

Rada Miejska w Serocku

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

Protokół nr 2/2021

2 Posiedzenie w dniu 23 listopada 2021r.

Obrady rozpoczęto 23 listopada 2021r. o godz. 14:00, a zakończono o godz. 15:46 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

1. Marek Biliński
2. Teresa Krzyczkowska
3. Józef Lutomirski
4. ~~Jarosław Krzysztof Pielach~~
5. Włodzimierz Skośkiewicz
6. Wiesław Winnicki

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Artur Borkowski - Burmistrz Miasta i Gminy w Serocku
2. Marek Bąbolski – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy w Serocku
3. Monika Ordak – Skarbnik Miasta i Gminy Serock
4. Agnieszka Kalińska – Kierownik Referatu Podatków, Opłat Lokalnych i Windykacji

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz otworzył posiedzenie, powitał wszystkich zebranych, poinformował, że w komisji bierze udział 5 członków co stanowi kworum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Przewodniczący przedstawił porządek obrad, do którego nie zgłoszono zastrzeżeń.

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2022-2037.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Miasta i Gminy Serock na rok 2022.
 - a) Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo.
 - b) Dział 600 – Transport i łączność.
 - c) Dział 710 – Działalność usługowa.
 - d) Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.
 - e) Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie posiedzenia.

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2022-2037.

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Miasta i Gminy Serock na rok 2022.

a) Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo.

b) Dział 600 – Transport i łączność.

c) Dział 710 – Działalność usługowa.

d) Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.

e) Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska.

Projekty uchwał przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski. Informację o wysokości dochodów i wydatków uzupełniła Pani Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Ordak.

Radny Wiesław Winnicki zapytał o opracowanie dokumentacji technicznej na budowę chodnika wzdłuż drogi 632 Ludwinowo -Dębę – Stanisławowo i zatok w Dębę, czy będzie to finansowane z funduszu sołeckiego czy finansowane przez gminę. Radny Wiesław Winnicki zapytał również o przebudowę drogi łączącej Bolesławowo z Izbicą, czy kwota 34 853,00zł jest na dokumentację czy na wykonanie tej drogi i czy będzie to pokryte z funduszu sołeckiego czy z funduszu gminy.

Skarbnik Monika Ordak odpowiedziała, że jeżeli chodzi o zadanie inwestycyjne pod nazwą „opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy chodnika” przy drodze wojewódzkiej w wysokości 100 000,00zł są to środki własne gminy nie pochodzące w ramach funduszu sołeckiego, czyli fundusz sołecki nie wchodzi w to zadanie. Co do zadania przebudowy drogi łączącej Bolesławowo z Izbicą kwota jest przeznaczona częściowo z funduszu sołeckiego i jest to na dokumentację techniczną.

Radny Józef Lutomirski poruszył dwa tematy. Jeden z nich jest to temat zagospodarowania odpadami komunalnymi - skąd biorą się te koszty w wysokości 7 742 000,00zł. Radny Józef Lutomirski poprosił o wykazanie struktury tych kosztów oraz o zastanowienie się jakie działania podjąć by zmniejszyć koszty w miarę możliwości. Drugim tematem o jaki Radny chciał zapytać jest dział oświetlenie ulic – jakie działania należy podjąć by obniżyć koszty poboru energii, gdzie oświetlenie jest wymieniane na energooszczędne.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że jeśli chodzi o oświetlenie ulic to w ubiegłym roku można było się ubiegać o jakąś rekompensatę a w tym roku jest kumulacja niekorzystnych czynników. Z jednej strony inflacja, z drugiej strony wzrost cen nośników energii. Niestety ten wzrost cen wynika z cen przetargowych, które uzyskali i de facto są one dwa razy wyższe. Wnioski na oświetlenie są na bieżąco przyjmowane. Burmistrz Artur Borkowski zaproponował, że powinniśmy dużo bardziej uważnie rozstrzygać o tym czy 5,7 czy 13 lamp jest potrzebne w danej okolicy, a druga rzecz to szukać narzędzi, które by te ceny ograniczały. Wydaje się, że uciekanie do tej fotowoltaika, tam, gdzie daje to efektywne energetycznie należy robić i budynek szkoły w Jadwisinie zostanie wyposażony w te panele. Cały czas trwa proces wymiany nośników w postaci lamp na nowoczesne.

Radny Józef Lutomirski dopytał czy ilość zużytej energii kształtuje się na podobnym poziomie co w latach poprzednich. Radny Józef Lutomirski zaproponował przejście na własne zasilanie, czyli budowę własnej instalacji fotowoltaicznej pozwalającej zasilenie własnych odbiorników energii. Czy są takie możliwości by pójść na produkcję własnej energii w celu obniżenia kosztów oświetlenia gminnego.

Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Ordak odpowiedziała, że oczywiście jest wzrost energii. Patrząc na projekt budżetu na rok 2022 koszty energii jak i również dystrybucję mamy w jednym paragrafie. Do chwili obecnej stanowisko Ministerstwa było takie, iż koszty całej energii rozbijane były na dwa paragrafy i energia była w jednym paragrafie w tym roku 950 000,00zł, a koszty dystrybucji były 600 000,00zł ujęte w innym paragrafie. Czyli łączne koszty w roku 2021 na energię gmina poniesie w wysokości 1 550 000,00zł, natomiast na rok 2022 planowana jest kwota 2 000 000,00zł, czyli można powiedzieć, że cały koszt dystrybucji i energii zwiększył się o 450 000,00zł a nie o 1 000 000,00zł tak jak patrzono w paragrafy.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że na ten moment nie podejmują żadnej inicjatywy, jeśli chodzi o własną instalację zasilającą. Oprócz tych rozwiązań, które będą dedykowane budynkom publicznym, ale pod warunkiem, kiedy audyt wykaże zasadność takiej inwestycji. Farmy jako takiej również nie planują, tego typu rozwiązanie będzie zastosowane, ale jako oferta wobec indywidualnych mieszkańców za pośrednictwem spółdzielni, której gmina jest inicjatorem koncepcyjnym natomiast jako taka gmina nie jest członkiem tej spółdzielni. Burmistrz Artur Borkowski poinformował, że w nocy te nowoczesne oprawy ledowe one zmniejszają swoje zapotrzebowanie na energię do mocy 60%, czyli de facto tak jakby wyłączyć 4 z 10 lamp. Zużycie tej energii w skali roku wynosi 8%, czyli 8% rok do roku wzrosło to zużycie. Burmistrz Artur Borkowski odniósł się do pytania odnośnie odpadami komunalnymi, powiedział, że pierwszy raz w bieżącym roku przeszli na nowy system obliczania opłat dla wykonawcy dla odbiorcy za odpady. Dotychczas miał on charakter ryczałtowy więc niezależnie od ilości płacona była stała cena, a wykonawca zabezpieczał odbiór w ustalonym harmonogramie. Ustawa narzuciła obowiązek przejścia na odpłatności od ton i pierwszy rok w tym modelu gmina funkcjonowała i szacunkowo, bo jeszcze rok się nie skończył, że około półtora do 2 000 000,00zł nawet więcej trzeba będzie zapłacić niż przyjmowali jako parametr do przetargu. Jeśli chodzi o strukturę to szacowane jest na podstawie roku obecnego i pewnego wskaźnika przyrostu, który jest odnotowywany, że zostanie odebrane 280 ton opakowań z papieru i tektury, 849 ton opakowań z tworzyw sztucznych, metali, materiałowych, 2 614 ton odpadów kuchennych ulegających biodegradacji, 7 ton odpadów tekstylnych, 24 tony zużyte urządzenia elektryczne, ponad 4 000 ton odpady niesegregowane, zmieszane, odpady komunalne, 437 ton wielkogabarytowe, 382 tony odpady ze szkła. Taka jest struktura odpadów które zostały odebrane i planowane jest by były również tak odebrane w roku przyszłym. I aby przejść spójnie na zapisy budżetowe i szacunki na rok przyszły wyznaczono, że podwyższona stawka opłat za gospodarowanie odpadów, ale sprowadzona jakby do dwóch parametrów, czyli dla mieszkańców w budynkach jednorodzinnych 33 zł miesięcznie, od mieszkańca w budynku wielorodzinnym 11zł za m³ wody miesięcznie. Na rok 2022 gmina odchodzi od opłaty od działek niezamieszkałych plus oczywiście ulgi dedykowane grupom dla mieszkańców, którzy kompostują we własnym zakresie. Przyjęto z tym poziomem wzrostu cen, że to będzie kwota 7 300 000,00zł. Czynniki które wpływają na te ilości i do wysokości oczywiście mają podwójny charakter częściowo zależny od gminy, a częściowo nie i do tych czynników niezależnych gmina na nie ma większego wpływu jest to ogólny jakiś tam poziom konsumpcji. Kwestia też pewnych opłat, które się pojawiają, jeśli chodzi o zagospodarowanie odpadów, zmniejszająca się ilość wykonawców, coraz większe wymogi wobec nich itd. Mieszkańcy gminy mogą się czuć poniekąd sprowokowani tymi cenami i są z nich niezadowoleni, Burmistrz Artur

Borkowski zdaje sobie z tego sprawę, ponieważ są tego przejawy. System stosuje taką logikę, że w stosunku do tego, ile tej produkcji tych odpadów gmina generuje to później, w zasadzie z opóźnieniem trzeba doszacować do tych ilości wysokość opłat. Nawet porównując wskaźniki z gminą sąsiadującą to się okazuje, że nasza gmina produkuje 9 razy więcej odpadów zielonych a mamy mniej od nich mieszkańców. Drugi parametr jest taki, że wielkość produkcji ilości odpadów w gminie Serock przeciętna mieszkańca jest dwa razy wyższa niż przeciętna w Polsce.

Radny Józef Lutomirski zapytał o funkcjonowanie PSZOK-u, ponieważ mieszkańcy często zgłaszają, że nie są przyjmowani bez żadnego uzasadnienia. Czy został opracowany regulamin, zasady do publicznej wiadomości jaki rodzaj odpadów, w jakich przypadkach można w tych punktach umieszczać pozostałości.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że przyjmuje te postulaty i jeśli chodzi o odpady biodegradowalne to propozycja będzie rozważona, ale w kontekście przyszłego rozdania. Ciekawostka jest taka, że jedna z ofert zakłada zmniejszenie odpłatności za te zielone w stosunku do roku obecnego, także może się okazać, że całkiem sensownie zrobili nie obniżając tej stawki, bo ich koszt może będzie o $\frac{1}{4}$ niższy niż dotychczas. Jeśli chodzi o regulamin to sytuacja była analizowana i wg oceny Burmistrza nie ma podstaw by go ustanowić. Są pewne wytyczne, dla osób które obsługują PSZOK i pewnie dla tego są generowane jakieś napięcia. Burmistrz Artur Borkowski zapewnił, że będą dążyć do tego by każdy mieszkaniec, który złożył deklarację mógł w ramach pewnego limitu śmieci na PSZOK oddać bez jakiegokolwiek zbędnej dyskusji. Natomiast jeśli to będą ramy przewyższające ten pułap to wówczas zostanie wprowadzona odpłatność za taki odbiór i to wydaje się, że powinno tą kwestię w najprostszym sposobie uregulować. Burmistrz Artur Borkowski dodał jeszcze jedną informację, że na początku roku zakładano (umowa to przewidywała), że gmina wyda na koszt systemu, czyli PSZOK + odbiór z posesji 4 864 000,00zł. Na ten moment, czyli 23.11.2021 jest już wydatkowane 5 768 000,00zł, czyli powyżej 900 000,00zł, a do końca roku szacowane jest min. 6 500 000,00zł w tym PSZOK około 534 000,00zł.

Przewodniczący Komisji Włodzimierz Skośkiewicz zapytał co rolnicy mają zrobić z oponami rolniczymi, ponieważ PSZOK ich nie przyjmuje.

Burmistrz Artur Borkowski poprosił by zgłaszać tego typu sytuacje i gmina będzie starać wdrożyć jakieś propozycje i jeśli są dostrzegane jakieś problemy które wymagają jakiegokolwiek analizy to prosba o ich zgłaszanie, informację.

Radny Marek Biliński zapytał, ile ubyłoby gminie gruntów rolnych, ponieważ budownictwo się rozwija dodatkowo czy są jakieś informacje na temat inwestycji w Zegrzu.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że co do inwestycji w Zegrzu to uzyskano dofinansowanie z Polskiego Ładu w programie inwestycji strategicznych w kwocie 1 800 000,00zł, która polega na wykonaniu nadbrzeża. To przedsięwzięcie jest podzielone na dwa zakresy i jedno będzie realizowane z wykorzystaniem środków z lokalnej grupy działania tam jest taka deklaracja, że gmina uzyskała by 950 000,00zł, a drugie miało być realizowane z gminnych środków i na ten cel gmina uzyskała kwotę 1 800 000,00zł. Niestety jest też tak, że mimo środków zewnętrznych cena znacząco wzrosła do wykonania tego przedsięwzięcia. Zagwarantowanie tych środków jest dla gminy i warunkiem i obowiązkiem do tego, żeby to przedsięwzięcie wykonać. Być może najpóźniej w styczniu gmina ruszy z przetargami, żeby przynajmniej pierwszy etap był zakończony do wakacji. Najpóźniej do jesieni ta inwestycja będzie zrealizowana i rozliczona.

Kierownik Referatu PW Agnieszka Kalińska odpowiedziała, że z bazy podatkowej różnica ponad 100 ha mniej do opodatkowania niż było w tamtym roku w związku z tym, że te grunty rolne przechodzą po zmianie klasyfikacji na grunty pozostałe.

Radna Teresa Krzyczkowska zadała pytanie w sprawie przedsięwzięć dot. budowy punktów świetlnych w miejscowości Szadki – oświetlenie drogi gminnej – o którą drogę dokładnie chodzi.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że ostatnio na spotkaniu sołeckim było zgłaszane zadanie i to jest droga w kierunku na Wolę Smolaną.

Radna Teresa Krzyczkowska powiedziała, że na spotkaniu wiejskim było pytanie, czy droga w miejscowości Guty będzie asfaltowana, ponieważ nie widać tego w planie.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że w miejscowości Guty jest zadanie w ramach funduszu sołeckiego „Przebudowa nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Guty” i jest to zadanie ujęte w rozdziale 60016 §6050.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2022-2037.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Marek Biliński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Włodzimierz Skośkiewicz,
Wiesław Winnicki

NIEOBECNI (1)

Jarosław Krzysztof Pielach

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej Miasta i Gminy Serock na rok 2022.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Marek Biliński, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Włodzimierz Skośkiewicz,
Wiesław Winnicki

NIEOBECNI (1)

Jarosław Krzysztof Pielach

9. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Protokół przyjęto bez uwag.

10. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Włodzimierz Skośkiewicz zapytał, czy jest już coś wiadomo o trasowaniu planowanej kolei.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że o trasowaniu wiadomo tyle, że 3 warianty, które były konsultowane w tym ten jeden zmodyfikowany z przebiegu na Stasi Las na Jadwisin zostało opisane w studium i taki połączony wariant został Radnym na sesji zaprezentowany i w takim kształcie się one znajdują. Gmina jest z firmą w napięciu by uzyskać ostateczny kształt dokumentów, zostały dwa dni by dopiąć.

Radny Marek Biliński zgłosił o niedziałającej lampie na skrzyżowaniu z drogą 61 na Dębe.

11. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Włodzimierz Skośkiewicz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Przestrzennej
Włodzimierz Skośkiewicz**

Przygotował(a): Justyna Kuniewicz