

Protokół nr 9/2012
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
z Komisją Spraw Obywatelskich w dniu 25 września 2012r.

*Posiedzenie komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy Serock, Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 12.00.*

Otwarcia posiedzenia w imieniu dwóch komisji dokonał Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski. Powitał wszystkie osoby zgromadzone na sali i poinformował, że w posiedzeniu komisji bierze udział 8 radnych (1 radny to członek obu komisji- Józef Lutomirski; nieobecni radni: Artur Borkowski, Betina Dubiel, Grażyna Woźnicka; **lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym komisje mogą obradować. Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Sylwester Sokolnicki, Zastępca Burmistrza Józef Zajac, Skarbnik Monika Ordak, Sekretarz Tadeusz Kanownik, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa (OŚRiL) Anna Kamola, Kierownik Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji (PRI) Bożena Kucharczyk oraz Kierownik Referatu Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych (RMP) Rafał Karpiński (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski
Przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Wybór wiceprzewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów.
2. Przyjęcie protokołu z 7 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów.
3. Przyjęcie i rozpatrzenie informacji Burmistrza Miasta i Gminy Serock z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za I półrocze 2012r.
4. Informacja na temat realizacji inwestycji na terenie Miasta i Gminy Serock.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Serock.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2012-2021.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2012r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Serocku nazwy.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie symboli gminy Miasto i Gmina Serock.
12. Opracowanie wniosków do budżetu na 2013r.
13. Sprawy różne.

Następnie zaproponował następujące zmiany do porządku obrad:

- zdjęcie z porządku obrad punktu 12- opracowania wniosków do budżetu na 2013r., ponieważ Komisja Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów zaplanowała ten punkt w miesiącu październiku.

- przesunięcie punktu 1-wybór wiceprzewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów jako punkt 11, ponieważ nie ma pełnego składu osobowego komisji.

- przesunięcie punktu 8- rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2012-2021 oraz punkt 9- rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2012r. po punkcie 4- informacja na temat realizacji inwestycji na terenie Miasta i Gminy Serock.

Zapytał czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad i zaproponowanych zmian. Nie zgłoszono żadnych uwag, w związku z tym stwierdził przyjęcie porządku obrad wraz z zaproponowanymi zmianami.

1.

Przyjęcie protokołu z 7 posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Protokół był wyłożony do wglądu w Referacie Obsługi Rady Miejskiej i Spraw Prawnych. W trakcie wyłożenia nie zgłoszono do jego treści żadnych uwag. Czy ktoś z radnych, członków Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów chciałby wnieść uwagi do jego treści. Nie było zgłoszeń, w związku z tym stwierdził przyjęcie protokołu.

2.

Przyjęcie i rozpatrzenie informacji Burmistrza Miasta i Gminy Serock z wykonania budżetu Miasta i Gminy Serock za I półrocze 2012r.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Zgodnie z przepisami prawa zarządzeniem Nr 117/B/2012 z dnia 29.08.2012r. przekazałem do Rady Miejskiej sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2012r. Możemy uznać I półrocze za przyzwoite, za dobre. Osiągnęliśmy 1.435.000zł nadwyżki. Oznacza to, że zmniejszamy deficyt budżetowy i zadłużenie, stwarzamy sobie również lepsze możliwości finansowania budżetu w przyszłości. Podatki i opłaty lokalne realizują się dobrze, zostały wykonane na poziomie ponad 50%. Trudno oceniać dochody z PIT-u, ponieważ są one na poziomie 41%, niedawno zdjęliśmy trochę pieniędzy z PIT-u dla bezpieczeństwa, jest to trochę wróżenie z fusów, ponieważ w ubiegłym roku przekroczyliśmy dochody z PIT-u, w tym roku mamy te dochody dosyć wysoko zaplanowane. Nie wiem jak wykonają się dochody z PIT-u, ponieważ wszystko zależy tutaj od stopy bezrobocia.

Jeśli chodzi o wydatki, zawsze w I półroczu, zwłaszcza wydatki inwestycyjne są ograniczone, ponieważ gro płaćności za rozpoczęte czy kontynuowane inwestycje przypada po I półroczu. Do Państwa dyspozycji jest również uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii na temat przedłożonego sprawozdania, jest to pozytywna opinia RIO.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Zgodnie z ustawą o finansach publicznych Rada Miejska otrzymuje tylko informację z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze, nie podejmuje uchwały przyjmującej to

sprawozdanie. Analizując sprawozdanie z treścią uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia zakresu i formy informacji, nie stwierdziłem rozbieżności dotyczących tego sprawozdania, jest ono zgodne z treścią podjętej uchwały.

(Na posiedzenie komisji przybyła radna Betina Dubiel).

3.

Informacja na temat realizacji inwestycji na terenie Miasta i Gminy Serock

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Mamy inwestycje, które są podzielone na inwestycje kontynuowane, które rozpoczęły się w poprzednim roku, mamy inwestycje, które rozpoczynają się i kończą w tym roku oraz takie, które rozpoczniemy w tym roku a będziemy realizować w następnych latach.

Jeśli chodzi o inwestycje kontynuowane, najważniejszymi inwestycjami są rozbudowa szkoły w Woli Kiełpińskiej, budowa budynku Ośrodka Kultury oraz modernizacja stadionu miejskiego. Rozbudowa szkoły w Woli Kiełpińskiej została rozpoczęta w ubiegłym roku, zakończona pod koniec wakacji. Jeśli chodzi o budowę budynku Ośrodka Kultury, jest to również inwestycja rozpoczęta w ubiegłym roku, już została zakończona. Inwestycja dotycząca modernizacji stadionu, została zakończona. W piątek odbędzie się Spartakiada dzieci i młodzieży połączona z symbolicznym przekazaniem do użytkowania tego obiektu.

Inną kategorią są inwestycje, na które pozyskujemy środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. W ramach tego funduszu zostały zrealizowane następujące inwestycje:

- budowa boiska w Nowej Wsi, inwestycja zakończona. 1 września odbyło się oficjalne otwarcie boiska.

- przebudowa drogi w Jachrance, jest to łącznik między drogą powiatową a wspólnotą mieszkaniową i całym kompleksem rekreacyjnym czy kongresowym. Sprawa została już zakończona i rozliczona.

- budowa chodnika w Dębinkach, inwestycja została już zakończona i rozliczona.

- budowa chodnika w Wierzbicy. Inwestycja ta jest wstrzymywana, ponieważ mamy pewne problemy wynikające z przepisów prawa dotyczące uzyskania pozwolenia na budowę wodociągu. Od pewnego czasu starostwo powiatowe wydłuża procedurę związaną z wydaniem pozwolenia na budowę, ponieważ jeżeli jest infrastruktura umieszczana w drodze, trzeba występować do ministra o tzw. odstępstwo od przepisów prawa. W międzyczasie zostało wydane przez ministra rozporządzenie, z którego wynika, że w drodze nie powinna być umieszczana żadna infrastruktura, tylko za pasem drogowym. Są natomiast sytuacje, że nie ma miejsca na umieszczenie infrastruktury za pasem drogowym. Uzyskanie od ministra odstępstwa od przepisów prawa wydłuża o kilka tygodni całą procedurę. Chcielibyśmy jak najszybciej uzyskać pozwolenie na budowę wodociągu i jeszcze w tym roku rozpocząć budowę.

Do tych inwestycji należy dołączyć także inwestycje, które są finansowane ze środków własnych gminy:

- modernizacja drogi i parkingu w Zegrzu, inwestycja została zakończona i zostanie odebrana w najbliższym czasie,

- zostały zakończone inwestycje oświetleniowe, poza ul. Stokrotki w Serocku,

- zostały zakończone inwestycje związane z budową kanalizacji.

Przyspieszyliśmy inwestycję budowy kanalizacji na ul. Słonecznej w Serocku, ponieważ chcemy jak najmniej płatności zostawiać na przyszły rok. Ta sama sytuacja dotyczy budowy kanalizacji w Jadwisinie.

Nasza sztandarowa inwestycja to budowa budynku socjalnego w Jadwisinie. Jesteśmy beneficjentem środków finansowych zewnętrznych. Powodzenie tej inwestycji będzie zależeć

od tego czy uda się pozyskać te środki czy też nie. Inwestycja ta weszła dopiero w tym roku, gdy przejeżdżaliśmy od Agencji Nieruchomości Rolnej działkę i budynek, wprowadziliśmy to do budżetu i zaczęliśmy przygotowywać sprawy projektowe. Do końca września te sprawy projektowe powinny się zakończyć, będziemy występować do starostwa o wydanie pozwolenia na budowę i jednocześnie ogłaszać przetargi na budowę budynku oraz porządkowanie sieci kanalizacyjnej i wodociągowej wraz z budową przepompowni.

Kierownik Referatu PRI Bożena Kucharczyk

Została zakończona również budowa placu zabaw w Serocku. Jeśli chodzi o prace koncepcyjne, jest to budowa budynku biblioteki oraz centrum sportowo-rekreacyjnego przy ul. Pułtuskiej. Trwają również prace projektowe dotyczące oświetlenia- ul. Daliowa w Serocku, ul. Akacyjowa w Skubiance, prace te zostaną zakończone w tym roku.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Pan Burmistrz mówił o przyspieszeniu budowy kanalizacji w Jadwisinie i opóźnieniu inwestycji dotyczącej budowy kanalizacji w Borowej Górze i Stasim Lesie. Jak Pan Burmistrz widzi realizację tego zadania i pozyskanie środków finansowych na realizację tego zadania.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Celem jest zrealizowanie tej inwestycji. Dopóki będzie jakakolwiek szansa pozyskania środków zewnętrznych, nie możemy z tego zrezygnować. Jeżeli dzisiaj jest jeszcze szansa, żeby na projekt budowy kanalizacji w Borowej Górze pozyskać pieniądze zewnętrzne, to z niej skorzystajmy. Daliśmy sobie czas do grudnia. W jakimś sensie pieniądze zostały już podzielone, ale niektóre gminy są w takiej sytuacji, że nie mają środków na wkład własny i lawinowo rezygnują z pozyskania środków zewnętrznych. Jest więc szansa, że z dalszych miejsc przesuniemy się wyżej na liście podmiotów oczekujących na dofinansowanie. Wierzę w to, że uda się pozyskać te pieniądze, ponieważ dużo gmin rezygnuje, nie ma wkładu własnego i nie rozpoczyna inwestycji. W ubiegłym roku udało nam się pozyskać 2.800.000zł ze środków zewnętrznych. Nie traci na tym na razie ani Borowa Góra ani Stasi Las, spróbujmy jeszcze poczekać. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich ma to do siebie, że nie można rozpocząć inwestycji dopóki nie ma decyzji o dofinansowaniu.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Rozumiem, że trzeba robić wszystko, aby pozyskać środki zewnętrzne i jak najwięcej tych środków zaangażować w realizację zadań inwestycyjnych i czasem lepiej poczekać pół roku czy dłużej, aby te środki pozyskać. Nie jest bowiem sztuką wydać własne pieniądze, ale sztuką jest pozyskać pieniądze zewnętrzne.

4.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2012-2021

5.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2012 roku

Skarbnik Monika Ordak

Projekt uchwały dotyczący Wieloletniej Prognozy Finansowej jest dostosowany do zmian budżetowych. Ponadto dokonaliśmy zmiany na przedsięwzięciach zadaniach inwestycyjnych, w związku z tym, że inwestycje zostały zakończone i rozliczone. Poza tym z WPF

przesuwamy 1 zadanie- budowa kanalizacji na ul. Słonecznej w Serocku z 2013r. na 2012r z załącznika wieloletniego do załącznika jednorocznego.

Jeżeli chodzi o uchwałę budżetową, najważniejsze zmiany dotyczą dostosowania zadań inwestycyjnych do rozliczonych i poniesionych nakładów. Ponadto otrzymaliśmy dotację od Wojewody Mazowieckiego na realizację zadań z zakresu Ośrodka Pomocy Społecznej w kwocie 45.300zł. otrzymaliśmy kwotę ponad 19.000zł, która stanowi zwrot wydatków poniesionych z tytułu funduszu sołeckiego za 2011r. Po stronie wydatków wprowadzamy zadania- zakup samochodu dla Straży Miejskiej w kwocie 82.000zł oraz 3.000zł na ubezpieczenie samochodu. Przekazujemy wszystkie dotacje otrzymane od Wojewody Mazowieckiego na realizację zadań przez OPS. Wprowadzamy również 20.000zł na zakup sprzętu komputerowego do szkoły podstawowej w Jadwisinie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Jaka będzie marka samochodu dla Straży Miejskiej?

