

UCHWAŁA Nr 308/XXXIV/2013
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU
z dnia 27.03.2013r.

w sprawie:

uchylenia uchwały nr 281/XXXI/2012 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 19.12.2012r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock - obszar C,
powiat legionowski, woj. mazowieckie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1

Uchyła się uchwałę nr 281/XXXI/2012 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 19.12.2012r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock - obszar C,
powiat legionowski, woj. mazowieckie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski

Uzasadnienie

do uchwały nr 308/XXXIV/2013 Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 27.03.2013r.

Rada Miejska w Serocku podjęła w dniu 19.12.2012r. uchwałę nr 281/XXXI/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock - obszar C, powiat legionowski, woj. mazowieckie.

Uchwała wraz z dokumentacją prac planistycznych została przesłana do Wojewody Mazowieckiego w celu oceny zgodności z przepisami prawa.

Z uwagi na zastrzeżenia wysunięte przez Wojewodę odnośnie:

1. zawartej w planie miejscowym funkcji mieszanej MN/MW1 (określonej w planie jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna),
2. nieprecyzyjnego określenia parametrów dróg związanych z wymiarowaniem,
3. niespójność zapisów w ustaleniach ogólnych oraz szczegółowych dla obszaru oddziaływania cmentarza,

przedmiotowa uchwała nie została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wojewoda w części tekstowej i graficznej ww. uchwały zarzuca naruszenie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz aktów wykonawczych w zakresie przedstawionym wyżej.

Ze względu na prawdopodobieństwo zaskarżenia uchwały Rady Miejskiej nr 281/XXXI/2012 z dnia 19.12.2012r. przez Wojewodę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, podjęto działania związane z wyeliminowaniem wskazanych nieprawidłowości.

Wobec powyższego należało anulować poprzednie brzmienie uchwały poprzez jej uchylenie, skorygowanie w niezbędnym zakresie projektu planu oraz ponowne podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Serocku
Artur Borkowski