

## **Rada Miejska w Serocku**

Wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Miejskiej

### **Protokół nr 10/2020**

Posiedzenie w dniu 31 sierpnia 2020 r.

Obrady rozpoczęto 31 sierpnia 2020 r. o godz. 15:30, a zakończono o godz. 18:31 tego samego dnia.

Komisja odbyła się w trybie zdalnym.

W posiedzeniu wzięło udział 15 radnych.

Obecni:

1. Marek Biliński
2. Krzysztof Bońkowski
3. Sławomir Czerwiński
4. Bożena Kalinowska
5. Teresa Krzyczkowska
6. Gabriela Książyk
7. Józef Lutomirski
8. Agnieszka Oktaba
9. Sławomir Osywała
10. Jarosław Krzysztof Pielach
11. Aneta Rogucka
12. Mariusz Rosiński
13. Włodzimierz Skośkiewicz
14. Wiesław Winnicki
15. Krzysztof Zakolski

*(Radny Sławomir Czerwiński oraz Radny Włodzimierz Skośkiewicz spóźnili się na posiedzenie)*

Dodatkowo udział w posiedzeniu wzięli:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Serock – Artur Borkowski
2. Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock – Marek Bąbolski
3. Sekretarz Miasta i Gminy Serock – Rafał Karpiński
4. Skarbnik Miasta i Gminy Serock – Monika Ordak
5. Dyrektor Zespołu Szkół i Obsługi Przedszkoli- Alicja Melion
6. Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – Jakub Szymański

#### **1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący otworzył posiedzenie Komisji, poinformował, że w posiedzeniu bierze udział 13 Radnych. Przewodniczący przedstawił porządek obrad. Do porządku zgłosił prośbę aby zamienić kolejność punktów – punkt 5 zamienić na punkt 2, kolejne punkty zgodnie z kolejnością.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zmiana - punkt 5 na punkt 2.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (2)

Sławomir Czerwiński, Włodzimierz Skośkiewicz

Głosowano w sprawie:

Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (2)

Sławomir Czerwiński, Włodzimierz Skośkiewicz

**2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa gminie Miasto i Gmina Serock, na rok szkolny 2020/2021.**

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli – Alicja Melion. Na podstawie art.39 ustawy z dnia 16 października 2019r. Prawo Oświatowe, Rada gminy zobowiązana jest określić średnią cenę jednostki paliwa w gminie, na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny jednostki paliwa w gminie, związku z obowiązkiem gminy w zakresie zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci niepełnosprawnych do szkół i placówek oświatowych, jeżeli dowożenie zapewnią rodzice. Zasada wyliczenia średniej ceny jednostki paliwa została przyjęta taka jak obowiązywała w poprzedniej uchwale tzn. jednostki sprzedające paliwo zostały poproszone o podanie cen paliw, wzięto pod uwagę okres 8 miesięcy, czyli od początku roku do sierpnia i na tej podstawie podaje się średnią cenę paliwa na rok 2020/2021. W przypadku Oleju Napędowego jest to kwota 4,70 zł za litr, benzyny jest to kwota 4,64 zł za litr, autogazu jest to kwota 2,03 zł za litr.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa gminie Miasto i Gmina Serock, na rok szkolny 2020/2021.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (2)

Sławomir Czerwiński, Włodzimierz Skośkiewicz

### **3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja H2.**

*(Radny Sławomir Czerwiński dołączył do posiedzenia)*

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego Jakub Szymański.

Przedstawiony projekt uchwały dotyczy wybranego fragmentu sołectwa Łacha. Jest to teren, w obrębie którego Marszałek Województwa nie wyraził zgody na przeznaczenie gruntów na cele zabudowy, na zmianę przeznaczenia z kierunku leśnego, na cele nieleśne. Była to sprawa podniesiona w momencie uchwalania przez właścicielkę jednej z działek. Ze względu na to, że na ten plan czekało wiele osób, nie można już było dłużej tego tematu kontynuować. Plan obejmował swoim zasięgiem 4 wsie. Na dzień dzisiejszy plan jest już uchwalony i obowiązuje, właścicielce nadal zależy na wprowadzeniu zmian, złożyła skargę i próbuje dochodzić sprawiedliwości w sądzie. Gmina chce wyjść naprzeciw oczekiwaniom i uruchomić procedurę planistyczną po to żeby spróbować jeszcze raz powalczyć o zmianę przeznaczenia pod zabudowę zgodnie z oczekiwaniami i żeby wyczerpać wszystkie możliwości tak by spróbować pomóc mieszkance gminy. Dodatkowo pojawia się wątek kilku działek dla których planista zaproponował błędne przeznaczenie, tzn. przeznaczono kilka działek pod zabudowę, mimo że nie powinny być pod to przeznaczone. Powinno to zostać sprostowane.

Radny Krzysztof Bońkowski zapytał czy skoro trzeba cofnąć błędne przeznaczenie działek z celów pod zabudowę na leśne, to trzeba będzie również wypłacić odszkodowanie z tego tytułu właścicielom gruntu.

Kierownik Jakub Szymański odpowiedział, że nie przewidują takiego zagrożenia, ponieważ są to działki, które nie są przedmiotem żadnego zainteresowania i tam prawdopodobnie jest problem ze stanem prawnym gruntu. Działki te podzielone zostały jeszcze w latach 90 i od tamtej pory nikt się tym gruntem nie interesuje. Ta korekta wynika z własnej autopoprawki, a nie realnych zagrożeń sankcjami dla gminy jakie by mogły z tego powodu zostać poniesione.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński powiedział, że sprawa tej mieszkanki jest mu dobrze znana, ponieważ kilkakrotnie rozmawiali na ten temat podczas pełnionych dyżurów. Przewodniczący zapytał czy dobrze zrozumiał, że ta uchwała wychodzi naprzeciw oczekiwaniom tej kobiety i umożliwia zmianę przeznaczenia gruntu z leśnego pod zabudowę, oraz jednocześnie tą uchwałą zostanie wprowadzona zmiana dla innych właścicieli działek, z tym, że zmiana będzie z przeznaczenia pod zabudowę, na cele leśne. Przewodniczący zapytał czy w takim razie właściciele tych działek na tym nie tracą, ponieważ mieli możliwość z przeznaczenia tego gruntu pod zabudowę.

Kierownik Jakub Szymański odpowiedział, że właściciele tego gruntu nie mieli możliwości zabudowy, praktycznie na każdym etapie, w którym by się o to starali otrzymywali by informację, że tych działek zabudować nie można. Odnośnie pierwszej kwestii to były prowadzone rozmowy z właścicielką, została ona poinformowana o podjęciu prób zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Z jej strony padła deklaracja o wycofaniu skargi, którą złożyła. Kierownik powiedział, że jeszcze raz spróbują przepracować z Marszałkiem cały ten teren, żeby wyraził zgodę nawet na jego warunkach na jakąś ograniczoną zabudowę.

Przewodniczący Rady powiedział, że ma nadzieję, że uda się zrealizować cel, ponieważ w dyskusji podczas wyłożenia planu były wnioski, żeby część działek w tamtych okolicach odleśić i przeznaczyć pod zabudowę.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Serock – sekcja H2.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (14)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

NIEOBECNI (1)

Włodzimierz Skośkiewicz

#### **4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Serock nazwy ul. Barwna.**

*(Radny Włodzimierz Skośkiewicz dołączył do posiedzenia)*

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego Jakub Szymański.

Przedstawiona uchwała dotyczy drogi wewnętrznej, stanowiącej własność osób prawnych, położonej na terenie Serocka. W obrębie tej drogi powstaje zespół zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Propozycja nadania nazwy jest pożądana, uporządkuje to kwestie numeracji porządkowej. Zaproponowana nazwa ul. Barwna nie występuje na terenie gminy, nie ma przeciwwskazań do nadania nazwy zaproponowanej przez właścicieli działki.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński zapytał, czy chodzi o miejsce, gdzie powstaje zabudowa szeregowa naprzeciwko zajazdu rybnego.

Kierownik Jakub Szymański odpowiedział, że chodzi o to miejsce.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Serock nazwy ul. Barwna.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

#### **5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Borowa Góra nazwy ul. Mazurska.**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego Jakub Szymański.

Prezentowany projekt uchwały dotyczy drogi wewnętrznej w miejscowości Borowa Góra. Działka jest własnością osoby prawnej, realizującej inwestycję deweloperską. Właściciel zaproponował nazwę ul. Mazurska, nazwa ta nie występuje na terenie gminy, nie ma przeciwwskazań by spełnić propozycję.

Radna Teresa Krzyczkowska zapytała jakiej szerokości będzie ta droga.

Kierownik Jakub Szymański odpowiedział, że jest to droga o szerokości 10 m.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Borowa Góra nazwy ul. Mazurska.

**Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

**6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w składzie Komisji wyborczej odpowiedzialnej za przeprowadzenie wyborów do Rady Osiedla Zegrze.**

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy Serock Rafał Karpiński.

W dniu 5 sierpnia do Rady Miejskiej wpłynęła uchwała wprowadzająca skład osobowy Komisji Wyborczej odpowiedzialnej za przeprowadzenie wyborów do Rady Osiedla Zegrze. Jedną z tych osób zgłosiła rezygnację z uczestnictwa w pracy tej komisji co wiąże się z koniecznością podjęcia nowej uchwały, wskazującą kolejną osobę ponieważ Statut Osiedla Zegrze przewiduje, że skład komisji powinien być 5 osobowy. W związku z tym przedłożono projekt uchwały, gdzie w par. 1 odwołuje się osobę, którą taką funkcję wstępnie podjęła, a następnie zrezygnowała, w ust. 2 par. 1 prezentuje się osobę, która w to miejsce wejdzie do składu Komisji odpowiedzialnej za przeprowadzenie wyborów w Zegrzu.

Radny Krzysztof Bońkowski zapytał czy nie powinno się w tym wypadku najpierw zagłosować za odwołaniem osoby, a następnie w osobnym głosowaniu za powołaniem kolejnej osoby.

Sekretarz Rafał Karpiński odpowiedział, że również zastanawiali się nad tym tematem, ponieważ teoretycznie Rada może być przeciwna np. jednemu ustępowi, lecz jeśli w takiej formie Rada podejmie tą uchwałę, opiniując pozytywnie całą jej treść, to nie powinno być problemów w przypadku Nadzoru Prawnego Wojewody.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w składzie Komisji wyborczej odpowiedzialnej za przeprowadzenie wyborów do Rady Osiedla Zegrze.

**Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

## **7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie dofinansowania zadania z zakresu zarządzania drogą krajową.**

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Ordak.

W roku 2018 Rada Miejska podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na zawarcie porozumienia na dofinansowanie zadania z zakresu zarządzania drogą krajową, celem którego miała być inwestycja budowy ronda w Szadkach wraz z budową ścieżki rowerowej na trasie Serock- Wola Kiełpińska. Zadanie to miało być zrealizowane w okresie 2019 – 2020 jednak w związku z przedłużającymi się uzgodnieniami z zakresu tej inwestycji oraz podziału obowiązków zarządców tych dróg, występuje się z nowym projektem uchwały, gdzie okres realizacji tego zadania przypada na rok 2021. Zadanie zostało rozpoczęte w tym roku, a w przyszłym jest planowane zakończenie tego zadania. W chwili obecnej oczekuje się jeszcze na uzgodnienia z powiatem legionowskim i będzie można uruchomić procedurę przetargową, aby dopełnić zakres tej uchwały. Dokonując tej zmiany proponuje się uchylenie uchwały z roku 2018 oraz podjęcie nowej, ponieważ tamta uchwała miała jeden merytoryczny paragraf, więc nie było podstaw do tego, aby zmieniać tylko ten jeden paragraf w związku z czym podjęto decyzję o przedstawienie nowej uchwały.

### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie dofinansowania zadania z zakresu zarządzania drogą krajową.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osiewała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

## **8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2020-2034.**

## **9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2020 roku.**

Projekty uchwał zostały omówione łącznie. Skarbnik Monika Ordak wprowadziła autopoprawkę polegającą na zwiększeniu strony wydatkowej o kwotę 41 tys. zł na zabezpieczenie środków w celu podpisania umowy na usunięcie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest na terenie gminy. Konieczność ta zachodzi stąd, iż wpłynęły oferty, które przekraczają środki zabezpieczone w budżecie i w związku z tym, aby podpisać umowę, zrealizować to zadanie i w odpowiednim czasie dokonać rozliczenia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska w celu pozyskania dotacji na to zadanie. Zmiana ta spowoduje również naniesienie autopoprawki w Wieloletniej Prognozie Finansowej. W przypadku uchwały budżetowej już po autopoprawce zwiększa się dochody o kwotę 3 248 000zł, natomiast wydatki zwiększa się o 1 906 000zł. Zmiany te spowodują zmniejszenie deficytu o 1 341 000 zł. W przypadku dochodów, to na tą kwotę mają wpływ środki na realizację zadań inwestycyjnych z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych o które gmina złożyła wnioski. Zgodnie z tym wnioskiem gmina powinna otrzymać kwotę 2 302 527 zł. Ponadto w ramach dofinansowania z Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza Mazowsze 2020 gmina otrzymała dotację w wysokości 50 600 zł na zakup oczyszczaczy powietrza do placówek oświatowych. Zostały złożone wnioski do Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2020 na realizację inwestycji, które są ujęte w ramach funduszu sołectkiego. Dotyczy to 5 zadań; 4 z tych zadań to budowa oświetlenia w miejscowości Dosin, Guty, Kania Nowa, Zabłocie oraz rewitalizacja placu w miejscowości Marynino. Na te zadania gmina otrzymała po 10 000zł na każde z sołectw. Ponadto od Wojewody

Mazowieckiego Gmina otrzymała dofinansowanie do przewozów autobusowych w wysokości 654 000zł. W pierwszej połowie tego roku gmina składała wniosek o dofinansowanie przewozów komunikacji lokalnej, zgodnie z ustawą była to 1zł to jednego wozokilometra, chwili obecnej po zmianie przepisów gmina mogła jeszcze ubiegać się o kolejne 2 zł do wozokilometra. Spowodowało to zwiększenie strony dochodowej o ponad 600 tys. zł. Gmina otrzymała dotację związaną ze spisem rolnym w kwocie 27 055 zł. W zmianach wprowadzone zostało również dofinansowanie z Województwa Mazowieckiego dwóch gminnych projektów: udział w targach turystycznych, czyli Toruński festiwal smaków w kwocie 14 200zł, oraz Budowa Produktu Turystyki Wiejskiej w kwocie 24 500zł. Został złożony również wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego na wykonanie remontu zbiorowej mogiły żołnierzy poległych w 1920 roku i na to zadanie gmina otrzymała dofinansowanie w kwocie 4 000zł. Po stronie wydatkowej zostały zabezpieczone środki na zadania, na które gmina otrzymała dotacje m.in. spis rolny. Zabezpieczono środki dla przedszkoli niepublicznych. Zabezpieczono środki w kwocie 101 000 zł na zakup oczyszczaczy powietrza. Zabezpieczono środki do wymiany pieców dla mieszkańców gminy w kwocie 96 000zł oraz 5000zł na sfinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni. Zabezpieczono środki na dwa projekty, o których była mowa, czyli Targi Turystyczne oraz Budowa Produktu. Zabezpieczono środki na zadanie z Miejsko Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej na zakup wagi samochodowej do 40 ton w kwocie 150 000zł. Zostały zabezpieczone środki dla Ośrodka Pomocy Społecznej w wysokości 160 000zł na sfinansowanie pobytu dzieci umieszczonych w rodzinach zastępczych bądź DPS. W przypadku Wieloletniej Prognozy Finansowej zostały naniesione poprawki i zostały dostosowane do przedstawionego projektu uchwały budżetowej.

