

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 35/V/2019 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w gminie Serock, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock przeznaczonych do zbycia w formie zamiany.**

Szczegółowe informacje poniżej:

<i>oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>położenie działek</i>	Zalesie Borowe	
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	1.	dz. nr 84/1 o pow. 0,2200 ha
2.		dz. nr 84/2 o pow. 0,2200 ha	
3.		dz. nr 84/3 o pow. 0,2200 ha	
4.		dz. nr 84/4 o pow. 0,2200 ha	
5.		dz. nr 84/5 o pow. 0,2200 ha	
6.		dz. nr 84/6 o pow. 0,2200 ha	
7.		dz. nr 84/7 o pow. 0,2200 ha	
8.		dz. nr 84/8 o pow. 0,2319 ha	
<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00017687/4		
opis nieruchomości			
Działki są niezabudowane, porośnięte drzewostanem sosny i brzozy. Posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej, drogi powiatowej nr 1821W, ul. Powiełńkiej o nawierzchni asfaltowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej.			
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną 2) zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym		
termin zagospodarowania nieruchomości	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości		
cena nieruchomości	1.189.410,00 zł brutto		
informacje o przeznaczeniu do zamiany	nieruchomość została przeznaczona do zbycia w formie zamiany na prawo użytkowania wieczystego do działek nr 84/11 i 84/12 o pow. 2,2899 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin w Radzikowie		

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 19.02.2019 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 19.02.2019 r. do dnia 01.04.2019 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazeta Powiatowa w dniu 19.02.2019 r. oraz na stronach internetowych Urzędu www.serock.pl oraz www.bip.serock.pl

Sporządziła:
Agnieszka Skurzewska

11.02.2019r.



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY



Artur Borkowski