

**UCHWAŁA NR 435/XXXIX/2021
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 28 lipca 2021 r.

w sprawie nabycia działki nr 7/1 obręb 11 w Serocku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock działki nr 7/1 obręb 11 o powierzchni 0,0230 ha położonej w Serocku, stanowiącej poszerzenie drogi gminnej nr 180495W, ul.Karola Tchorka - działka nr 27 obręb 11, za cenę uzgodnioną w negocjacjach, tj. kwotę 20.000,00 zł.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00010316/4.

3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Uzasadnienie

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia działki nr 7/1 obręb 11 w Serocku.

Do Urzędu wpłynął wniosek właściciela działki nr 7/1 obręb 11 położonej w Serocku, o wykupienie na rzecz gminy wyżej wymienionej działki gruntu, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar A, położona jest na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy D, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD36.

Przejęcie przedmiotowej działki do zasobu komunalnego, znajduje uzasadnienie z uwagi na jej przeznaczenie w planie miejscowym pod drogi publiczne.

W wyniku negocjacji z właścicielem omawianej nieruchomości ustalono cenę gruntu w wysokości 20.000,00 zł.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.