

Uchwała Nr 340/XXXVII/2013
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 03.06.2013r.

w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa

Na podstawie art. 101 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Serocku uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska uznaje wezwanie do usunięcia naruszenia prawa wniesionego dnia 10.04.2013r. przez mieszkańców osiedla przy ulicy Profesora Tutki w Jadwisinie poprzez zmianę uchwały Nr 307/XXXIV/2013 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock - sekcja F1 obręb Jadwisin za bezzasadne i pozostawia wyżej wymienioną uchwałę w brzmieniu dotychczasowym.

§ 2.

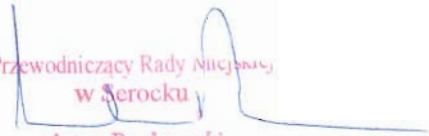
Rada Miejska przedstawia swoje stanowisko w przedmiocie wezwania w uzasadnieniu uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Arthur Borkowski

UZASADNIENIE

uchwały nr 340/XXXVII/2013
Rady Miejskiej w Serocku z dnia 03.06.2013r.

W dniu 10.04.2013r. mieszkańcy osiedla przy ulicy Profesora Tutki w Jadwisinie wnieśli do Rady Miejskiej odwołanie od uchwały Nr 307/XXXIV/2013 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock - sekcja F1 obręb Jadwisin.

W odwołaniu mieszkańcy podnoszą, że uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego w znaczący sposób narusza ich interesy i uprawnienia poprzez ujęcie w planie działki nr 16/12, której są użytkownikami wieczystymi, jako drogi dojazdowej dla obszaru oznaczonego w planie MNU3 i MNU4.

Możliwość powstania drogi zintensyfikuje ruch kołowy na drodze wewnętrznej przyległej do ich nieruchomości, co pogorszy warunki mieszkaniowe oraz przyczyni się do zmniejszenia bezpieczeństwa.

Wnoszący odwołanie uważają, że uchwalenie planu traktującego ich działkę jako łącznik pomiędzy działkami należącymi do firmy Agro-Inserwis Sp. z o.o. narusza ich interesy i stoi w sprzeczności z zasadami współżycia społecznego.

W myśl art. 101 ust. 1. ustawy o samorządzie gminnym, który stanowi: „Każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może - po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszenia - zaskarżyć uchwałę do sądu administracyjnego” - wniesione odwołanie Rada Miejska uznała jako wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

Wezwanie mieszkańców osiedla Profesora Tutki w Jadwisinie do usunięcia naruszenia prawa poprzez wykluczenie możliwości wykorzystania działki nr 16/40 jako drogi łączącej ul. Prof. Tutki z ul. J. Szaniawskiego jest nieuzasadnione, w związku z czym odnosząc się do zarzutów przedstawionych w piśmie, stwierdza się co następuje:

- 1) drogami wewnętrznymi, zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260 t.j.) są drogi nie zaliczone do żadnej kategorii dróg publicznych, np: drogi w osiedlach mieszkaniowych, parkingi, place przeznaczone do ruchu pojazdów,
- 2) wskazanie w planie drogi wewnętrznej nie kwalifikuje jej do kategorii dróg publicznych, jako drogi powszechnego użytkowania, a projektowana droga wewnętrzna, oznaczona w planie symbolem KDW5 ma na celu wskazanie możliwości dostępu do drogi publicznej, m.in. mieszkańcom osiedla przy ulicy Profesora Tutki,
- 3) zarzuty wobec przyjętych założeń do planu odnośnie łącznika pomiędzy działkami należącymi do firmy Agro-Inserwis Sp. z o.o. nie znajdują uzasadnienia, gdyż z bazy danych zawartych w ewidencji gruntów wynika, że właścicielami działek są różne podmioty.

Uwaga wnoszących wezwanie o niedostatecznej informacji o terminie wyłożenia projektu planu (brak indywidualnych zawiadomień) i tym samym nie wniesienia przez skarżących uwag do projektu planu nie znajduje uzasadnienia, gdyż wszelkie możliwe procedury wynikające z trybu prac związanych ze sporządzeniem planu zostały zachowane, a ponadto, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, w okresie wyłożenia projekt planu miejscowego był dostępny na stronie internetowej gminy.

Wobec powyższego wezwanie do usunięcia naruszenia prawa podlega oddaleniu.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski