

OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta i Gminy Serock

Serock, 08.06.2022 r.

OŚRiL.6220.1.2022.MMC

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 poz. 735 ze zm.) informuję, iż w toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Fabryka produkcji innowacyjnych drobnowymiarowych wyrobów betonowo - geopolimerowych (kostka brukowa)”, zlokalizowanego na działkach, o nr ew. 5, 6/2, 7, obr. 13 Serock, w dniu 23 maja 2022 r. wpłynęła opinia (pismo z dnia 18 maja 2022 r. znak WA.ZZŚ.2.435.1.49.2022.MR(2) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Dębem, stwierdzająca, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazująca na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) i nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ww. ustawy, z uwzględnieniem następujących elementów:

- na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
- materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
- zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
- w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
- prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, na których mogą występować zanieczyszczenia po podczyszczeniu odprowadzać do zbiornika retencyjnego; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- ścieki socjalno-bytowe do momentu podłączenia do sieci kanalizacji odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wodę pobierać z własnego ujęcia;
- w przypadku wykonania studni i poboru wody na potrzeby działalności gospodarczej inwestor powinien uzyskać pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną i wykonanie urządzenia wodnego, zgodnie z art. 389 pkt 1 i pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.);
- odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Jednocześnie informuję, że w dniu 24 maja 2022 r. do Burmistrza Miasta i Gminy w Serocku wpłynęła opinia (znak WOOS-I.4220.369.2022.ML) wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie stwierdzająca, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazująca na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:

- przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności ochrony zwierząt objętych ochroną gatunkową;
- podczas prowadzenia prac, w przypadku konieczności wykonania wykopów, należy je zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- w trakcie prowadzenia prac budowlanych, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć jednokierunkowo i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu.

Nadmieniam iż pismem z dnia 24.05.2022 r. (data wpływu: 31.05.2022 r.) znak ZNS.7040.311.23.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej z dnia 21.03.2022 r., znak ZNS.7040.311.17.2022, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

PUBLICZNE OGŁOSZENIE NASTĘPUJE W DNIU 08.06.2022 r.

Tym samym informuję, że zakończono postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Strony tego postępowania w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać uwagi i wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia w Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku w Referacie Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, ul. Rynek 21, 05 – 140 Serock, stanowisko nr 2 w godzinach pracy Urzędu, tj. poniedziałek od godz. 8:00 do godz. 18:00, wtorek – czwartek od godz. 8:00 do godz. 16:00, w piątki od godz. 8.00 do godziny 14.00 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się. Zgodnie z art. 49 Kpa, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przypominam również o obowiązku wynikającym z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego*, zgodnie z którym w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Serock
Zastępca Burmistrza
Marek Babelski

Otrzymują:

1. JADAR Sp. z o.o., ul. Marii Foltyn 6B, 26-600 Radom.
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa.
3. a/a

Art. 49 kpa, § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.