

## **Rada Miejska w Serocku**

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

# **Protokół nr 3/2022**

3 Posiedzenie w dniu 18 października 2022r.

Obrady rozpoczęto 18 października 2022r. o godz. 14:00, a zakończono o godz. 15:29 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Marek Biliński
2. Teresa Krzyczkowska
3. Józef Lutomirski
4. Jarosław Krzysztof Pielach
5. Włodzimierz Skośkiewicz
6. Wiesław Winnicki

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Rafał Karpiński – Sekretarz Urzędu Miasta i Gminy Serock
3. Mirosław Smutkiewicz – Dyrektor Miejsko-Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
4. Renata Mulik – Dyrektor Centrum Kultury i Czytelnictwa

### **1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz otworzył posiedzenie, powitał wszystkich zebranych, poinformował, że w komisji bierze udział 6 członków co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych decyzji oraz przedstawił porządek obrad do którego nie wniesiono uwag:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Podsumowanie Święta Darów Ziemi.
3. Zapoznanie ze stanem dróg gminnych – przygotowanie do okresu zimowego.
4. Przyjęcie protokołu.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

### **2. Podsumowanie Święta Darów Ziemi.**

Podsumowanie Święta Darów Ziemi omówiła Dyrektor Centrum Kultury i Czytelnictwa Pani Renata Mulik. To święto Darów Ziemi było wyjątkowe, ponieważ było połączone z Festiwałem Sołectw. Gmina Serock jako zwycięska gmina pełniła obowiązki Gospodarza Festiwalu Sołectw przez co miała zapewnić pewne warunki techniczne i pewne zobowiązania wobec współorganizatora jakim było LGD, czyli Lokalna Grupa Działania. Działania, które zostały podjęte, są wyszczególnione w tabeli:

<b>Święto darów ziemi wraz z festiwalem solectw</b>	
<b>I</b>	<b>Koszt ogółem: 98 382,88 zł</b>
a	Koncert-Lukasz Zagrobelny z Zespołem
b	Orkiestra-OSP Wyszków -korowód z darami
c	Chór -Centrum Myśli Jana Pawła II-oprawa mszy św.
d	Usługa hotelowa i gastronomiczna Zespołów
e	DJ -potańcówka pod gwiazdami
f	ZAIKS
g	Lody (dla dzieci występujących)
h	catering-goście festiwalu solectw
i	kwiaty i woda dla artystów i występujących
<b>1.</b>	<b>Razem część artystyczna : 46 060,47 zł</b>
a	Altany, krzesła namioty
b	Scena, technika
c	Ochrona imprezy
d	Warsztaty, konkursy, dekoracje
e	Zabezpieczenie medyczne
f	Wynajem agregatu prądowłórczego
g	Obsługa techniczna - wynagrodzenia
h	Pozostałe drobne zakupy oraz paliwo
i	Garderoiby uczestników i obsługi (przekąski, woda)
j	Banery, nadruki
<b>2.</b>	<b>Razem część techniczna: 52 322,41 zł</b>

Msza była odprawiana również przez chór Centrum Myśli Jana Pawła II. Centrum Kultury jako organizator miał w obowiązku zapewnić hotel dla artystów, usługę gastronomiczną dla zespołów po całym wydarzeniu odbyła się potańcówka. W tym roku było to wyjątkowe, ponieważ przeważnie święto odbywało się w niedzielę, a w tym roku wydarzenie odbyło się w sobotę, więc można było sobie pozwolić na dłuższą imprezę tej części oficjalnej. Jest to bardzo pracołłonna impreza, ale cieszyła się bardzo dobrym zadowoleniem i goście z zewnątrz, czyli tutaj partnerzy z gmin sąsiednich byli również zadowoleni. Był to dobry czas, żeby spędzić chwilę w swoim towarzystwie. Uczestnicy mogli się pobawić przy dźwiękach czy to zespołu czy didżeja.

Radny Marek Biliński zapytał czy parafia też się włączała finansowo czy w inny sposób do organizacji.

Dyrektor CKiCz Renata Mulik odpowiedziała, że finansowo na pewno nie, natomiast otrzymaliśmy tutaj jak zwykle przyłącę do wody od księdza Marchlewskiego, co było niezbędne przy przeprowadzaniu tych konkurencji, które w tym roku się odbywały na placu przykościelnym, więc jest to bardzo grzecznościowa forma współpracy, za którą serdecznie dziękują.

Radny Jarosław Pielach podziękował za wspianiałą imprezę oraz zaproponował by kosze po dożynkach mogły być składowane np. w Domu Kultury by mogły być jeszcze przez kilka dni oglądane.

Radny Józef Lutomirski zaproponował, aby włączać jak najwięcej zespołów lokalnych, żeby jak najwięcej osób utalentowanych, czy to muzycznie, czy artystycznie brało udział w tym święcie, żeby mieli możliwość wykazania swoich talentów - swoich umiejętności.

Dyrektor CKiCz Renata Mulik odpowiedziała, że w tym roku rzeczywiście nie można było skorzystać z miejsca w Urzędzie Miasta, ponieważ trwał remont. Centrum Kultury i Czytelnictwa też nie posiadamy miejsca, aby je wyeksponować. Niestety te dary, ponieważ sami państwo wiedzą, zarówno kosze dożynkowe jak i kompozycje wszystkie te dary zajmują mnóstwo miejsca. Nie można ich umieścić w Sali widowiskowej, ponieważ w tygodniu już od początku września ćwiczą tam Seniorzy. Centrum Kultury nie posiada takiego miejsca i rzeczywiście jest potrzeba zastanowienia się nad tym. Pani Dyrektor CKiCz podziękowała za cenne uwagi.

Radny Wiesław Winnicki zaproponował by dla sołectw biorących udział w święcie wręczyć dyplomy podziękowania.

Dyrektor CKiCz Renata Mulik odpowiedziała, że dziękuję za uwagę i oczywiście w przyszłym roku zostaną przygotowane takie dyplomy podziękowania, uznania.

### **3. Zapoznanie ze stanem dróg gminnych – przygotowanie do okresu zimowego.**

Informacje dotyczącą stanu dróg oraz przygotowania do okresu zimowego przedstawił Dyrektor Miejsko Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Pan Mirosław Smutkiewicz.

Na początku odniósł się do wcześniejszego punktu a mianowicie te wszystkie dary zostały przewiezione do Zakładu pod wiatę, gdzie nie były narażone na warunki atmosferyczne. Część sołectw odebrała wieńce, ale jeszcze część znajduje się w tym miejscu do odbioru. Jeśli chodzi o utrzymanie dróg Dyrektor Mirosław Smutkiewicz zaczął od odśnieżania. Zakład jest po przetargu na bieżący rok, bieżący sezon, gdzie została wyłoniona firma Robson Robert Pieńkowski Ciechów. W ubiegłym sezonie ta sama firma świadczyła usługi – nie było z tą firmą żadnych problemów dlatego można być spokojniejszym, że te zadania będą wykonane należycie. Przetarg został ogłoszony dosyć wcześnie, ponieważ były obawy z uwagi na całą tą sytuację na rynku i mocno wzrastające ceny. Te obawy na szczęście się nie sprawdziły, gdyż te ceny, które uzyskano w przetargu w bieżącym sezonie, są porównywalne do cen z sezonu poprzedniego. W tamtym sezonie zaplanowano 800 000,00zł na odśnieżanie. Wydano 512 000,00zł, natomiast na sezon bieżący została podpisana umowa na kwotę 643 000,00zł.

W zamówieniu brały udział dwie firmy Robson oraz firma Partner. Firma Partner świadczyła usługi gminie Serock w latach 2020 – 2021. Jeśli chodzi o zakres odśnieżania to jest to podzielone na pewne zadania. Zadanie 1.:

1a. – 58,5 km – są to drogi asfaltowe

1b. – 9,8 km – drogi asfaltowe

1c. – ponad 20 km - chodniki na terenie gminy.

Zadanie 2. – 84 km – są to drogi gruntowe.

Zadanie 3. – prawie 11 km – są to drogi serwisowe przejęte od GDDKiA.

Są to zadania odśnieżania przez firmę zewnętrzną. Zadania zimowego utrzymania dróg są realizowane dwutorowo. Jedną część to jest firma zewnętrzna, która zostaje wyłaniana w wyniku zamówienia publicznego – przetargu, a druga część jest to zadanie, które jest realizowane przez MGZGK. Działania Zakładu są skoncentrowane głównie w obrębie Serocka – są to chodniki, ulice, drogi gruntowe – obszar jest dosyć obszerny. Zadania Zakładu są najczęściej realizowane, ponieważ główny ruch odbywa się w Serocku i zostaje to zadanie zostawione do działalności Zakładu, gdyż robione jest to częściej i szybciej można zareagować na zmiany pogody. MGZGK zakupił sól drogową na własne potrzeby. W bieżącym roku cena

wzrosła o 250%. Jeszcze w styczniu została zakupiona sól po cenie 350,00zł, natomiast w chwili obecnej z dostawą w kwocie 885,00zł. Obecnie w magazynie MGZGK znajduje się blisko 50 ton – na cały sezon nie wystarczy, ale na przełom grudzień, styczeń na pewno. W budżecie na przyszły rok Zakład zaplanował 50 000,00zł na zakup soli. Sól jest kupowana w miarę potrzeb, ponieważ nie można tego zgromadzić zbyt dużo. Do zimowego utrzymania dróg i chodników jest używany również piasek. Piasek jest znacznie tańszy i w Zakładzie jest zgromadzony około 100 ton. Jeżeli chodzi o równanie dróg to w bieżącym roku, ale również w latach poprzednich realizuje firma pana Kazimierza Kobiałki i na rok 2022 na umowę zostało przeznaczone 570 000,00zł. Na październik Zakład wnioskuje o kolejne 100 000,00zł, czyli łącznie na drogi przeznaczono by 670 000,00zł. Jest to kwota porównywalna do kwoty, która została wydana w 2021 roku, ponieważ wtedy wydano 665 000,00zł, czyli różnica 5 000,00zł. Jeśli chodzi o stawki jednostkowe na równanie, żwirowanie to w stosunku do 2021 roku jest widoczny wzrost tych cen, natomiast nie jest to wzrost z rzędu 20% - 30% tylko kilku procent. W ramach przedstawionych kwot MGZGK miała zadania dotyczące równania, żwirowania, poprawy nawierzchni dróg wynikające z funduszy sołeckich. Fundusz sołecki w miejscowości Dosin przeznaczyło 47 000,00zł; Gąsiorowo przeznaczyło 20 000,00zł na remont i naprawę dróg i Karolino celowo na ulicę Babie Lato, Karolińska, Promyka przeznaczyło około 8 700,00zł. Te zadania zostały zrealizowane.

Radny Józef Lutomirski zapytał jakie są koszty firmy zewnętrznej do tak zwanej gotowości wykonania zadań. Czy tylko i wyłącznie firma, która wygrała przetarg otrzyma należność za wykonaną usługę. Czy gmina również za dyżur ponosi koszty. Jakie są koszty własne zimowego utrzymania dróg, ponieważ Zakład również dysponuje sprzętem jak i czynnikiem ludzkim. Jakie są czynione starania mające na celu ograniczenie minimum używania soli drogowej. Czy jest możliwość stosowania innych chemicznych substratów do zastąpienia soli, które będą mniej szkodliwe dla środowiska. Ile gmina posiada km dróg gruntowych, które wymagają bieżących remontów na ogół dwa razy w roku. Czy wszystkie drogi, które są odśnieżane to grunty pod drogę, którą gmina jest właścicielem.

Dyrektor MGZGK Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że jeśli chodzi o wykonawcę zewnętrznego i gotowość to nigdy nie było podpisywanych umów w których znajdowałyby się gotowość, tylko i wyłącznie za zlecone km odśnieżania i posypywania. Jeżeli chodzi o koszty własne to zakupu soli i piasku. Koszty piasku prawie się nie zmieniły – jest to piasek sortowany, nie żwir, który mógłby uszkadzać np. karoserie w samochodach. W tamtym sezonie zostało wydane około 30 – 40 000,00zł na sól. Następnym tematem jest paliwo, gdzie wydano około 5 000,00 – 8 000,00zł. W okresie zimowym wydają się więcej, ponieważ pracują wszystkie ciągniki i samochody. Kolejnym kosztem są koszty osobowe, a większość kosztów pochłaniają remonty i utrzymanie sprzętów. W bieżącym roku remontowano samochód ciężarowy i z bieżących napraw wynika kwota około 5 000,00zł. Jeśli chodzi o użycie soli to jest ona używana, ale w większości w mieszance piaskowo solnej. Zakład stara się tej soli ograniczać i berze te aspekty ekologiczne, ale i finansowe. MGZGK używa materiałów adekwatnych do pogody natomiast nie można sobie pozwolić sypać samym piaskiem (na drogach o mniejszym natężeniu może się to sprawdzi) lecz tam, gdzie jest duży ruch w mieście użycie samego piasku nie daje efektu i to prowadzi do zagrożenia i niebezpieczeństwa na drodze. Zakład nie brał pod uwagę innych środków do zwalczania śliskości – ograniczał się tylko do piasku i soli. Jeżeli chodzi o ilość kilometrów dróg gruntowych w zimowym utrzymaniu, odśnieżaniu to wynosi ponad 80 km, natomiast faktycznie tych dróg jest znacznie więcej, bo około 100 km. Nie każda droga gruntowa jest w zakresie firmy zewnętrznej do zimowego utrzymania. Niektóre z tych dróg są wyłączone z odśnieżania i w przypadku konieczności wykonania takiego zadania są odśnieżane przez MGZGK. W przypadku własności dróg, które są odśnieżane, generalnie są to