Wiceprzewodniczący Józef Lutomirski. Zapytał jakie zadanie gmina będzie wypełniała, jeśli chodzi o spis rolny. Jakie środki zostały przyznane ościennym gminom w ramach dotacji.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski odpowiedział, że po stronie dochodowej i po stronie wydatkowej kwota uwzględniona w zmianach to 2305zł. I jest to pełny limit dofinansowania z algorytmu wynika, a kwota 1 105 000zł jest to kwota cząstkowa, jest to jeden z elementów, które trzeba zsumować. W przypadku dotacji to Powiat uzyskał ok 4 mln zł, Gmina Jabłonna ok 6 mln, Gmina Legionowo 4 300 000zł, gmina Wieliszew 1 800 000zł, Gmina Nieporęt 1 400 000zł. Środki przyznane z dotacji powinny wpłynąć do końca września. Burmistrz zaproponował wprowadzenie zmian budżetowych z przyspieszeniem, żeby dać realną szansę zrealizowania znaczącej części przedsięwzięcia, na uruchomienie przetargów. Burmistrz powiedział, że zależy mu na możliwości uruchomienia postępowań, ponieważ za chwilę pojawi się duża suma pieniędzy w samorządach co spowoduje przechyl w przetargach w drugą stronę. Burmistrz powiedział, że część samorządów uruchomi postępowania w momencie, kiedy pieniądze z dotacji wpłyną. Burmistrz poprosił, aby to zrobić teraz ponieważ być może uda się uzyskać korzystne oferty. W kwestii spisu rolnego Burmistrz odpowiedział, że jest to zadanie realizowane okresowo i przyznana dotacja jest na ten cel skierowana. Burmistrz powiedział, że zostały wysłane już pisma do parafii, ponieważ jest taka wytyczna, żeby pojawiły się tam ogłoszenia, a także zachęca się do tego, aby spis odbywał się w formie elektronicznej bez kontaktu z osobami uprawnionymi do tego. Szczegółowe informacje są również umieszczone na stronie internetowej.

Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Ordak uzupełniła wypowiedź Burmistrza że ta kwota 1 105 000 zł w dziale 600 jest to jedynie część dotacji, gminie należy się 2 305 527zł i budżecie jest to ujęte po stronie dochodów w dziale 616, w dziale 995 jest to kwota 700 000zł i 500 000zł jest ujęte w dziale 926. Ponadto jeżeli chodzi o spis rolny to otrzymana dotacja jest przeznaczona na przygotowanie stanowiska do samospisu, które jest w Biurze Obsługi Mieszkańca, a także do szeroko rozumianej informacji i promocji tego spisu. W tej kwocie mieszczą się również wydatki związane ze współpracą z rachmistrzami terenowymi, zakup materiałów biurowych i wynagrodzenia dla członków komisji.

Radna Teresa Krzyczkowska zapytała czy w dziale 616 zostało uwzględnione ustawienie znaku ograniczającego prędkość przy drodze na trasie Wola Smolana do Nasielska. Drugie pytanie dotyczyło rozdziału 851 realizacja zadania inwestycyjnego 'przebudowa lokalu usługowego w budynku

wielorodzinnym przy ul. Drewnowskiego w Zegrzu, z przeznaczeniem na ośrodek zdrowia”, radna zapytała czy ta kwota obejmuje tylko remont tego budynku, czy jest to forma wykupu i czy do tego jeszcze dojdą opłaty za dzierżawę, jeśli lokal nie będzie własnością gminy.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski odpowiedział, że w przypadku lokalu, kwoty, które są zabezpieczone w budżecie powinny wystarczyć na dostosowanie obiektu do funkcji, którą docelowo będzie pełnił. Gmina jest zobligowana do opłat za lokal, jednak zamysł jest taki, aby czynsz odcieżał zakład opieki zdrowotnej i trafiał by do agencji mieszkaniowej za pośrednictwem Spółki, która będzie realizowała to zadanie i zarządzała obiektem.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że w przypadku organizacji ruchu to są dołożone pieniądze na wdrożenie projektów organizacji ruchu, które gmina chciałaby jeszcze wdrożyć. Na omawianej trasie w Woli Smolanej trzeba jeszcze przygotować projekty organizacji ruchu. Zastępca Burmistrza powiedział że każda kolejna inwestycja dotycząca zmiany organizacji ruchu, która nie jest wymieniona w tej zmianie będzie realizowana w sytuacji gdy uda się zaoszczędzić pewne środki ponieważ jest to wdrażane z wydatków bieżących. W przypadku lokalu w Zegrzu na obecną chwilę jest podpisana umowa dzierżawy na okres 3 miesięcy. Zastępca Burmistrza powiedział, że 14 września jest umówiony z Dyrektorem Agencji Mienia Wojskowego na podpisanie umowy dzierżawy na okres 10 lat. W zakresie dokumentacji projektowej jest kompleksowy remont, modernizacja i adaptacja lokalu na potrzeby zamiejscowego ośrodka zdrowia w Zegrzu. W ramach tego jest przebudowa instalacji i wyposażenie obiektu. Zastępca Burmistrza powiedział, że po pewnym okresie czasu będą starali się o wykup tego lokalu, jednak na chwilę obecną zagwarantowana jest umowa dzierżawy na okres 10 lat.

Radny Włodzimierz Skośkiewicz nawiązał do pytania Radnej Teresy Krzyczkowskiej dotyczące działu 851 „wprowadza się plan w wysokości 450 000zł, na realizację zadania inwestycyjnego przebudowa lokalu usługowego w budynku wielorodzinnym”. Radny zapytał czy w chwili obecnej jest stać gminę na realizowanie takiego zadania, gdyż Zegrze jest doinwestowane i cały czas prowadzone są tam jakieś inwestycje. Radny powiedział, że na ostatniej Komisji poruszył ten temat a Burmistrz odpowiedział, że to jest tylko przesunięte i nic nowego nie wnoszą. Radny powiedział, że znowu są wydatki wniesione i nie wyraża zgody na to oraz że będzie głosował przeciwko zmianom w budżecie, jeżeli nie zostanie to zadanie usunięte.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock powiedział, że w budżecie, doszło do pewnego rozszczelnienia, że część inwestycji została realizowana m.in. plac zabaw w Zegrzu, a część inwestycji została wstrzymana ze względu na niepewną sytuację w kraju. W poprzednim miesiącu Burmistrz zdecydował, żeby ruszyć z tymi inwestycjami i wszystko to co było w budżecie przewidziane na ten rok zostało uruchomione. Burmistrz uzasadnił to tym, że udało się wygenerować pokaźne oszczędności na przetargach, korzystając z korzystnej koniunktury. Burmistrz zaproponował przeznaczenie tych oszczędności, które oscylują w okolicach blisko 2 mln. zł i dodatkowo 2 300 000 zł, które gmina otrzymała w ramach tarczy antykryzysowej. Biorąc pod uwagę, że w sensie kwotowym korzystnie realizują się inwestycje oczywistym jest, że zaproponowano wprowadzenie nowych zadań. Burmistrz powiedział, że realizacja omawianego zadania była częścią programu wyborczego i dyskusja na temat gabinetu lekarskiego w Zegrzu toczy się od początku kadencji i względy natury formalnej spowodowały, że to zadanie zostało odsunięte w czasie. Burmistrz powiedział, że przyjmie każdy werdykt i rozumie, że może to być różnie odbierane natomiast może powiedzieć tyle, że dokładane elementy są bez szkody dla jakiegokolwiek inwestycji. Burmistrz powiedział, że droga w Borowej Górze o której wcześniej rozmawiali jest uruchamiana i nie została zdjęta z budżetu, oraz, że nie wprowadza żadnych nowych inwestycji, o których wcześniej z Radą nie rozmawiał. Burmistrz proponuje wykorzystanie korzystnej koniunktury dla inwestycji. Burmistrz podsumował wypowiedź, że nie mówił że chce się wycofać z jakiegokolwiek inwestycji oraz nie słyszał głosów Rady w tym temacie.

