

**UCHWAŁA NR 368/XXXIII/2021  
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 3 marca 2021 r.

**w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 15q ust.1 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r., poz.1842 ze zm.) i art.4 ust.2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r.o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych ( Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przedłuża się do dnia 30 września 2021 roku terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w marcu, kwietniu, maju 2021 roku przedsiębiorcom w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo Przedsiębiorców ( Dz.U. z 2021r, poz. 162 ) których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, na skutek objęcia ich działalności zakazem na mocy **§ 10 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r, w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń , nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii ( Dz.U. z 2020r. poz. 2316 z późn.zm)**

**§ 2.** Warunkiem przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika formularza informacji oraz oświadczenia przedsiębiorcy.

**§ 3.** W celu uzyskania pomocy na podstawie niniejszej uchwały przedsiębiorca składa przed upływem terminu płatności poszczególnych rat podatku od nieruchomości płatnych w miesiącu marcu, kwietniu, maju 2021 roku:

- 1) oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków według wzoru stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010r. Nr 53.)

**§ 4.** Wsparcie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz.Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str.1).

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Serocku

**Mariusz Rosiński**

## OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

### 1. DANE PRZEDSIĘBIORCY:

- 1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu: .....
- 2) Numer REGON podmiotu: .....
- 3) Imię:.....Nazwisko.....  
Nazwa:.....
- 4) Ulica:.....  
Numer domu..... Numer lokalu: .....
- Kod pocztowy:..... Miejscowość:.....
- Nr telefonu:.....adres poczty elektronicznej (e-mail).....
- 5) Rodzaj działalności gospodarczej w zakresie (branża):.....
- 6) KOD PKD przeważającej działalności:.....

### OŚWIADCZENIE O POGORSZENIU PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ Z POWODU COVID-19

Oświadczam, że jestem przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (t.j. : Dz.U z 2021 r. poz. 162) i ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

-----  
/Miejscowość , data/

-----  
czytelny podpis podatnika  
(osoby/ osób uprawnionych do reprezentacji podatnika)

**Uzasadnienie do**  
**Uchwały Nr 368/XXXIII/2021**  
**Rady Miejskiej w Serocku**  
**z dnia 3 marca 2021r.**

W związku z epidemią COVID -19 ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przedsiębiorców działających w różnych branżach. Powyższe spowodowało negatywne skutki finansowe dla przedsiębiorców.

Kompetencja do podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art. 15 q ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.)

Rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, termin płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w wybranych miesiącach pierwszego półrocza 2021 r., nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2021 r.

W związku z powyższym, proponuje się przedłużenie terminów płatności raty podatku od nieruchomości płatnych w marcu, kwietniu, maju 2021 r. do dnia 30 września 2021 r. przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Zgodnie bowiem z art. 42 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa ustawa z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461).

Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych - zgodnie z art. 4 ust.1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych - wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Jednak na podstawie art. 4 ust 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejście w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

W przedmiotowej sprawie została spełniona przesłanka ważnego interesu państwa mimo, że przepisy dotyczące regulacji zasad podatku od nieruchomości mają charakter lokalny, gdyż skutki pogarszającej się sytuacji podmiotów gospodarczych będą miały wymiar nie tylko lokalny a państwowy. Zatem uchwała dotycząca przedłużenia terminów rat podatku od nieruchomości na podstawie ustawy szczególnej, której regulacje mają przeciwdziałać skutkom epidemii może wejść w życie okresie krótszym niż 14-dniowy okres vacatio legis, gdyż przewidują one szczególne rozwiązania związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.