

Zarządzenie Nr 87/B/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Serock

z dnia 26 czerwca 2020r.

w sprawie zmiany sposobu zarządzania nieruchomościami oświatowymi

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019r. poz. 712 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

1. Z dniem 1 sierpnia 2020 r. wyłączam szkole oraz przedszkolu wskazanym w § 2 z zakresu dotychczas realizowanych zadań, zarządzanie nieruchomościami będącymi własnością Miasta i Gminy Serock, a obejmujące w szczególności:
 - 1) wykonywanie remontów kapitalnych i bieżących,
 - 2) wykonywanie prac w ramach bieżącej konserwacji, eksploatacji i usuwania awarii, w zakresie budynków oświatowych, urządzeń i sprzętu szkolnego będącego wyposażeniem szkoły, przedszkola z wyłączeniem urządzeń biurowych i sprzętu komputerowego,
 - 3) przeprowadzanie kontroli stanu technicznego nieruchomości zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
 - 4) utrzymywanie terenów zielonych, boisk, ciągów komunikacyjnych i pieszych oraz pielęgnację drzew i krzewów,
 - 5) oddawanie w najem, dzierżawę, użyczenie nieruchomości oświatowych lub ich części z zachowaniem możliwości realizacji zadań oświatowych przez szkołę i przedszkole.
2. Wykonywanie zadań wymienionych w ust. 1 powierzone zostanie spółce Serockie Inwestycje Samorządowe Sp. z o.o. w Serocku, i zostanie szczegółowo określone w umowie wykonawczej.
3. Pracownicy szkoły i przedszkola, którzy wykonywali zadania gospodarcze, o których mowa w ust. 1 na podstawie art. 23¹ ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy, staną się z dniem 1 sierpnia 2020 r. pracownikami spółki Serockie Inwestycje Samorządowe Sp. z o.o. w Serocku.

§2

Zmiana sposobu zarządzania nieruchomościami dotyczy:

- 1) Szkoły Podstawowej im. Wojska Polskiego w Zegrzu, przy ul. Oficerskiej 3,
- 2) Samorządowego Przedszkola w Zegrzu, przy ul. Oficerskiej 2.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Serocku, Dyrektorom szkoły i przedszkola wskazanym w § 2 zarządzenia.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Serock
Artur Borkowski