Radny Sławomir Osiwała powiedział, że stworzenie gabinetu lekarskiego było jednym z zadań programu wyborczego ich komitetu oraz że dziwi się, że temat ten został teraz poruszony.



Radny Włodzimierz Skośkiewicz powiedział, że nie widzi w zmianach w budżecie środków na realizację ul. Poprzecznej w Borowej Górze.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski powiedział, że odnośnie ul. Poprzecznej to przetarg został ogłoszony, termin składania ofert jest do 8 września do godziny 11.30. Doświadczenie nakazuje myśleć optymistycznie, że oferty na pewno wpłyną i ta droga powstanie. W przypadku placu zabaw w Zegrzu, to został rozstrzygnięty przed pandemią i w momencie gdy podejmowano decyzję o wstrzymaniu pewnych inwestycji to ten plac zabaw był już w toku i postanowiono, żeby tego zadania nie odwoływać, również z tego względu, że oferta była korzystna cenowo. Zastępca Burmistrza powiedział, że chcą przyspieszyć tematy inwestycyjne, w piątek został otwarty plac zabaw w Wierzbicy, po sesji i po zatwierdzeniu zmian, gmina jest przygotowana do uruchomienia tematu placu zabaw w miejscowości Dębe i Marynino i także dopuszczenia nowych dróg, które miały zostać zrobione w przyszłym roku. Uruchomienie tych zadań w tym roku powoduje zwolnienie środków na kolejne inwestycje w roku przyszłym. Zastępca Burmistrza powiedział, że przyspieszają o pół roku tematy inwestycyjne i możliwość ich finansowania.

Burmistrz Artur Borkowski uzupełnił wypowiedź, że do 9 sierpnia były składane wnioski w ramach funduszu dróg samorządowych. Od 24 sierpnia uruchomiono kolejną tarczę antykryzysową i gmina złoży wniosek o dofinansowanie. Zostaną również złożone wnioski o sfinansowanie dwóch poważnych inwestycji: przedszkole w Woli Kiełpińskiej i hala sportowa wraz z łącznikiem w szkole Jadwisinie. Koszt tych przedsięwzięć może oscylować w okolicy 15 mln zł.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski ustosunkował się do wypowiedzi Radnych Włodzimierza Skośkiewicza i Sławomira Osiwały w ten sposób, iż w jego przekonaniu wypowiedź Radnego Włodzimierza Skośkiewicza wynika z zapytań zgłaszanych mu przez mieszkańców. Radny zapytał również jakie miejscowości będzie obejmowała swoim działaniem placówka lekarska w Zegrzu i jak docelowo będzie funkcjonowała. Kolejne pytanie Radnego dotyczyło kwoty przeznaczonej na realizację tego zadania mianowicie czy jest to ostateczny koszt czy gmina będzie musiała zaangażować jeszcze inne środki na ten cel. Radny poprosił, aby przygotować do sesji szczegółową informację dotyczącą działania tej placówki.

Burmistrz Artur Borkowski powiedział, że postara się taką informację przygotować i przedstawić Radzie założenia. Burmistrz powołał się również na to, że planowali wcześniej otworzyć tą placówkę i plan jest taki, aby ruszyła od 1 stycznia. W przypadku lokalizacji Burmistrz powiedział, że nie ma żadnych przeciwwskazań, aby mieszkańcy całej gminy mogli korzystać z usług lekarskich. Ze względu na kierunek rozwoju gminy, oraz to, że przybywa mieszkańców, Burmistrz powiedział, że zależy mu na tym aby odwrócić ten trend, który jest obecnie mianowicie że większość mieszkańców Zegrza korzysta z placówek w Legionowie i liczy na wzrost przypisań mieszkańców do SPZOZu. Na chwilę obecną nie planuje się w tej placówce obłożenia lekarza 8 godzin dziennie, jednak będzie to w miarę potrzeb sukcesywnie rozwijane. Na początku działalności placówki lekarz przyjmowałby pacjentów 2-3 dni w tygodniu. Burmistrz zaproponował spotkanie z Dyrektorem SPZOZu w Serocku by mogła szczegółowo opowiedzieć o funkcjonowaniu tej placówki. Burmistrz powiedział, że w dniu dzisiejszym Rada daje zielone światło na to, aby można było rozpocząć postępowanie, wyłonić podmiot wykonawczy i przygotować lokal.

Radny Krzysztof Zakolski powiedział, że przysłuchuje się tej dyskusji i trudno mu uwierzyć w to, że ta dyskusja ma miejsce. Radny powiedział, że rozmawiają o tym, jakby to było swojego rodzaju nowum. Radny przypomniał, że w Zegrzu funkcjonował Ośrodek i przyjmował tam lekarz i od momentu, kiedy ta placówka przestała istnieć, Radny Sławomir Osiwała wielokrotnie poruszał ten temat, były prowadzone rozmowy i wiadomo było już wcześniej, że gmina poniesie pewne koszty związane z wynajmem lokalu i przystosowaniem go do pełnionej funkcji. Radny powiedział, że jednym z obowiązków samorządu jest właśnie otwieranie tego typu placówek, a nie zmniejszanie ich liczby.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński zapytał czy deficyt zmniejszył się o 1 300 000zł, w stosunku do pierwotnej uchwały czy ostatniej zmiany.

Skarbnik Monika Ordak odpowiedziała, że deficyt się nalicza w stosunku do ostatniej zmiany.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński zapytał o ile się deficyt zmniejszył w stosunku do pierwotnej uchwały.

Skarbnik Monika Ordak odpowiedziała, że odpowie na to pytanie na sesji.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński zapytał czy wszystkie placówki oświatowe zostaną wyposażone w oczyszczacze powietrza czy tylko wybrane.

Skarbnik Monika Ordak odpowiedziała, że oczyszczacze powietrza będą skierowane do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych i są to 22 sztuki na 22 sale.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński powiedział, że Miejsko Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej administruje dodatkowo jedną wspólnotą mieszkaniową i prosi o informację, o którą wspólnotę chodzi.

Skarbnik Monika Ordak odpowiedziała, że chodzi o wspólnotę Mieszkaniową z ul. Pułtuskiej 39. Ta Wspólnota pod koniec zeszłego roku chciała zrezygnować z administrowania przez MGZGK, do projektu uchwały budżetowej na rok 2020 nie zostały zabezpieczone środki, jednak po upływie pewnego czasu wspólnota zdecydowała się powrócić do administrowania przez MGZGK i z tego względu są zwiększone dochody.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poprosił o informację dotyczącą opłaty produktowej.

Skarbnik Monika Ordak odpowiedziała, że w przypadku opłaty produktowej są to pieniądze znaczone i gmina nie może przeznaczyć tych środków, które otrzymuje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na inne cele niż związane z ochroną środowiska. Opłata produktowa jest wnoszona przez przedsiębiorców za wprowadzenie materiałów opakowaniowych. W latach wcześniejszych te opłaty były wyższe, jednak po zmianie przepisów opłata ta jest znikoma i wpływa na konto gminy przeważnie w czerwcu i grudniu. Ponieważ nie wiadomo w jakiej kwocie są to środki, nie można ich zaplanować wcześniej. Dopiero po otrzymaniu tych środków, występują do Rady o wprowadzenie ich do budżetu po stronie dochodowej jak również przeznacza się je na wydatki, głównie związanych z zakupem rękawic, worków i innych materiałów związanych z oczyszczaniem.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poprosił o sprecyzowanie informacji odnośnie zadania inwestycyjnego budowy wodociągu i kanalizacji na ul. Pogodnej. Przewodniczący zapytał, czy to jest całkowite zdjęcie zadania, czy tylko wycofanie się z kanalizacji lub wodociągu.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że szczegółowej informacji udzieli na Sesji. Zadanie to zostało rozłożone, że MGZW wybuduje wodociąg, a kanalizacja jest po stronie urzędu. Oba zadania będą realizowane.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poprosił o udzielenie informacji odnośnie zmiany organizacji ruchu na ul. Wolskiego w Serocku oraz odwodnienie ul. Pułtuskiej.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że zmiany organizacji ruchu na ul. Wolskiego dotyczą zmiany organizacji przy rondzie i przejściu naprzeciwko szkoły ponad gimnazjalnej. W planach jest wprowadzenie pasów poprzecznych spowalniających ruch oraz wymalowanie przejścia dla pieszych kolorem biało- czerwonym. W przypadku odwodnienia na ul. Pułtuskiej to jest to newralgiczna kwestia wykonania odwodnienia w rejonie zjazdu do posesji za Domem Nauczyciela. W tym miejscu po dużych ulewach było nagminne zalewanie posesji, piwnicy i należy rozwiązać ten

problem kosztem budowy dużej rynienki w połączeniu z kanalizacją przeciwdeszczową. Po przebudowie drogi zjazd został podniesiony, nawierzchnia drogowa została wyniesiona i ten system, który tam był nie sprawdza się przy dużych ulewach.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński powiedział, że pieniądze jakie udało się zaoszczędzić na skutek tego, że wykonawcy obniżyli stawki w porównaniu do lat poprzednich, są przeznaczane na kolejne inwestycje, które również można wykonać taniej i dzięki temu wiele zadań inwestycyjnych zostało przyspieszonych. Przewodniczący Rady powiedział, że jest to dobra droga i zauważył, że zaproponowane zmiany w budżecie po części wykorzystują sytuację w kraju, m.in. to, że na pewnych inwestycjach można zaoszczędzić, że można w kontekście pracy zdalnej pewne sprawy załatwiać drogą elektroniczną co z pewnością będzie procentować długofalowo i to czego nauczyła pandemia zostanie wykorzystane i będzie generować pewne oszczędności. Przewodniczący Rady powiedział, że wg. jego wiedzy wpływ z podatku PIT wpłynął w takiej kwocie jaka wpływała wcześniej, w związku z czym nie spełnił się ten scenariusz, którego obawiali się na początku pandemii. Odnośnie dyskusji, która dotyczyła gabinetu lekarskiego w Zegrzu Przewodniczący Rady powiedział, że jest to zadanie, które mieli w programie wyborczym i wszyscy byli świadomi tego, że to zadanie trzeba będzie zrealizować. Powinni być konsekwentni w tym przypadku i pozostaje mieć nadzieję, że jak najwięcej mieszkańców z tego skorzysta. Przewodniczący Rady powiedział, że wprowadzone zmiany w budżecie są na duży plus i ma nadzieję, że wszystko się powiedzie, oraz że w dniu dzisiejszym wraz z Komisją Kultury, Oświaty i Sportu wizytowali nową część Szkoły Podstawowej w Serocku. Zostało to wykonane w ekspresowym tempie, w przeciągu 8 miesięcy od podjęcia decyzji, dzieci już będą mogły z tego korzystać. W tym miejscu powstały 4 nowe oddziały przedszkolne, nowoczesne, z całym zapleczem, z windą, toaletami, gabinetami i robi ta inwestycja duże wrażenie oraz cieszy fakt, że udało się to zadanie w pełni zrealizować za rozsądne pieniądze. Przewodniczący Rady powiedział, że zaproponowane zmiany są dosyć obszerne, ale wypełnione tym czego wszyscy oczekują.

Radny Sławomir Czerwiński odniósł się do dyskusji dotyczącej gabinetu lekarskiego w Zegrzu i wyraził opinię, że za dużo pracy już zostało włożone w to, aby ten gabinet powstał, ponieważ Burmistrz, Dyrektor SPZOZu i pracownicy Urzędu zabiegali o to, a po drodze pojawiło się wiele problemów m.in. z pozyskaniem lokalu. Wszyscy od początku byli świadomi tego, że ta placówka ma powstać, tym bardziej że będzie obsługiwać ona nie tylko mieszkańców Zegrza, ale także mieszkańców najbliższych miejscowości. Radny wyraził zdanie, że jest za realizacją tego zadania i im wcześniej ten temat zostanie zakończony tym wcześniej będzie można przejść do realizacji następnych założeń programowych i skoro pojawiła się szansa na to, aby to zadanie zrealizować to należy tą szansę wykorzystać. Radny zapytał również o remont ul. Mickiewicza i ul. Słowackiego, ponieważ na ten rok w budżecie była założona kwota jedynie na dokumentację i czy również jest to konsekwencją tego przyspieszenia realizacji inwestycji. Radny zapytał o harmonogram prac, czy założona kwota jest ostateczna oraz czy planowane jest zakończenie tych inwestycji w tym roku.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że wstępnie planowali wykonanie dokumentacji projektowej w tym roku i uzyskać pozwolenia na budowę w przypadku obu ulic i plan był taki, aby zrealizować je w przyszłym roku. Ulica Słowackiego miała być wykonana w technologii typowo asfaltowej, dołożono zjazdy oraz oświetlenie w technologii LED, natomiast ul. Mickiewicza miała być wykonana w kostce z chodnikiem, z przebudową oświetlenia. Ze względu na fakt, że pojawiły się pieniądze z tarczy antykryzysowej przyspieszono pewne inwestycje m.in. plac zabaw w miejscowości Dębe i Marynino, plac zabaw w Wierzbicy, który już został zrealizowany i właśnie realizację remontu ul. Słowackiego i ul. Mickiewicza. Na ul. Słowackiego już została wykonana dokumentacja projektowa, jest na etapie zgłoszenia i zostanie ogłoszony przetarg w tym albo przyszłym tygodniu. Dokumentacja na ul. Mickiewicza powinna być wykonana do końca tygodnia, zostanie zrobione zgłoszenie i zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe. Zastępca Burmistrza dodał, że chcą te zadania zrealizować w tym roku.

Radna Gabriela Książyk zapytała czy ul. Kazimierza Wielkiego również będzie realizowana.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że ul. Kazimierza Wielkiego będzie realizowana i zostanie sfinansowana z pieniędzy z tarczy antykryzysowej.

Radny Krzysztof Bońkowski powiedział, że zgłaszali się do niego mieszkańcy ul. Żytniej z pytaniem czy w związku z realizowaniem inwestycji budowy wodociągu istnieje możliwość zainstalowania kilku lamp na samym początku ul. Żytniej. Powstało tam osiedle mieszkaniowe ok 20 domów i z tego co mieszkańcy wspominali jest tam prywatna droga. Radny poprosił o informację odnośnie tej ulicy, ponieważ będzie formułował wniosek w tej sprawie, aby otrzymać również odpowiedź na piśmie i móc przekazać ją mieszkańcom.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że ul. Żytunia ma dwa odcinki: odcinek gminny, gdzie na pewnej części tego odcinka jest wykonane oświetlenie, i odcinek prywatny na którym znajduje się wspomniane osiedle. Jest zaprojektowana duża magistrala ul. Moczydło, ul. Żytunia, Dębinki, Karolino i została już rozpoczęta budowa tej magistrali. Ze względu na to, że powiat przebudowuje drogę powiatową, gmina musiała odwrócić sytuację i zaczęto budowę od łącznika wodociągów w Karolinie, żeby uciec przed przebudową drogi powiatowej. Jest to już fizycznie wykonane i od przyszłego roku będzie realizowana dalsza część budowy wodociągu. Deweloper nie był zainteresowany budową wodociągu i teraz mieszkańcy projektują wodociąg za własne pieniądze i MGZW będzie to realizował zgodnie z ustalonym harmonogramem. Mieszkańcy składali wnioski o oświetlenie i po części gmina może się nad tym pochylić, ponieważ trzeba tam się podjąć systemowego rozwiązania związanego z dojazdem dzieci do szkoły, zmianą lokalizacji przystanku, dojściem do drogi powiatowej do ul. Nasielskiej i doświetlenie tej części odcinka gminnego nie stanowi formalnego problemu, jest to kwestią zabezpieczenia środków, natomiast doświetlenie odcinka prywatnego stanowi problem formalny. Budowa wodociągu może się odbywać w drodze prywatnej po otrzymaniu zgody, ponieważ nie jest inwestycją związaną z utrzymaniem drogi. Budowa oświetlenia jest inwestycją związaną z utrzymaniem drogi i z punktu widzenia ekonomicznego gmina nie powinna prowadzić takich inwestycji na drogach prywatnych. Burmistrz na początku kadencji przeprowadził rozmowę ze wszystkimi deweloperami, którzy działają na terenie gminy, zostały zawarte 2 lub 3 wstępne porozumienia, gdzie deweloperzy zobowiązują się do sfinalizowania pewnego zakresu inwestycji. Preferuje się rozwiązania kompleksowe tzn. deweloper buduje wodociąg, kanalizację, jeśli ma taką możliwość a także drogę oraz oświetlenie i gmina dzieli się kosztami z deweloperem maksymalnie pół na pół, gdzie gmina wykupuje wodociąg i kanalizację, a droga i oświetlenie jest po stronie dewelopera.

Radna Teresa Krzyczkowska poprosiła o wyjaśnienie odnośnie działu 801 "zabezpieczenie środków na wykonanie czynności przez pracownika gospodarczego w szkole podstawowej, a które od sierpnia będą świadczone przez firmę zewnętrzną", chodzi tu o szkołę w Zegrzu. Radna zapytała czy we wszystkich szkołach są takie usługi czy zatrudniani są pracownicy gospodarczy.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że zapis ten jest związany z faktem, iż od 1 września szkoła i przedszkole w Zegrzu przeszły w zarządzanie pod Spółkę, jako ostatnie oświatowe instytucje w gminie. Technicznie polega to na tym, że pracownik gospodarczy, który był na etacie w szkole, od sierpnia jest pracownikiem etatowym w Spółce. Zapis ten wynika z tego, że Spółka wystawia fakturę za realizację usługi zarządzania obiektem oświatowym i zapis ten jest analogiczny dla każdego obiektu oświatowego na terenie gminy.

Skarbnik Monika Ordak udzieliła odpowiedzi na pytanie Przewodniczącego Rady Mariusza Rosińskiego o zmniejszenie deficytu w stosunku do pierwotnej uchwały. Padło pytanie czy deficyt zwiększył się bądź zmniejszył w porównaniu do pierwotnej uchwały budżetowej, która była podjęta na koniec 2019r. Deficyt wzrósł o kwotę 2 950 000zł, ale wynika to z tego, iż gmina w roku 2019 wypracowała wolne środki, które nie były ujęte w uchwale budżetowej. W chwili obecnej gmina posiada jeszcze wolne środki, ale jak Burmistrz powiedział nie są oszacowane wszystkie dochody m.in. podatek dochodowy i te środki na razie są wstrzymane, aby nie zwiększyć zadłużenia. Wzrost deficytu nie spowodował, że gmina zwiększyła swój dług jaki był pierwotnie planowany.

**Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2020-2034.

**Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2020-2034.

**Wyniki głosowania**

ZA: 14, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (14)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski  
PRZECIW (1)  
Włodzimierz Skośkiewicz

**Głosowano w sprawie:**

Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2020 roku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (15)

Marek Biliński, Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Włodzimierz Skośkiewicz, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2020 roku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (12)

Krzysztof Bońkowski, Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Gabriela Książyk, Józef Lutomirski, Agnieszka Oktaba, Sławomir Osivała, Jarosław Krzysztof Pielach, Aneta Rogucka,

Mariusz Rosiński, Wiesław Winnicki, Krzysztof Zakolski

PRZECIW (1)

Włodzimierz Skośkiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marek Biliński, Teresa Krzyczkowska

## 10. Sprawy różne.

Radny Krzysztof Zakolski zapytał jakie były przesłanki ku temu, że Święto Darów Ziemi zostało przesunięte z niedzieli na sobotę. Czy było to spowodowane epidemią koronawirusa.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że w tym roku została zmieniona forma tej uroczystości, jednak nie zna szczegółów i postara się odpowiedzieć na to pytanie, gdy uda mu się to ustalić.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński odpowiedział, że może to wynikać z tego, że pierwotnie w tym dniu planowany był turniej sołectw. W roku poprzednim wygrało sołectwo Dębe i w tym roku miało być organizatorem tego turnieju. Jeden z organizatorów LGD zaproponował, aby turniej ten odbył się sobotą i Burmistrz przychylił się do tej propozycji, żeby połączyć turniej sołectw ze Świętem Darów Ziemi. Turniej sołectw został odwołany na skutek Covid, lecz nie zmieniano już terminu Święta Darów Ziemi ze względu na to, że byli już umówieni wykonawcy, którzy mieli występować.

Radna Teresa Krzyczkowska powiedziała, że wnioskuje dwa lata temu o strzałki informacyjne w miejscowości Guty do posesji.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że projekt organizacji ruchu już powstał. Zastępca Burmistrza powiedział, że w tym roku realizowane są tematy związane z oświatą, dodatkowo chcą zrealizować tematy z funduszu sołectw, a te strzałki cały czas czekały. Przy okazji zmiany organizacji ruchu na ul. Wolskiego oraz oznakowaniem Osiedla Nowy Świat zgłosiło się do wykonania tego trzech wykonawców: jeden za kwotę 20 tys., drugi za 40 tys., a trzeci za 50 tys. Miała być podpisana umowa z wykonawcą za kwotę 20 tys. zł jednak wykonawca się wycofał z tego zadania i wszystko się przesunęło w czasie. Zastępca Burmistrza powiedział, że prace, które chcieli kupić są warte 20 tys. i nie zrealizują tego za wyższą kwotę. Jeżeli uda się wygenerować oszczędności to zostanie wdrożony temat strzałek, ponieważ organizacja ruchu, utrzymanie dróg są finansowane z wydatków bieżących gminy, a wydatki te gmina stara się trzymać w ryzach i szukać oszczędności. Projekt już powstał i gmina formalnie jest gotowa do wdrożenia i jeżeli nie uda się tego wykonać w tym roku, to zostanie wykonane w pierwszej kolejności w roku następnym.

Radny Sławomir Czerwiński poruszył kwestię numeracji posesji i nazwy ulic w Wierzbicy. W odczuciu Radnego Wierzbica jest przykładem trudności w odnalezieniu posesji tzn. część posesji ma adres Wierzbica i numer, pozostała część ulic ma nadaną nazwę. Służby ratownicze mają trudności z dotarciem pod właściwy adres, ponieważ część posesji znajduje się przed rondem, część za nim, niektóre ulice mają nadaną nazwę, a inne mają tylko numerację. W opinii Radnego warto się temu przyjrzeć i w przypadku dróg gminnych nadać im nazwy, żeby to ujednoczyć.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że z numeracją i nazwą ulic gminnych to sprawa wygląda tak, że tabliczki z oznaczeniem są po stronie gminy, problem pojawia się w przypadku dróg prywatnych, ponieważ nie ma jasnych regulacji. Gmina wykonuje tabliczki i drogowskazy na drogach prywatnych, żeby to było w jednej stylistyce, Numeracja posesji jest obowiązkiem właściciela, i powinno się umieścić tą numerację takim miejscu, aby była dobrze widoczna. Zastępca Burmistrza powiedział, że zdrową zasadą jest to co mają zaprojektowane dla miejscowości Guty, czyli w przypadku drogi bez nazwy, gdy posesja jest od tej drogi oddalona można przemyśleć system umieszczenia przy drodze tabliczek ze strzałkami i numerem posesji, natomiast nie zwalnia to właściciela posesji z obowiązku numeracji. W dniu jutrzejszym Zastępca Burmistrza ma zaplanowane

spotkanie ze Strażą Miejską i zostanie uruchomiona procedura informacyjna o obowiązku numeracji posesji, a później będzie to egzekwowane.

Radny Sławomir Czerwiński odpowiedział, że rozumie, iż obowiązek oznaczenia posesji leży po stronie właściciela, jednak chodzi mu o pewną logikę w nazewnictwie ulic w Wierzbicy, ponieważ część ma nadaną nazwę, a część ulic nazwy nie ma, występuje jedynie numeracja. Radny powiedział, że rozumie, że w przypadku nowych dróg właściciel występuje o nadanie nazwy, lecz w przypadku starych dróg, których gmina jest właścicielem nikt z taką inicjatywą nie wystąpi. Chodzi też o to, że numeracja tych posesji jest niezrozumiała, ponieważ po jednej stronie drogi jest posesja z numerem Wierzbica 61 a po drugiej stronie Wierzbica 28. Radny powiedział, że sama tabliczka z oznaczeniem na domu nie wystarczy, w przypadku, gdy te numery nie są kolejno nadawane.

Radna Bożena Kalinowska powiedziała, że do momentu powstania obwodnicy Wierzbica była zwartą miejscowością, i faktycznie po powstaniu obwodnicy część nieruchomości została po jednej stronie a część po drugiej. Droga, która ciągnie się przez całą Wierzbicę jest drogą gminną i nie ma nazwy natomiast wszystkie małe drogi, które do niej dochodzą są nazwane i być może w związku z tym jest taki kłopot. Radna powiedziała, że poprosiła o umieszczenie mapki z myślą, że ta mapa pomoże.

Radny Krzysztof Bońkowski poparł wniosek Radnego Sławomira Czerwińskiego, ponieważ problem ten dotyczy nie tylko Wierzbicy. W okręgu Radnego przykładem jest ul. Żytnia, przy której powstało osiedle ok 20 domów i nikt nie wystąpił z wnioskiem o nazwanie ulicy, mieszkańcy już nadali sobie numery posesji więc jest to droga oznaczona. Droga ta łączy ul. Żytnią i ul. Współczesną. Radny wyraził zdanie, że należy zwracać uwagę na ten problem, ponieważ w Wierzbicy wynika on z rozwoju miejscowości czy pewnych inwestycji a w przypadku ul. Żytniej, gdy powstają pewne osiedla deweloperskie, można zasugerować mieszkańcom, aby wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy przed wykonaniem numeracji, tak aby nie narażać ich na niepotrzebne koszty związane z zakupem tabliczek. Jest to ważna kwestia związana z bezpieczeństwem mieszkańców i gmina powinna być bardziej aktywna w tym zakresie, aby zwracać uwagę na powstawanie takich osiedli. W przypadku Wierzbicy Radny zaproponował, aby rozważyć nadanie nazwy tej głównej drodze, co może wiązać się z kosztami wymiany tabliczek dla mieszkańców, jednak podyktowane jest względami bezpieczeństwa.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski odpowiedział, że najmniejszym problemem są nowe osiedla i kwestia podziałów, ponieważ właściciel posesji występuje do Referatu Geodezji z wnioskiem o nadanie numeru i Referat Geodezji ten numer nadaje. W przypadku nadania nazwy ulic drogom gminnym, można to wykonać i możliwe, że będzie to generowało pewne niezadowolenie mieszkańców, w związku z koniecznością zmiany tabliczek.

Radna Bożena Kalinowska wyraziła zdanie, że mieszkańcy dostosują się do zaproponowanych zmian.

Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego Jakub Szymański powiedział, że ten wątek jest bardzo istotny i już kilkakrotnie był poruszany. W kwestii dróg prywatnych to zgoda właściciela jest warunkiem niezbędnym, żeby drogę nazwać i bez tego ta inicjatywa się nie uda. Były podejmowane takie akcje, że gmina wychodziła z inicjatywą m.in. na terenach Łachy i Kani były masowo nazywane ulice. W przypadku nazewnictwa dróg gminnych barierą jest kwestia zmiany tabliczek i wymiany dokumentów. W przeszłości tego typu inicjatywy napotykały na opór ze strony mieszkańców, ponieważ nie jest to tylko kwestia kosztów związanych z wymianą dokumentów, ponieważ teoretycznie gmina może zawrzeć porozumienie z powiatem i zwolnić mieszkańców z części kosztów, ale całej formalistyki, kwestia zrobienia zdjęć, złożenia wniosku, odebrania dokumentów, co ludzi zniechęca. Próby nadania nazw ulicom podejmowane w przeszłości zakończyły się niepowodzeniem i z tego względu odstąpiono od tego co jednak nie przekreśla tej akcji można spróbować ponownie.

Radny Krzysztof Bońkowski powiedział, że nawet poinformowanie prywatnych właścicieli, że to oni wychodzą z inicjatywą nadania nazwy i wystosowanie pisma skupionego na tych czynnikach związanych z bezpieczeństwem, dojazdem służb ratowniczych itd. może spowodować, że mieszkańcy

będą bardziej świadomie do tego podchodzić. Radny powiedział, że pomimo pewnych kosztów warto pochylić się nad taką inicjatywą.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski uściślił, że problemem nie są nowe posesje i osiedla, ponieważ ludzie mają taką świadomość, że muszą nadać numer porządkowy, bądź wystąpić z inicjatywą nadania nazwy. W tym przypadku chodzi o te zaszłe tematy, gdzie ludzie mieszkają od lat i dla gminy nie będzie to duży koszt i problem wyprodukować nowe tabliczki, natomiast dla mieszkańców wiąże się to ze zmianą adresu i pewnymi kwestiami formalnymi typu zmiana dokumentów.

Radna Gabriela Książyk powiedziała, że popiera propozycję Radnego Sławomira Czerwińskiego, ponieważ również miała problemy z dotarciem pod wskazany adres w Wierzbicy.

Radny Sławomir Czerwiński powiedział, że jeżeli ze strony mieszkańców ta inicjatywa może napotkać opór, to może należy rozważyć umieszczenie tabliczek informacyjnych np. po lewej są numeru od 10 do 20 a po prawej stronie od 15 do 45, tak żeby jadąc główną ulicą wiadomo było w którą stronę należy skręcić.

Radny Krzysztof Zakolski powiedział, że Pani Sołtys może na zebraniu z mieszkańcami poruszyć taki temat i zebrać ich opinię czy chcą dokonać tych zmian. Radny powiedział, że mieszkańców również to męczy i wydatek związany z tym jest jednorazowy, natomiast na dłuższą metę taka dezinformacja nie może istnieć.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski powiedział, że mogą podjąć takie próby. Zaczynają się teraz zebrania sołeckie na których można poruszyć ten temat z mieszkańcami. Jeżeli mieszkańcy wyrażą taką wolę, dla gminy nie stanowi to żadnego problemu. Zastępca Burmistrza powiedział, że Rada mogłaby włączyć się do tej inicjatywy i zaproponować nazwy dla wskazanych dróg.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński poruszył temat targowiska miejskiego na rynku. Osoby handlujące na tym targowisku zgłaszają taki problem, że nie mają, gdzie tym handlem się zajmować, ponieważ mieszkańcy pobliskich kamienic zajmują miejsca parkingowe. Handlujący podejrzewają, że jest to złośliwe działanie mieszkańców i powstał tam pewnego rodzaju konflikt. Jest to problem dla sprzedających, którzy nie wiedzą, jak rozwiązać tą sytuację. Mieszkańcy chętnie korzystają z targowiska i zaopatrują się w świeże produkty. Przewodniczący Rady złożył wniosek, na który oczekuje odpowiedzi co w takiej sytuacji można zrobić.

Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski zapewnił, że Przewodniczący otrzyma pisemną odpowiedź na wniosek. Zastępca Burmistrza powiedział, że jest to poważny problem, ponieważ jest ograniczona liczba miejsc do parkowania i w dni handlowe pracownicy urzędu muszą przyjeżdżać wcześniej do pracy lub szukać sobie miejsc parkingowych w okolicy. Strefa płatnego parkowania nie rozwiąże tego problemu, ponieważ wg. ustawy strefa ta obowiązuje od poniedziałku do piątku do godz. 18.00 i w weekendy, kiedy najbardziej zależy na tym, żeby to parkowanie ograniczyć ta strefa nie będzie obowiązywała. Nie rozwiązuje to również problemu parkowania samochodów przez mieszkańców, ponieważ nie wszystkie kamienice posiadają parking i mieszkańcy są zmuszeni do pozostawiania samochodówka rynku i w przypadku, gdy samochód jest zaparkowany prawidłowo, nic się nie da z tym zrobić. W obecnej chwili rynek spełnia również rolę parkingu i rozwiązanie tego problemu nie będzie proste. Na dzień dzisiejszy można jedynie liczyć na rozsądek zarówno mieszkańców jak i korzystających z targowiska, i nie ma żadnych przepisów prawa, które zabraniałyby parkowania samochodów.

Burmistrz Artur Borkowski dodał, że jest to kwestia zmiany całej filozofii funkcjonowania miasta. Burmistrz powiedział, że są w trakcie rozmów i rozważań na temat przekonfigurowania całego rynku, ul. Brukowej, ul. Zdrojowej, oraz przemyśleń jakie funkcje rynku można utrzymać. Wiąże się to z rozwojem gminy, napływem coraz większej ilości turystów. Burmistrz poprosił o czas, aby ten temat dokładnie przemyśleć i zaproponować pewne rozwiązania, które zostaną podane do szerszej dyskusji.



Radny Sławomir Czerwiński powiedział, że Przewodniczący poruszył interes handlujących na rynku, ale zdarza się, że w dni targowe ludzie stawiają samochody z wymalowaną reklamą, tylko i wyłącznie w tym celu, aby się zareklamować i nie ma również możliwości, aby tego zabronić. Radny dodał, że znalezienie miejsca do parkowania na rynku w dni handlowe jest dużym problemem dla mieszkańców i powinni się z tym tematem zmierzyć i znaleźć pewne rozwiązania.

Radny Krzysztof Bońkowski powiedział, że powstały konflikt na rynku spowoduje zainteresowanie mieszkańców w celu jego kompleksowego rozwiązania, czyli wygenerowania dedykowanego miejsca na nowy targ, który będzie profesjonalnie przygotowany. Wiązałoby się to ze zmianą przyzwyczajęń mieszkańców, jednak jest to temat, który warto rozważyć, ponieważ umożliwiłoby to otwarcie na rynku kawiarenek i przekształcenie go w miejsce wypoczynku. Kolejną sprawą poruszoną przez Radnego jest rozważenie stworzenia w okolicy rynku parkingu piętrowego, być może znalazłaby się nieruchomości, która taką możliwość by stworzyła, ponieważ nie uniknie się tego, aby ten parking dla mieszkańców powstał. Kolejną ważną kwestią w tym zakresie jest to że właściciel lokalu usługowego w obrębie rynku, musi wskazać miejsce parkingowe, które umożliwi prowadzenie działalności gospodarczej w danym lokalu. Radny powiedział, że chce uniknąć sytuacji, że żadna działalność usługowa w obrębie rynku nie będzie prowadzona, ponieważ na chwilę obecną właściciele lokalu to właśnie rynek wskazują jako miejsce do parkowania samochodów. Radny zgłosił również wniosek ustnie i poprosił o odpowiedź na piśmie. Wniosek dotyczy zgłoszeń mieszkańców, że w obrębie targowiska zarówno kupujący jak i sprzedający nie noszą maseczek ochronnych. Radny poprosił, aby Straż Miejska podjęła działania w tym zakresie, aby wyegzekwować przynajmniej od sprzedawców zakładanie maseczek ochronnych.

Radny zadał pytanie Przewodniczącemu Rady Mariuszowi Rosińskiemu związane z działalnością Komisji Statutowej. Komisja Statutowa formalnie nie zakończyła jeszcze działalności, ale niedługo tą działalność zakończy a ponieważ toczyła się dyskusja związana ze Statutami Sołectw Radny zadał pytanie czy Przewodniczący zamierza rozszerzyć zakres działania Komisji również o ten aspekt, czy będzie to realizowane w innej formie. Kolejną sprawą poruszoną przez Radnego jest kwestia złożonego przez niego wniosku do Burmistrza o działalność listonosza w Serocku. Radny powiedział, że temat ten był poruszany przez mieszkańców miasta oraz zadał pytanie czy istnieje jakaś forma zachęty lub nacisku na pocztę w Serocku, aby wprowadzić listonosza, który będzie realizował prace w czasie.

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński odpowiedział na pytanie dotyczące pracy Komisji Statutowej, że nie widzi potrzeby rozszerzenia działalności Komisji Statutowej i nad zmianami statutu Sołectw, będą pracować w normalnym trybie i zmiany te będą nanoszone na podstawie zmian w Statucie Miasta i Gminy Serock.

Radny Sławomir Czerwiński odniósł się do wniosku Radnego Krzysztofa Bońkowskiego odnośnie listonosza w Serocku. Radny powiedział, że ma doświadczenia związane ze współpracą z Poczta Polską i wg. jego wiedzy Poczta zatrudnia pracowników na podstawie obciążenia pracą. Zapytanie odnośnie tej kwestii nie powinno być skierowane do samorządu, jeżeli są opóźnienia w dostarczaniu korespondencji, to należy ten fakt reklamować w Poczcie Polskiej, która musi się do takiej reklamacji ustosunkować. Opóźnienia te mogą wynikać z braków kadrowych. Radny powiedział, że nie jest to sprawa, którą powinna rozstrzygać Rada.

## **11. Zakończenie posiedzenia.**

Przewodniczący Rady Mariusz Rosiński stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Przygotowała: Patrycja Seroka

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl