

# OBWIESZCZENIE

## Burmistrza Miasta i Gminy Serock

Serock, 27.01.2023 r.

OŚRiL.6220.11.2022.IK

### INFORMACJA

Działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) – zwana dalej ustawą kpa, informuję, że w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „**Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, budynku usługowego, parkingu naziemnego wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Zegrze przy ul. Oficerskiej**” zlokalizowanego na działce nr ewid. 111/311 w miejscowości Zegrze, obr. 11 Jadwisin uzyskano stanowiska organów opiniujących.

W dniu 21 października 2022 r. (pismo z dn. 17.10.2022 r.) syg. sprawy ZNS.7040.2676.63.2022. wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie stwierdzająca możliwość odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem pismem z dnia 30 grudnia 2022 roku (data wpływu do tut. urzędu 04.01.2023 r.) syg. sprawy: WA.ZZŚ.2.435.1.261.2022.MR(2) wyraził opinię, że dla ww przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 20 stycznia 2023 roku wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska syg. sprawy: WOOS-I.4220.1635.2022.ML.2, w którym została wyrażona opinia, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w opinii został określony zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

### Publiczne obwieszczenie następuje w dniu 27.01.2023 r.

Informuję, o **uprawnieniach wszystkich stron** tego postępowania wynikających z art. 10 § 1 kpa, polegających na prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać uwagi i wnioski dotyczące planowanego przedsięwzięcia w Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, ul. Rynek 21, 05 – 140 Serock, w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek od godz. 8:00 do godz. 18:00, wtorek – czwartek od godz. 8:00 do godz. 16:00, w piątki od godz. 8.00 do godziny 14.00, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie (tel. 22 782 88 67 ) lub e-mailowo (ochronasrodowiska@serock.pl).

Przypominam również o obowiązku wynikającym z art. 41 ust. 1 kpa, zgodnie z którym w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Serock  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska  
Rolnictwa i Leśnictwa

*Mateusz Wyszyński*

#### Otrzymują:

1. Pan Remigiusz Szlubowski, RJ HOUSE Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa.
3. a/a

Art. 49 kpa, § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.