

**Uchwała Nr 349/XXXVII/2013
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 03.06.2013r.**

w sprawie: nabycia działek nr 36/2 i 36/34 we wsi Jadwisin stanowiących drogę

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a oraz art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn.zm./ Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock nieruchomości położonej we wsi Jadwisin, stanowiącej drogę ul.Książęcą, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 36/2 i 36/34 o łącznej powierzchni 3784 m², stanowiącej współwłasność 47 osób fizycznych oraz „OLBERT” Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie.
2. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej Kw Nr WA1L/00000321/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

RADCA PRAWN
Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie: nabycia działek nr 36/2 i 36/34 we wsi Jadwisin, gm. Serock, stanowiących drogę – ul. Książęcą

Ulica Książęca w Jadwisinie, na mocy decyzji nr 94/12 z dnia 05.11.2012 r. stanowi współwłasność 47 osób fizycznych oraz „OLBERT” Spółki z o.o. z siedzibą w Warszawie, które wyrażają wolę przekazania przedmiotowej drogi na rzecz gminy. Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowa droga oznaczona jest jako działki nr 36/2 i 36/34 o łącznej pow. 3784 m².

Ulica Książęca od wielu lat wykorzystywana jest jako ogólnodostępna droga dojazdowa łącząca drogi publiczne - ul. Szaniawskiego z ul. Szkolną. Ponadto z ul. Książęcej korzystają mieszkańcy Jadwisina i okolicznych miejscowości, a w szczególności dzieci uczęszczające do szkoły, dla których jest to najkrótsza droga.

Biorąc zatem pod uwagę fakt, że przedmiotowa droga służy ogółowi społeczeństwa, zasadne jest przejęcie przedmiotowej drogi do zasobu komunalnego. Budowa i utrzymywanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski