

Uchwała Nr 325/XXXIV/2013

Rady Miejskiej w Serocku

z dnia 08.04.2013r.

w sprawie: sprzedaży działki nr 94/21 położonej we wsi Borowa Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm./ oraz art. 13 ust. 1 art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm./ Rada Miejska w Serocku uchwala co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 94/21 o powierzchni 699 m² położonej we wsi Borowa Góra gm.Serock.
2. Cenę wywoławczą działki opisanej w ust.1 ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.
3. Stan prawny działki uregulowany jest w księdze wieczystej Kw Nr WA1L/00047492/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legionowie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie: sprzedaży działki nr 94/21 położonej we wsi Borowa Góra

Nieruchomość wymieniona w uchwale zostaje przeznaczona do sprzedaży w celu realizacji dochodów zaplanowanych w budżecie gminy na rok 2013.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w/w działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

Cena wywoławcza działki podczas organizowanych przetargów zostanie ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski