

**UCHWAŁA NR 853/LXXVIII/2024
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie nabycia działki nr 129/7 z obrębu Stanisławowo gm. Serock.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Miasta i Gminy Serock działki nr 129/7 o powierzchni 0,0130 ha położonej w obrębie Stanisławowo gm.Serock.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00071808/5.

3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta i Gminy Serock wpłynął wniosek właściciela działki nr 129/7 z obrębu Stanisławowo gm. Serock o wykupienie na rzecz gminy wyżej wymienionej działki, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja B, położona jest na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy D, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD1.

Przejęcie przedmiotowej działki do zasobu komunalnego, znajduje uzasadnienie z uwagi na jej przeznaczenie w planie miejscowym pod drogi publiczne.

W wyniku negocjacji z właścicielem omawianej nieruchomości ustalono cenę gruntu w wysokości 5.850,00 zł.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.