

Protokół nr 3/2012
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 16 marca 2012r.

*Posiedzenie komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, ul. Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 14.00.*

Posiedzenie komisji otworzyła Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej Jolanta Kaczmarska, która powitała wszystkich zgromadzonych i poinformowała, że w posiedzeniu komisji uczestniczy 5 radnych (**lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym komisja może obradować. Ponadto w posiedzeniu komisji wzięli udział: Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Ordak oraz Kierownik Referatu Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych (RMP) Rafał Karpiński (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Wiceprzewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarska

Przedstawiła następujący porządek posiedzenia:

I. Kontrola Referatu Finansowo-Budżetowego w zakresie wymiaru i poboru podatków oraz stosowania ulg podatkowych przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock w 2011r.

1. Aktualnie obowiązujące akty prawne dotyczące przedmiotu kontroli.
2. Wymiar i realizacja podatków w 2011r. w poszczególnych rodzajach podatków w ujęciu (wymiar-plan- wykonanie- %wykonania) wraz z komentarzem dotyczącym zwolnień z podatków oraz skutków obniżek maksymalnych stawek podatkowych ogłoszonych w obwieszczeniach Ministra Finansów przez Radę Miejską (podatek rolny, od nieruchomości, od środków transportowych).
3. Zaległości podatkowe na dzień 31 grudnia 2011r. ogółem i według rodzajów wraz z komentarzem i ich egzekucja.
4. Zastosowane ulgi podatkowe przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock:
 - łączna liczba podatników i złożonych podań,
 - łączna liczba umorzeń i ich kwota, w tym wyszczególnienie rodzajów dokonanych umorzeń,
 - inne działania Burmistrza wynikające z uprawnień (rozłożenie na raty, przesunięcie terminów płatności) i ich skutki finansowe,
5. Kryteria dokonywanych działań w zakresie ulg podatkowych.
6. Przyczyny odmownego załatwienia spraw podatników ubiegających się o ulgi w płatnościach i ich liczba.

II. Sprawy różne.

Do przedstawionego porządku obrad nie wniesiono żadnych uwag.

1.

Kontrola Referatu Finansowo- Budżetowego w zakresie wymiaru i poboru podatków oraz stosowania ulg podatkowych przez Burmistrza Miasta i Gminy Serock w 2011r.

Skarbnik Monika Ordak

Jeśli chodzi o aktualnie obowiązujące akty prawne z zakresu podatków, jest to ordynacja podatkowa z dnia 29 sierpnia 1997r., ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym, ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym, obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2011r., Komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2010r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwo za pierwsze trzy kwartały 2010r., Komunikat Prezesa GUS z dnia 19 października 2010r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech

kwartałów 2010r. Oprócz ustaw, aktami obowiązującymi, które dotyczą podatków są również uchwały Rady Miejskiej. Jeśli chodzi o wymiar i realizację podatków w 2011r. dla osób prawnych, przedstawia się ona następująco: wykonanie podatku od nieruchomości- 99,99%, podatek rolny-102,50%, podatek leśny- 100,04%, podatek od środków transportowych- 95,85%. Jeśli chodzi o realizację podatków w przypadku osób fizycznych, wykonanie przedstawia się następująco: podatek od nieruchomości- 102,72%, podatek rolny- 97,53%, podatek leśny- 97,92%, podatek od środków transportowych- 96,08%. Ponadto oprócz podatków, gmina pobierała opłaty od posiadania psów, opłatę miejscową i targową. Opłata od posiadania psów została wykonana w wysokości 104,69% planu, opłata miejscowa- 95,71%, opłata targowa- 93,28% planu. Zaległości podatkowe na dzień 31.12.2011r. łącznie wyniosły 1.589.153,36zł. Jeśli chodzi o osoby prawne, największe zaległości ma tzw. ośrodek Promenada. Żaden z właścicieli ośrodka nie regulował podatków. Nie ma skutecznej egzekucji, było to zlicytowane, niestety nie było żadnych środków na kontach bankowych, nie mieliśmy także możliwości ściągnięcia należności. Podczas licytacji jako pierwsze były oczywiście zabezpieczone banki, urzędy skarbowe, ZUS. Nie zdejmujemy tego długu z tego względu, że poczyniliśmy jeszcze jedno staranie, aby obciążyć tymi kosztami osoby, które były w zarządzie tej spółki. Sprawa toczy się teraz w Samorządowym Kolegium Odwoławczym. Główną przyczyną zaległości jest przede wszystkim trudna sytuacja materialna podatników, zmiana adresu zamieszkania bez poinformowania organu podatkowego oraz toczące się postępowania spadkowe. Zarówno wobec osób fizycznych, jak i osób prawnych uchylających się od płatności podatków zastosowane zostały środki egzekucji w postaci upomnień, tytułów wykonawczych oraz wpisów hipoteki przymusowej. W 2011r. wpłynęło 69 podania w sprawie umorzenia, odroczenia i przesunięcia terminu płatności podatków. W przypadku osób fizycznych dokonano umorzeń na łączną kwotę 35.083,00zł. Jeśli chodzi o osoby prawne, umorzyliśmy podatki w łącznej wysokości 6.960,38zł. Główną przyczyną umorzeń była trudna sytuacja materialna, choroba czy też niskie dochody w ciągu całego roku. Na podstawie uchwały Rady Miejskiej zostały zwolnione głównie z podatku od nieruchomości ochotnicze straże pożarne, Ośrodek Kultury. Miejsko-Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej, SPZOZ w Serocku oraz Ośrodek Sportu i Rekreacji. Ponadto umorzyliśmy na podstawie tej samej uchwały naszym jednostkom podatek od środków transportowych. Burmistrz dokonywał umorzeń głównie z powodu trudnej sytuacji materialnej, korzystania z pomocy społecznej, przypadki losowe czy klęski suszy. Jeśli chodzi o skutki obniżek maksymalnych stawek podatków w gminie, ogłoszonych w obwieszczeniu Ministra Finansów wynikających z podjętych przez Radę Miejską uchwał w podatku od nieruchomości i w podatku od środków transportowych, łącznie wyniosły w 2011r. kwotę 2.313.791,00zł. (załącznik nr 3).

Wiceprzewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarek

Czy ośrodki zalegają z opłatą miejscową?

Skarbnik Monika Ordak

Nie zalega żaden ośrodek. Były większe założenia, ponieważ w ubiegłych latach był większy ruch. Myśleliśmy, że w tym roku będzie podobnie., jednak kryzys dopadł wszystkich. Ludzie, którzy przyjeżdżają do ośrodków meldują się tylko na 24 godziny.

Wiceprzewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarek

Czy jest rosnąca tendencja, jeśli chodzi o podatek od osób fizycznych?

Skarbnik Monika Ordak

Jeżeli chodzi o meldunek, tendencja jest rosnąca, coraz więcej osób jest zameldowanych na terenie gminy. Dodatkowo gmina prowadzi akcję zamelduj się i płać podatki, każdej setnej

osobie, która zamelduje się na terenie gminy, jest przyznawana nagroda. Chcemy przyciągnąć jak najwięcej ludzi, aby zameldowały się tutaj i płaciły podatek. Nie chodzi tylko o podatek od nieruchomości, ale również podatek PIT.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Jaka jest w ciągu roku prowizja sołtysów w stosunku do wysokości zebranego podatku?

Skarbnik Monika Ordak

Prowizja sołtysów to kwota 78.900zł. Jeśli chodzi o zebrany podatek, pierwsza rata jest zawsze najwyższa i wynosi około 160 tys. zł. Kolejne raty są już niższe.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Ponad połowa zaległości podatkowych należy do ośrodka Promenada. Pozostaje jeszcze połowa tej kwoty. Czy to jest jakaś wąska grupa czy jest to rozbieżność na dużą ilość?

Skarbnik Monika Ordak

W osobach prawnych zaległości stanowią kwotę 847.528,81zł, z czego prawie 790.800zł to zaległości ośrodka Promenada. W osobach prawnych są 2 czy 3 ośrodki, z którymi ciągle mamy problemy. W osobach fizycznych jest kwota 684.053,78zł, ale podatników jest około 12 tysięcy. Jedni mają niewielkie kwoty zaległości, niektórzy natomiast nie płacą podatków od wielu lat.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Jaką sumę stanowi zwrot akcyzy za paliwo rolnicze?

Skarbnik Monika Ordak

W 2011r. była to kwota 139.057zł. W tym roku został już napisany wniosek odnośnie akcyzy i była to kwota około 79 tys. zł. Za to półrocze wpłynęło około 140 wniosków.

Radny Stanisław Krzyczkowski

Czy oprócz zgody współwłaścicieli nieruchomości jest potrzebne coś jeszcze żeby uzyskać płatność?

Skarbnik Monika Ordak

Na pewno trzeba być właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości. Współwłaściciel otrzymuje zwrot akcyzy tylko za swoją część.

2, Sprawy różne

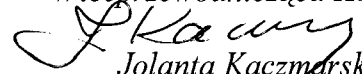
Nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca Komisji Jolanta Kaczmarek

Stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zakończyła posiedzenie komisji o godz. 14.35.

Protokołowała


Anna Bilińska

Wiceprzewodnicząca Komisji

Jolanta Kaczmarek