

**UCHWAŁA NR 364/XXXIII/2021  
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 3 marca 2021 r.

**w sprawie nabycia działek nr 30/14 i 30/15 z obrębu Jadwisin, gm. Serock, stanowiących drogę wewnętrzną,  
ul. Królewska**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a oraz art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Miasta i Gminy Serock następujących działek położonych w obrębie Jadwisin, gm. Serock:

1. działka nr 30/14 o powierzchni 0,2999 ha, objęta księgą wieczystą KW nr WA1L/00046470/2, stanowiąca współwłasność osób fizycznych,

2. działka nr 30/15 o powierzchni 0,0195 ha, objęta księgą wieczystą KW nr WA1L/00001835/2, stanowiąca własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Serocku

**Mariusz Rosiński**

## **Uzasadnienie**

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku** w sprawie nabycia działek nr 30/14 i 30/15 z obrębu Jadwisin, gm. Serock, stanowiących drogę wewnętrzną, ul. Królewską

Do Urzędu wpłynęły wnioski właścicieli o nieodpłatne przejęcie na rzecz gminy działek nr 30/14 o pow. 0,2999 ha i 30/15 o powierzchni 0,0195 ha położonych w obrębie Jadwisin, gm. Serock.

Działka nr 30/14 stanowi drogę dojazdową do kilkunastu działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, ul. Królewską połączoną z ul. Szkolną. Działka nr 30/15 stanowi natomiast połączenie ul. Królewskiej z ul. Szaniawskiego.

Wskazać należy, że przedmiotowe działki utworzą drogę wewnętrzną, łączącą drogę gminną nr 180418W, ul. Szaniawskiego z drogą gminną nr 180419W, ul. Szkolną, tworząc jednolity układ komunikacyjny, dlatego też przejęcie przedmiotowej drogi do zasobu komunalnego jest uzasadnione i stanowi realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.).

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.