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Musimy przeprowadzić procedurę przetargową, ale chcielibyśmy, żeby była to taka sama marka, czyli Ford, ponieważ jest to samochód niezwykle funkcjonalny i wytrzymały.

Radny Marek Szajda

Jakie będzie przeznaczenie obecnego samochodu Straży Miejskiej?

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Zostanie on przekazany do Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Radna Justyna Matuszewska

Czy mogłabym poprosić o wyjaśnienie, ponieważ na zadaniu dotyczącym budowy boiska mamy bardzo dużą oszczędność.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Kosztorys inwestorski na to zadanie opiewał na kwotę 700.000zł, natomiast w wyniku przetargu wyszła kwota 500.000zł. Była bardzo duża konkurencja, w przetargu wzięło udział 17 firm.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2012-2021.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 9 głosach za- jednogłośnie (załącznik nr 3).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2012 roku.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 9 głosach za- jednogłośnie (załącznik nr 4).

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Od 1 lipca 2013r. wchodzi w życie ustawa regulująca nowy system odbioru odpadów komunalnych. Od tego czasu to gmina będzie zobowiązana do odbioru tych śmieci oraz ich zagospodarowania. W związku z tym przedstawiamy Państwu pakiet uchwał dotyczących odbioru odpadów komunalnych.

W uchwale tej określamy wielkość pojemników jakie powinny być na daną grupę osób. Określamy także częstotliwość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i proponujemy, jeśli chodzi o zabudowę jednorodzinną, aby odpady niesegregowane (zmieszane) były odbierane raz na dwa tygodnie, odpady segregowane raz w miesiącu, odpady biodegradowalne 4 razy w roku oraz odpady wielkogabarytowe 2 razy w roku. Jeśli chodzi o zabudowę wielorodzinną, proponujemy, aby odpady niesegregowane były odbierane 2 razy w tygodniu, odpady segregowane w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, odpady biodegradowalne 4 razy w roku oraz odpady wielkogabarytowe 2 razy w roku. Terminy odbioru poszczególnych rodzajów odpadów będą corocznie podawane do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty i na stronie internetowej.

Ustanawia się dodatkowo dwa punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych- na terenie MGZGK przy ul. Nasielskiej w Serocku oraz na terenie składowiska odpadów w Dębem. Odbierane będą odpady gromadzone w sposób selektywny, w tym chemikalia, farby, lakiery oraz opakowania po chemikaliach, zużyte baterie, zużyte opony, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady wielkogabarytowe. Będą również odbierane odpady segregowane oraz odpady biodegradowalne, w przypadku braku możliwości wystawienia ich przez właścicieli nieruchomości w terminie zgodnym z ustalonym harmonogramem. Odpady niebezpieczne gromadzone selektywnie, które obejmują przeterminowane leki, termometry rtęciowe, zużyte baterie będą odbierane w zorganizowanych przez gminę punktach zbiórki, które będą podane do publicznej wiadomości.

Radny Marek Szajda

W projekcie uchwały jest określona wielkość pojemników. Czy w specyfikacji przetargowej będzie zapisane, że firma zajmująca się odbiorem odpadów, będzie musiała posiadać kompleks samochodów przystosowanych do wywozu wszystkich rodzajów pojemników?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

W specyfikacji na pewno będzie zapis, że taka firma musi posiadać odpowiedni sprzęt do wywozu wszystkich rodzajów pojemników.

Radny Włodzimierz Skośkiewicz

Jeżeli ktoś ma swój kompostownik i składowe tam odpady biodegradowalne, czy za to będzie ponosił opłatę?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Jest to opłata zryczałtowana i bez względu na to, czy ktoś ma odpady biodegradowalne czy nie ma, będzie 1 podatek. Zgodnie z przepisami, gmina musi wykazać się ilością odpadów

biodegradowalnych odebranych w systemie na 1 mieszkańca. Na początek wprowadzamy zapis, że te odpady będą odbierane 4 razy w roku.

Radny Marek Biliński

Jak będzie liczona opłata, czy będą brane pod uwagę osoby zameldowane w danej nieruchomości?

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Będziemy to omawiać w kolejnym punkcie. Jest wzór deklaracji, na podstawie której każdy w terminie do 31 marca będzie musiał zadeklarować ilość osób w gospodarstwie domowym. Nie chodzi o osoby zameldowane, tylko osoby zamieszkałe.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Wszystkie odpady wyprodukowane w gospodarstwie domowym przewoźnik jest zobowiązany odebrać, bez względu na ilość pojemników. Czy system ten gwarantuje, że mieszkańcy będą mieli motywację do prowadzenia segregacji odpadów? Jeżeli chodzi o projekty uchwał omawianych dzisiaj, dla mnie nie jest to do końca jasne.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Do tego czasu w interesie każdego mieszkańca było segregowanie śmieci. Będą dwie opłaty- jeżeli ktoś będzie segregował odpady, będzie płacił niższą stawkę. Będzie więc tutaj motywacja, aby segregować śmieci. Problem jest inny, ponieważ musi tu być jeszcze system kontrolny. Przewoźnik, który będzie odbierał śmieci, będzie prowadził zestawienie osób, które oddały segregowane odpady. Natomiast nie będziemy w stanie sprawdzić czy dana osoba oddała wszystkie posegregowane śmieci, czy tylko ich część, a pozostałe wrzuciła do ogólnego pojemnika.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 9 głosach za- jednogłośnie (załącznik nr 5).

7.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości

8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Serock

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Jeżeli chodzi o projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, proponujemy, aby termin opłaty był zbieżny

z terminem wpłaty podatków lokalnych. Opłatę będzie można wpłacać na rachunek bankowy lub w kasie urzędu. Proponujemy także podział na mieszkańców stałych i sezonowych. Mieszkańcy zamieszkujący teren gminy na stałe wnoszą opłatę za 12 miesięcy każdego roku, natomiast mieszkańcy sezonowi za 6 miesięcy każdego roku, tj. od 1 kwietnia do 30 września). Proponujemy tutaj autopoprawkę, ponieważ w projekcie uchwały mamy zapis, że mieszkańcy sezonowi wnoszą opłatę od 1 kwietnia do 30 kwietnia, chodzi oczywiście o 30 września. Mamy wątpliwości czy możemy narzucić taki termin mieszkańcom przebywającym na terenie gminy sezonowo.

Jeżeli chodzi o uchwałę dotyczącą ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, pierwszą deklarację właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć w urzędzie do 31 marca 2013r. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia wystąpienia zmiany. W odniesieniu do nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na stałe, w przypadku nieprzebywania danej osoby na tej nieruchomości do deklaracji należy dołączyć dokument potwierdzający przebywanie jej w innym miejscu.

Radna Justyna Matuszewska

Uważam, że należy zmienić zapis w poz.2 dotyczący daty złożenia deklaracji.

Skarbnik Monika Ordak

Możemy zamienić to na datę wypełnienia.

Radny Marek Biliński

Czy sołtys będzie mógł zbierać opłatę śmieciową od mieszkańców tak jak podatki?

Skarbnik Monika Ordak

Na razie zostawimy to w takim kształcie, ale później trzeba będzie dokonać zmiany w uchwale dotyczącej inkaso.

Radna Justyna Matuszewska

W pouczeniu jest zapis, że dla nieruchomości, do której tytuł prawny przysługuje więcej niż jednej osobie, deklarację składają wszystkie osoby, którym ten tytuł przysługuje. Czy w związku z tym np. każdy z małżonków ma złożyć taką deklarację?

Kierownik Referatu OŚRiL Anna Kamola

Deklaracja jest podstawą do wystawienia tytułu wykonawczego.

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Podpisują razem, ale składają jedną deklarację.

Rany Marek Biliński

Gdybyśmy teraz wpisali do projektu uchwały możliwość zbierania opłaty śmieciowej od mieszkańców przez sołtysów, nie musielibyśmy później zmieniać tej uchwały.

Skarbnik Monika Ordak

Jeśli dodamy ten zapis w tej uchwale, musi mieć on swoje odzwierciedlenie w uchwale określającej inkaso, inkasentów, ponieważ w tej uchwale jest zapisane jakie podatki i opłaty lokalne są zbierane w drodze inkasa. Zastanowimy się jeszcze nad tym wnioskiem.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Jest to zasadny wniosek. Dobrym rozwiązaniem byłoby, aby mieszkaniec mógł wpłacić podatek lokalny i opłatę za śmieci w jednym miejscu, czy w urzędzie czy też u sołtysa. Uważam, że prawnie jest możliwe, aby sołtysi przyjmowali te opłaty, ale jest pytanie czy jest wola organu wykonawczego do tego, aby sołtysi zbierali te należności. Najbardziej odpowiednim momentem przekazania mieszkańcom deklaracji i ewentualnie wyjaśnienia pewnych spraw związanych z nowym systemem będzie podczas roznoszenia przez sołtysa decyzji o wymiarze podatku.

Radny Włodzimierz Skośkiewicz

Działkowicze często mówią, że przebywają na działce sami, ale tak naprawdę na weekend przyjeżdżają inni członkowie rodziny. Moim zdaniem należy więc potraktować ich jako 4 osobową rodzinę.

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Składaliśmy zapytanie do ministra rolnictwa, ale nie otrzymaliśmy do tej pory odpowiedzi w tym zakresie.

Radny Marek Szajda

Każdy z nas składa deklarację i w jakiś sposób prognozuje wywóz nieczystości. Jeżeli jest wystawionych do odbioru więcej śmieci niż zmieści się w pojemniku, np. po przeprowadzonym remoncie, czy będzie prowadzony monitoring wywozu tych nieczystości?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Śmieci pozostałe po remoncie, to nie są śmieci komunalne. Jeżeli będą dodatkowe śmieci komunalne, zostaną odebrane.

Radny Marek Szajda

Czy do korekty deklaracji będzie również wnoszona informacja o terminie nieprzebywania mieszkańca na danej posesji?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Rozważaliśmy wprowadzenie do deklaracji okresu nieprzebywania na danej nieruchomości. Jeżeli dana osoba nie przebywa na posesji np. dwa tygodnie wystarczy dokument potwierdzający ten fakt.

Radny Marek Szajda

Co z deklaracjami składanymi przez wspólnoty mieszkaniowe?

Zastępca Burmistrza Józef Zając

Deklarację o wysokości opłaty będzie składał zarządca nieruchomości.

Radny Marek Szajda

Czy zarządca składa taką deklarację na podstawie wszystkich deklaracji złożonych przez mieszkańców danej wspólnoty? Rozumiem, że każdy mieszkaniec wspólnoty otrzyma wzór deklaracji łącznie z decyzją podatkową.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Każdy mieszkaniec będzie wpłacał podatek śmieciowy do gminy, natomiast zarządca zamawia odpowiednią ilość pojemników dla wspólnoty mieszkaniowej.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Zgodnie z pkt 4 pouczenia, w przypadku nieruchomości wielorodzinnych deklarację składa zarządca nieruchomości lub inny podmiot władający nieruchomością.

Radny Marek Szajda

W deklaracji jest oświadczenie właściciela, że dana nieruchomość jest zamieszkana na stałe lub sezonowo. Co w przypadku nieruchomości, która jest niezamieszkała?

Kierownik Referatu OŚRiL Anna Kamola

Jeżeli nieruchomość jest niezamieszkała, wówczas nie składa się deklaracji. Tym systemem obejmujemy tylko nieruchomości zamieszkałe, na których powstają odpady komunalne.

Radna Justyna Matuszewska

Uważam, że należy określić termin składania przez mieszkańców wspólnoty deklaracji do zarządcy danej wspólnoty mieszkaniowej.

Kierownik Referatu RMP Rafał Karpiński

Zarządca może posiłkować się naszą deklaracją, ale nie musi, to zależy od jego warsztatu pracy.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany.

Radny Marek Szajda

Uważam, że w uchwale powinien być zapis, że mieszkańcy wspólnot składają deklarację do zarządcy wspólnoty.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

W przypadku budynków wielorodzinnych deklarację składa zarządca nieruchomości. Deklarację składa zarządca i w jego interesie będzie, aby obciążyć równomiernie wszystkich mieszkańców za produkowane śmieci oraz wyegzekwować należność. Uważam, że ten zapis jest właściwy.

Nie mam żadnych wątpliwości dotyczących zapisu pouczenia w pkt 4, jest ono zgodne z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Nie możemy niezgodnie z ustawą kierować deklaracji do właścicieli lokali budynków wielorodzinnych, gdzie jest zarządca. Ustawa nakłada na nas taki obowiązek. Myślę, że pod względem prawnym ten zapis jest prawidłowy. Możemy oczywiście kierować do zarządy informację, że takie są przepisy.

Radna Justyna Matuszewska

Nie jest tak, że my kierujemy albo nie kierujemy deklaracji, bo to jest tylko i wyłącznie ułatwienie dla mieszkańca. On może nie dostać deklaracji, ale dalej będzie miał obowiązek ją złożyć.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Obowiązek złożenia deklaracji ma zarządca. Chodzi o to, aby mieszkańcy otrzymali tę informację jak najłatwiej.

Sekretarz Tadeusz Kanownik

Przeniesiemy treść pouczenia z pkt 4 do pkt 1.

Radna Justyna Matuszewska

Myślę, że lepiej byłoby połączyć treść pouczenia z pkt 4 z pkt 3.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 7 głosach za i 2 głosach wstrzymujących (załącznik nr 6).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Serock wraz z autopoprawką w §1 pkt 4.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 9 głosach za- jednogłośnie (załącznik nr 7).

9.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Serocku nazwy .

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Jest to droga łącząca ul. Zakroczymską i ul. Nasielską. Proponujemy, aby drodze tej nadać nazwę ul. Grodzka, ul. Podmiejska lub ul. Modlińska. Droga jest własnością gminy. Właściciele nieruchomości nie wyrazili opinii w przedmiotowej sprawie.

Radny Marek Szajda

W związku z tym, że została już nadania nazwa ul. Modlińska , proponuję nadanie nazwy ul. Grodzka lub ul. Podmiejska.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Proponuję nadanie drodze nazwy ul. Modlińska, ponieważ będzie to przedłużenie istniejącej ulicy.

(Posiedzenie komisji opuściła radna Justyna Matuszewska).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie propozycję nadania drodze położonej w Serocku nazwy ul. Modlińska.

W głosowaniu

Propozycja nadania drodze nazwy ul. Modlińska została przyjęta przy 8 głosach za-jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nadania drodze położonej w Serocku nazwy ul. Modlińska.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 8 głosach za- jednogłośnie (załącznik nr 8).

10.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie symboli gminy Miasto i Gmina Serock

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Klub sportowy „Sokół” Serock ogłosił konkurs dotyczący wyboru szalika dla kibiców drużyny. Klub sportowy chciałby, aby na szaliku znalazł się symbol klubu i gminy. W związku z tym wystąpił do gminy z prośbą o wyrażenie zgody na umieszczenie postaci św. Wojciecha na tym szaliku.

Kierownik Referatu RMP Rafał Karpiński

Chcielibyśmy zaproponować autopoprawkę do §1 projektu uchwały polegającą na dodaniu wyrazu „i flagi” oraz wykreśleniu zapisu „miasta Serock”, ponieważ we wniosku jest prośba o wyrażenie zgody na wykorzystanie herbu i flagi Miasta i Gminy Serock.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie symboli gminy Miasto i Gmina Serock wraz ze zgłoszoną autopoprawką.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 8 głosach za- jednogłośnie (załącznik nr 9).

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

W związku z niepełnym składem Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów proponuję zdjęcie z porządku obrad punktu dotyczącego wyboru wiceprzewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów.

Propozycja zdjęcia z porządku obrad została przyjęta.

11.

Sprawy różne

Radna Jolanta Kaczmarek

Chciałabym poprosić o dodatkowy przystanek autobusowy między Izbicą a Dębem.

Zastępca Burmistrza Józef Zajac

Jest to droga powiatowa, ale myślę, że w jakiś sposób sobie z tym poradzimy.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Stwierdził wyczerpanie porządku obrad, podziękował wszystkim za udział i zakończył wspólne posiedzenie komisji o godz. 14.45.

Protokołowała


Anna Bilińska

*Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Budżetu i Finansów
Józef Lutomirski*