drogi gminne bądź też we władaniu gminy, ale jak zdarzy się sytuacja, że sprzęt Zakładu jest na terenie gminy i jest potrzeba odśnieżenia to również służy pomocą na innych drogach, które nie są własnością gminy, żeby nie pozostawić mieszkańców bez dojazdu.

#### **4. Przyjęcie protokołu.**

Protokół przyjęto bez uwag.

#### **5. Sprawy różne.**

Radny Józef Lutomirski zgłosił, że mieszkańcy z ul. Jutrzenki zwrócili się, aby dokonać likwidacji wyrw, które powstały w drodze w szczególności na odcinku od ul. Warszawskiej do przedszkola. Radny Józef Lutomirski zgłosił również, że w wyniku montażu kabla pod ziemią na ul. Długiej w Stasim Lesie na skrzyżowaniu z ul. Słoneczną powstało zapadlisko jezdni – jest to niewielkie, ale dosyć uciążliwe.

Dyrektor MGZGK Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że przyjął zgłoszenia i oczywiście postarają się to zrobić. Natomiast jeśli chodzi o dziurę na ul. Długiej to sprawę prowadzi referat inwestycji – wykonawca został wezwany do naprawy ubytku. Dyrektor MGZGK poinformował, że sprawdzi na jakim etapie jest sprawa i postara się indywidualnie odpowiedzieć.

Radny Marek Biliński zapytał, jak się potoczyły rozmowy, z firmami które miały rozprowadzać opał dla mieszkańców.

Sekretarz Rafał Karpiński odpowiedział, że zamierzeniem tych spotkań było zapytanie lokalnych przedsiębiorców czy byliby w stanie wspomóc gminę przede wszystkim logistycznie. Zaopatrzenie w ten węgiel, który dalej byłby przekazywany mieszkańcom. Obaj Panowie wyrazili chęć pomocy i to dla gminy jest najważniejsze. Kilka takich szczegółów tutaj doradzili także, jeżeli będziemy tylko znali treść ustawy, którą ma dzień dzisiejszy, jeszcze z rządowych stron nie można było znaleźć jak to zorganizować jako gmina. Spotkanie odbędzie się ponownie jak będą przedstawione szczegóły jak ma wyglądać dystrybucja węgla i Firmy zapewniają, że nie zostawiają gminy samej z tym problemem.

Radny Józef Lutomirski poprosił o zwrócenie uwagi przedsiębiorcom, którzy będą prowadzić tą dystrybucję węgla, żeby zwracali uwagę na jego jakość, żeby węgiel posiadał na dokumencie zakupu po prostu umieścić klasę parametry tego paliwa, czego nie ma w obowiązku, ale żeby była jasność sprawy, że gmina nie sprzedajemy, że nie rozprowadza paliwa, które nie nadaje się do użytku.

Sekretarz Rafał Karpiński odniósł się do sprawy i powiedział, że Ci przedsiębiorcy co byli na spotkaniu znają tematy i dobrze wiedzą, jak ten węgiel dobrej jakości powinien wyglądać, ponieważ to gołym okiem widać. Natomiast takich dokumentów z parametrami również gmina będzie wymagać.

## **6. Zamknięcie posiedzenia.**

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Włodzimierz Skośkiewicz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący  
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Przestrzennej  
Włodzimierz Skośkiewicz

Przygotował(a): Justyna Kuniewicz