

Uchwała Nr 192/XX/2012
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 28.03.2012r.

w sprawie: nabycia działki nr 688/1 położonej we wsi Nowa Wieś

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a oraz art.44 pkt.5, art.58 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.Nr 142 z 2001r. poz. 1591z późn.zm./ Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie za kwotę 23.600 zł na własność gminy Miasto i Gmina Serock nieruchomości położonej we wsi Nowa Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 688/1 o powierzchni 295 m².
2. Nieruchomość stanowi współwłasność w udziałach po 1/2 części Pana Sławomira Talarskiego i Pana Dariusza Talarskiego na podstawie księgi wieczystej Kw Nr 1983 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie: nabycia działki nr 688/1 położonej we wsi Nowa Wieś

Działka nr 688/1 o powierzchni 295 m² w Nowej Wsi połączy drogi gminne ul. Wierzbową i Topolową, co przyczyni się do rozwiązania problemu komunikacyjnego związanego z brakiem dostępu działek położonych wzdłuż ul. Wierzbowej do drogi publicznej.

Nabycie działki nr 688/1 jest najbardziej optymalnym rozwiązaniem z uwagi na jej lokalizację oraz fakt, że nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej ze względu na zbyt małą powierzchnię oraz parametry techniczne.

W wyniku negocjacji z właścicielami omawianej nieruchomości ustalono cenę gruntu w wysokości 23.600 zł, tj. 80 zł za 1m². Nie zachodzi potrzeba ponoszenia kosztów podziału nieruchomości.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the end.