

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr 35/V/2019 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w gminie Serock Burmistrz Miasta i Gminy Serock **podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock przeznaczonych do zbycia w formie zamiany.**

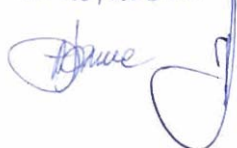
Szczegółowe informacje poniżej:

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<i>położenie działek</i>	Serock ul. Herberta
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	dz. nr 56/14 obr.02 o pow. 1923 m²
	<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00011935/6
opis nieruchomości		
<p>1. działka nr 56/14 obr.02 niezabudowana położona w Serocku w końcowym odcinku ul. Herberta (droga gruntowa) odchodzącej od ul. Traugutta (droga asfaltowa), w sąsiedztwie działek niezabudowanych i zabudowanych budynkami mieszkalnymi, graniczy z obwodnicą Serocka,</p> <p>2. nieruchomość jest obciążona prawem służebności przesyłu ustanowionej na czas nieoznaczony na rzecz PGNIG SPV 4 Spółka z o.o. w pasie gruntu o szer. 1 m przy północnej granicy działki, zgodnie z treścią aktu notarialnego Rep.A.nr 1519/2013 z dnia 26.07.2013r.</p>		
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<p>1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i usługi nieuciążliwe,</p> <p>2) zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinny z możliwością realizacji usług nieuciążliwych,</p>	
termin zagospodarowania nieruchomości	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości	
cena nieruchomości	223.860 zł brutto	
informacje o przeznaczeniu do zamiany	nieruchomość została przeznaczona do zbycia w formie zamiany na prawo użytkowania wieczystego do działek nr 84/11 i 84/12 o pow. 2,2899 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin w Radzikowie	

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 19.02.2019 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 19.02.2019 r. do dnia 01.04.2019 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazeta Powiatowa w dniu 19.02.2019 r. oraz na stronach internetowych Urzędu www.serock.pl oraz www.bip.serock.pl.

Sporządziła:
Agnieszka Skurczewska

11.02.2019r.



Burmistrz
Miasta i Gminy



Artur Borkowski