbyt mała (korzysta z niej codziennie około 30 uczniów)
- 4.Wymiana podłogi w stołówce 60m² (120 dzieci korzysta codziennie)
- 5.Wykupienie gruntu od Pana Ankiewicza na wykonanie nowej drogi dojazdowej do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Woli Kiełpińskiej.

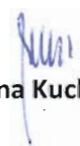
Na podstawie §140 ust.3 Statutu Miasta i Gminy Serock Pan Burmistrz Sylwester Sokolnicki został poinformowany o przysługującym mu prawie zgłaszania zastrzeżeń do faktów ujętych w niniejszym protokole oraz prawie złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących nieprawidłowości. Pan Burmistrz oświadczył, że nie zgłasza zastrzeżeń i nie zamierza składać wyjaśnień na piśmie.

Podpisy Komisji Rewizyjnej

- 1.Jolanta Kaczmarska 
- 2.Iwona Gryc 
- 3.Seweryn Kopka 
- 4.Stanisław Krzyczkowski 
- 5.Wiesław Żmijewski 

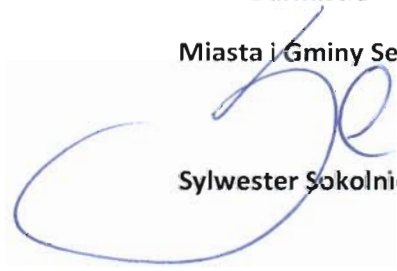
Kierownik Referatu

Przygotowania i Realizacji Inwestycji


Bożena Kucharczyk

Burmistrz

Miasta i Gminy Serock


Sylwester Sokolnicki