

Protokół nr 1/2013
ze wspólnego posiedzenia Komisji Spraw Obywatelskich z Komisją Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w dniu 30 stycznia 2013r.

*Posiedzenie komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 13.00.*

Otwarcia posiedzenia w imieniu dwóch komisji dokonał Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Wiesław Żmijewski, który poinformował, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 11 radnych, w tym 6 członków Komisji Spraw Obywatelskich i 6 członków Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej (jeden radny to członek obu komisji- Marek Biliński) (**lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym obie komisje mogą obradować. Dodatkowo w posiedzeniu komisji wzięli udział: Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Józef Zając, Sekretarz Miasta i Gminy Serock Tadeusz Kanownik, Kierownik Referatu Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych Rafał Karpiński (**lista obecności- załącznik nr 2**).

***Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
Wiesław Żmijewski***

Przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Dosinie nazwy.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Serocku nazwy.
3. Sprawy różne.

Następnie zapytał, czy są uwagi do porządku posiedzenia, ponieważ nie zgłoszono, poddał porządek posiedzenia pod głosowanie.

W głosowaniu

Porządek posiedzenia został przyjęty przy 11 głosach za- jednogłośnie.

1.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Dosinie nazwy.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Współwłaściciele drogi prywatnej położonej w Dosinie, oznaczonej odpowiednimi numerami z ewidencji gruntów jako działka nr 50/11, zgłosili wolę by nadać tej drodze nazwę. Zaproponowali ul. Bluszczowa lub ul. Liliowa. Zgodnie z przepisami wysłaliśmy do wszystkich współwłaścicieli tej drogi zapytanie odnośnie wyrażenia opinii. Pozostali właściciele nie wyrazili zgody i przekładamy państwu propozycję jednego z właścicieli. Te nazwy dotychczas nie występują w spisie nazw ulic na terenie Miasta i Gminy Serock.

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Zwracam się do Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, czy ktoś z was ma jakieś uwagi, inne propozycje odnośnie nazw?

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Z powodu braku innych propozycji poddał pod głosowanie propozycję nadania drodze nazwy ul. Bluszczowa

W głosowaniu

Propozycja nazwy ul. Bluszczowa została odrzucona przy 5 głosach przeciw i 1 głosie za.

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Poddał pod głosowanie propozycję nadania drodze nazwy ul. Liliowa

W głosowaniu

Propozycja nazwy ul. Liliowa została przyjęta przy 5 głosach za i 1 głosie przeciw.

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej przyjęła propozycję nadania drodze położonej w Dosinie nazwy **ul. Liliowa**. (załącznik nr 3)

2.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Serocku nazwy.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Droga ta stanowi własność gminy Miasto i Gmina Serock, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 56/12 obr. 18 położona w Serocku. Jest to wąska uliczka, odchodzi do ul. Wyzwolenia w kierunku Jeziora Zegrzyńskiego, krótki odcinek. Wszystkie nazwy tu pochodzą od osób dlatego proponujemy by nadać drodze nazwę ul. Jana Kochanowskiego lub ul. Leopolda Staffa. Zgodnie z Państwa życzeniem przestaliśmy do wszystkich właścicieli działek przyległych do tej ulicy zapytanie o wyrażenie opinii. Spośród pewnej liczby osób jedna wypowiedziała się za propozycją ul. Leopolda Staffa. Ulica ta będzie kontynuowana wzdłuż Jeziora Zegrzyńskiego.

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Zwracam się do Komisji Spraw Obywatelskich, czy ktoś z was ma jakieś uwagi, inne propozycje odnośnie nazw?

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Z powodu braku innych propozycji poddał pod głosowanie propozycję nadania drodze nazwy ul. Jana Kochanowskiego

W głosowaniu

Propozycja nazwy ul. Jana Kochanowskiego została przyjęta przy 4 głosach za i 2 głosach przeciw.

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Poddał pod głosowanie propozycję nadania drodze nazwy ul. Leopolda Staffa

W głosowaniu

Propozycja nazwy ul. Leopolda Staffa została odrzucona przy 2 głosach za i 4 głosach przeciw.

Przewodniczący Komisji Wiesław Żmijewski

Komisja Spraw Obywatelskich przyjęła propozycję nadania drodze położonej w Serocku nazwy **ul. Jana Kochanowskiego**. (załącznik nr 4)

3

Sprawy różne

Radny Rafał Tyka

Panie Burmistrzu czy wiadomo coś na temat rozmów z właścicielem wyrobiska w Dębinkach?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Z tego co wiem nie było następnych spotkań w tym temacie, ale nie potrafię szczegółowo odpowiedzieć.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Wczoraj przekazano pismo do Pana Przewodniczącego, także pewnie przekaze na sesji. Odpowiedź na państwa uchwałę stanowisko Zarządu Powiatu podpisaną przez Pana Starostę. Tak w skrócie, to wszystko co Państwo już wiecie, Pan Starosta liczy na współpracę z Państwa strony dla dobra środowiska naturalnego na terenie gminy. Myślę, że dokładną treść przekaze Pan Przewodniczący dziś na sesji.

Radny Rafał Tyka

Rozmawiałem z jedną rodziną z Marynina i jeśli miałoby dojść do tej katastrofy to oni oraz sąsiedzi biorą pod uwagę wyprowadzenie się do gminy ościennej. Myślę, że wówczas gdyby doszło do tego składowania odpadów to sytuacja taka nie będzie pojedyncza tylko nagminna. Panie Burmistrzu zgłaszałem już dawno w Referacie Ochrony Środowiska o eskalacji działań bobrów na terenie rezerwatu w Jadwisinie. Tam jest stary dąb, który nie jest jeszcze pomnikiem przyrody, ale się kwalifikuje i został osłonięty siatką. Co do reszty miałem zapewnienie, że zgłosi się RZGW i chciałbym się dowiedzieć czy coś tam zrobiono? „Tam jeden dąb dziennie się kładzie.”

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Pisaliśmy do Dyrektora o zabezpieczenie elementów, które są niezbędne i napisał, że część jest zabezpieczonych oraz w miarę możliwości będzie to robił. Jeśli to wymaga nadal mocniejszej interwencji to będziemy interweniować.

Radny Rafał Tyka

Bardzo bym prosił o interwencję.

Radny Stanisław Krzyczkowski

W czasach kiedy właścicielem wyrobiska Dębinki był Pan Jeleń, miał umowę, która zobowiązywała go do rekultywacji. Czy ten Pan, który odkupił zwirownie od Pana Jelenia miał odrębną umowę z urzędem i określona była co do rekultywacji?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Generalnie to na właścicielu ciąży obowiązek, czy dzierżawy czy nie.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Ani Pan Jeleń ani inny właściciel umowy z urzędem nie miał. My nie mamy prawa wydawać zezwoleń, tylko możemy wydawać opinie. Od początku wszędzie, gdzie potrzebne były opinie to były negatywne. Wszystkie prawa i obowiązki są przepisywane na następnego właściciela. Proszę pamiętać nigdy nie miał umowy z urzędem, ma tylko decyzję ze Starostą.

Radny Stanisław Krzyczkowski

W tej decyzji był wyraźnie ustalany sposób rekultywacji?

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Tak. Kierunek rekultywacji był określony na rolny z możliwością wykorzystania na cele agroturystyki. W planie rekultywacyjnej była ziemia, gruz tego typu, a nie było żadnych odpadów.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Czyli Starosta nie był konsekwentny w działaniu.

Radny Rafał Tyka

Jest realne branie pod uwagę referendum i czy byłoby obligatoryjne dla mających iść za konsekwencjami prawnymi?

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Jest zmiana w referendum. Ustawa weszła w życie, że mieszkańcy mogą się we wszystkich sprawach wypowiadać w drodze referendum, ale nie jestem do końca pewny. Według aktualnych przepisów w takich sprawach nie można.

Radny Rafał Tyka

Każda gmina ma określony swój kierunek rozwoju, a my jaki mamy?

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Turystyczny.

Radny Rafał Tyka

Kwestia wysypiska bardzo źle wpłynie na rozwój gminy. Kierunek rozwoju jasno określony gmina turystyczna, a w momencie składowania odpadów straci na tym gmina.

Czy jest planowana przez Komisję Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej kontrola schroniska?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

W specyfikacji Komisji przetargowej napisaliśmy, że przewidujemy kontrole i jest tam zapis dopuszczający czynnik społeczny, więc pewnie nie będzie to tylko czynnik społeczny. Jeśli będzie to zgodnie z prawem to musi być pracownik Urzędu i być może zaproszone osoby czynnika społecznego np. jeden bądź dwóch przedstawicieli komisji. Będziemy to rozpatrywać. Jest taka możliwość, o której mówi ten zapis, więc kto wygra przetarg zdaje sobie sprawę, że musi to zaakceptować. Generalnie to Państwo nie macie kompetencji tego typu kontroli, natomiast funkcję kontrolne ma Burmistrz i oczywiście nie robi tego osobiście tylko typuje pracowników i raczej będzie to Referat Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, ale może być z udziałem, bo tak zostało zapisane.

Radny Rafał Tyka

W najbliższym czasie będzie kontrola?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Na pewno po jakimś czasie zrobimy. Myślę, że raz na kwartał takie kontrole możemy przeprowadzić.

Radny Rafał Tyka

W takim razie ja bym usilnie prosił o przeprowadzenie tej kontroli.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Chyba tam jest stały nadzór w kwestii kontroli Powiatowego Lekarza Weterynarii.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Tak oczywiście. My kontrolujemy tylko to co dotyczy naszej gminy. Nie możemy kontrolować schroniska w całości.

Radny Stanisław Krzyczkowski

W umowie jest jednoznaczny zapis, że mają obowiązek czipowania psów?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Tak teraz jest taki zapis. Wydaję mi się, że do tego tematu dotyczącego czipowania psów wrócimy na komisji rolnictwa, bo czipowanie ma znaczenie kiedy wszystkie gminy się na to zdecydują, ale jak my co roku będziemy czipować np. za 20 000zł i inne gminy by do tego przystąpiły to po kilku latach byśmy sytuację opanowali.

Radny Marek Szajda

Czy możemy uchwalić uchwałę Rady Miejskiej w sprawie czipowania wszystkich psów na terenie gminy? Na jakim etapie jesteśmy jeśli chodzi o wyłonienia firmy, która będzie wywozić śmieci z terenu naszej gminy i czy jest już ustalona stawka?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Jeśli chodzi o czipowanie to możemy to zrobić tylko to jest kwestia pieniędzy. Nawet jakbyśmy robili to etapami to też byłoby dobrze, bo za 2 czy 3 lata wszystkie psy byłyby czipowane. Jeśli chodzi o przetarg to jest otwarty waha się od 10,58 zł do 18,36zł od osoby. Przetarg jest jeszcze nie rozstrzygnięty, ponieważ jest etap uzupełnienia dokumentacji. Jest to cena brutto.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Wszystkie firmy się zgłosiły?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Nie wszystkie. Zgłosiło się 6 firm. Sesja lutowa będzie głównie poświęcona tematyce śmieci, bo przed nami 4 uchwały do podjęcia i najważniejsza jaka będzie opłata od osoby. Ceny w większości gmin w powiecie Legionowskim się tak kształtują. Pytanie czy będą tą uchwałę uchylać i zmieniać po przetargu. Jeśli będzie kwota 10,58zł to możemy przyjąć 10 zł od osoby, ale tą różnicę musimy pokryć z innych środków finansowych. na pewno gminom nie można na tym zarabiać, ale może dołożyć. Jak zauważyłem to generalnie gminy ten przetarg robią na 1,5 roku. W systemie tym nie wzięto pod uwagę takiej gminy jak nasza, gdzie mamy dużo działkowiczów i nie za bardzo możemy zastosować tych wszystkich przepisów

prawnych by mogli się oni do tego dostosować, ponieważ nie są mieszkańcami na stałe. Trzeba czasu by system prawidłowo działał.

Radny Włodzimierz Skośkiewicz

Jak jest w umowie odnośnie pojemników?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Dziś jest posiedzenie senatu, a 25 sejm przyjął poprawki choć nie wszystkie. Były 3 główne poprawki: pierwsza dotyczyła, że gminy, które mają zakłady komunalne nie muszą startować przetargu i to sejm odrzucił. Natomiast przyjął poprawki, o które Pan pyta. Robiliśmy przetarg na starych jeszcze zasadach bez tych poprawek. Zanim poprawki wejdą w życie to miesiąc upłynie. Wcześniej było zapisane, że obywatel ma obowiązek mieć swój pojemnik lub worki na śmieci, także na dziś jest to obowiązek obywatela. Jeśli gminy nie zachowały terminów ustawowych i teraz będą robić przetarg to być może ten obowiązek przejdzie na gminę, ale wtedy cena za śmieci wzrośnie.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Z naszego terenu złożyła jedna firma spośród tych, które są u nas zarejestrowane czyli firma Pana Włodarczyka. Natomiast jeśli chodzi o te firmy, które do tej pory świadczyły te usługi jak firma „Błysk” nie złożyły takiej oferty.

Radny Józef Lutomirski

Panie Burmistrzu częściowo Pan odpowiedział na moje pytanie, ale chciałem zapytać czy są jakieś istotne zmiany wprowadzone w ustawie o utrzymaniu porządku i czystości w gminie, które dotyczą naszej gminy?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Pierwsza rzecz to centralne instalacje, bo teraz to Marszałek nam je narzuca.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Nie wiem czy to przeszło w sejmie, bo różne reakcje były, ale był temat poruszany, że na terenie jednej gminy może być różny sposób naliczania opłat. Mianowicie, że może być od osoby, od nieruchomości, od wody, ale nie wiem czy to przeszło.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

To przeszło. Były zmiany dotyczące pojemników, Zakładów Komunalnych, że mogą bez przetargu oraz sposobów naliczania opłat. System nigdy nie będzie sprawiedliwy, ale być może z upływem czasu trochę się udoskonali.

Radny Józef Lutomirski

Czy wprowadzenie zmian do ustawy o prowadzeniu porządku i czystości w gminie ma istotne znaczenie dla naszej gminy? Mnie jedynie to interesuje.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Na tym etapie pewnie nie, ale w następnym tak. Jak będziemy dyskutować czy ten sposób naliczania opłat od osoby w dalszym ciągu jest najbardziej obiektywny, bo być może stwierdzimy, że nie. Wtedy będzie miało dla nas znaczenie, gdyż wtedy będziemy mieć inne możliwości.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Np. na terenach letniskowych jest trudny do ustalenia ten sposób naliczania opłaty od osoby, być może lepiej było by od pojemnika.

Radny Rafał Tyka

Panie Burmistrzu mamy przecież możliwość opodatkowania działkowiczów w inny sposób. Możemy np. podnieść stawkę za wodę?

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Nie można.

Radny Rafał Tyka

No dobrze człowiek przez całe życie się uczy. Mówię to, ponieważ najwięcej śmieci w lasach, rowach pochodzi od działkowiczów, a dokładnie od weekendowych imprezowiczów. Następną sprawą stawka między 10zł a 18zł jest od osoby miesięcznie czy od pojemnika?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Od osoby miesięcznie. Polega to na tym, że jeśli oprócz podstawowego pojemnika wystawi pan inne worki to firma je też zabierze w ramach tej opłaty. Odnośnie odbierania odpadów, to ten kto będzie to robił musi zaznaczyć jakie śmieci miała dana osoba.

Radna Justyna Matuszewska

Wracając do działkowiczów chciałabym zapoznać państwa z pismem jakie otrzymałam od Burmistrza, jakie przepisy regulują odbieranie odpadów. W związku z tym chciałabym złożyć wniosek, żeby w uchwale szczegółowo zawrzeć to jak działkowicze będą kontrolowani odnośnie wywiązywania się z umowy.

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Nie wiem czy w ogóle można to w uchwale zawrzeć. Natomiast kontrolę tak, do 31 marca mamy obowiązek złożyć deklarację o ilości osób zamieszkałych. Zobaczymy ile wpłynie nam deklaracji od działkowiczów, bo mogą też zawrzeć umowę. Ogólnie zainteresowanie z ich strony jest, bo dzwonią i pytają

Radna Justyna Matuszewska

Chodzi o to by było to jasno sprecyzowane.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Wyraźnie przepisy to precyzują i nie trzeba tego przenosić do uchwały. Gmina jest zobowiązana prowadzić ewidencję nieruchomości na których ewentualnie powstają bądź mogą powstawać odpady również działki letniskowe. Właściciel jest zobowiązany by poinformować nas, że taką umowę posiada. Jeżeli tego nie zrobi to wszczynamy postępowanie, ale nie karzemy tylko przejmujemy za niego odbiór odpadów i obciążamy go opłatą jak każdego innego. Myślę, że nie ma potrzeby bardziej tego precyzować.

Radna Justyna Matuszewska

Nie jestem do końca przekonana, bo myślę, że kontroli wcale nie będzie i sytuacja dalej tak będzie wyglądała. Ludzie są zbulwersowani, bo myślą, że z ich podatków jest płacone sprzątnięcie za tych co przyjeżdżają i zaśmiecają.

Radny Rafał Tyka

Mam nadzieję, że kontrola będzie lepsza.

Radna Justyna Matuszewska

Jaka Komisja ma kompetencje kontroli działalności medycyny obsługi pacjentów w Ośrodku Zdrowia w Serocku ?

Kierownik Referatu Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych Rafał Karpiński

Nie potrafię teraz odpowiedzieć, ale sprawdzę w statucie, bo tam szczegółowo jest opisane.

Radna Justyna Matuszewska

Bardzo bym o to prosiła i o przekazanie mi tej informacji.

**Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
Wiesław Żmijewski**

Stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zakończył wspólne posiedzenie komisji o godz. 13.55.

Protokołowała


Anna Srebnik

Przewodniczący
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Przestrzennej


Wiesław Żmijewski