

**Uchwała Nr 347/XXXVII/2013
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 03.06.2013r.**

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Retmańskiej
w Serocku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art.13 ust.1 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz.651 z późn.zm.) Rada Miejska w Serocku uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Serocku przy ul. Retmańskiej, stanowiącej część działki nr 47/2 obr. 07 o powierzchni 600 m², będącej własnością gminy Miasto i Gmina Serock na okres 3 miesięcy tj. od dnia 01.06.2013r. do dnia 30.08.2013r., na rzecz Legionowskiego Wodnego Ochotniczego Pogotowia Ratunkowego, które korzystało ostatnio z tej nieruchomości na podstawie umowy zawartej na okres 3 lat.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust.1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Armin Borkowski

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie
wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Retmańskiej
w Serocku**

Legionowskie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe jest dzierżawcą gruntu przy ul. Retmańskiej w Serocku (część działki nr 47/2 obr.07) na terenie plaży miejskiej o powierzchni 600 m², dla potrzeb realizacji zadań statutowych stowarzyszenia.

Obecnie dzierżawca wyraża wolę dalszego użytkowania gruntu.

W świetle przepisu art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres.

Z uwagi na dochody gminy uzyskiwane za dzierżawę gruntu zasadne jest począwszy od dnia 01.06.2013r., zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej w/w nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

część dz. nr. 47/2
obr. 07 Sierock



Przewodniczący Rady Miejscowej
w Sierocku
Artur Borkowski