

Protokół nr 1/2018
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów
w dniu 25 lipca 2018r.

*Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miasta i Gminy w Serocku, ul. Rynek 21.
Początek posiedzenia o godz. 13.30.*

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski i poinformował, że w posiedzeniu Komisji bierze udział 4 radnych (nieobecni radni: Artur Borkowski i Krzysztof Bońkowski; **lista obecności- załącznik nr 1**), co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli: Burmistrz Sylwester Sokolnicki, Zastępca Burmistrza Józef Zając, Skarbnik Monika Ordak, Sekretarz Tadeusz Kanownik, oraz Kierownik Referatu Organizacyjno-Prawnego i Obsługi Rady Miejskiej (RMP) Rafał Karpiński (**lista obecności- załącznik nr 2**).

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

Przedstawił następujący porządek posiedzenia Komisji:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2018 – 2027.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2018 roku.
3. Sprawy różne.

Do przedstawionego porządku posiedzenia Komisji nie zgłoszono żadnych uwag, porządek został przyjęty bez uwag.

1.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2018-2027

2.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2018 roku

Skarbnik Monika Ordak

„Występujemy do Państwa z drobnymi zmianami, związane są one z wydatkami inwestycyjnymi. Proponujemy zwiększenie dochodów o kwotę 361.624,75 zł oraz zwiększenie wydatków o kwotę 317.100,25 zł. Spowoduje to zmniejszenie deficytu o kwotę 44 tys. zł. Jeśli chodzi o stronę dochodową to najważniejsze informacje, otrzymaliśmy dofinansowanie na zakup samochodu dla jednostki OSP w Woli Kiełpińskiej w wysokości 130 ty. zł. Zwiększamy wpływy za sprzedaż napojów alkoholowych o kwotę 90 tys. zł są to środki znaczone czyli ta sama kwota jest przeznaczona na zadania związane z naszymi programami przeciwalkoholowymi. Wprowadzamy również w tym projekcie uchwały dotację na realizację programu Dobry Start 300+ w kwocie 92 tys. zł. Jeśli chodzi o stronę wydatkową zabezpieczmy środki na programy przeciwalkoholowe w kwocie 90 tys. zł. Główną zmianą jeśli chodzi o zadania inwestycyjne jest zabezpieczenie środków na Kompleksową przebudowę systemu

kanalizacji w Zegrzu” - 300.000 zł. Mamy techniczne problemy z podłączeniem dwóch bloków do budowanej kanalizacji, ponieważ wystąpił tam błąd projektowy. Gmina będzie ubiegać się o wypłatę odszkodowania z tego tytułu od wykonawcy. Zmiany na poszczególnych zadaniach są to czyszczenia inwestycji po przetargach czyli oszczędności jakie pozostały. Dwa zadania inwestycyjne przesuwamy do realizacji na rok 2019 tj. Budowa ścieżki dydaktyczno-krajoznawczej Jadwisin-Zegrze oraz Budowa punktów świetlnych Dosin ul. Długa. Po wprowadzeniu tych zmian zmieniamy także Wieloletnią Prognozę Finansową, w której dostosowujemy plan wydatkowy i dochodowy”.

(Na posiedzenie Komisji przybył Radny Krzysztof Bońkowski).

Radna Bożena Kalinowska

„Czy te 92 tys. zł. to jest zaliczka czy już całość?”

Skarbnik Monika Ordak

„Jest to druga transza, pierwszą 86 tys. wprowadziliśmy zarządzeniem, ale to nie jest jeszcze wszystko, planujemy otrzymać na to zadanie około 700 tys. zł”.

Radna Bożena Kalinowska

„Czy kwota 25 tys. darowizna to jest od osoby fizycznej?”

Skarbnik Monika Ordak

„Jest to darowizna od przedsiębiorcy”.

Radny Krzysztof Bońkowski

„W Stasim Lesie są już przygotowania do poszerzenia drogi, na jakich zasadach udało się rozstrzygnąć przetarg?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Firma jest już wybrana, już zaczęli prace”.

Radny Krzysztof Bońkowski

Jaki jest koszt tej inwestycji? Miała być dotacja”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Koszt inwestycji to około 2.500.000 zł.”

Radny Włodzimierz Skośkiewicz

„Chciałem się dowiedzieć co z budową punktów świetlnych w Borowej Górze na ul. Lipowej?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Był tam podział gdzie w jednej części mieszkańcy się zgadzali, a w drugiej się nie zgadzali na oświetlenie i ta część na którą była zgoda jest już po przetargu, lada chwila więc rozpoczną się prace”.

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

„Proszę o szczegóły zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa systemu kanalizacji w Zegrzu w kwocie 300.000 zł”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Mamy problem z dwoma budynkami z podłączeniem ich, wynika to z tego, że projektant popełnił błąd, nie było to możliwe do sprawdzenia w momencie odbioru dokumentacji, zaprojektował wybudowanie kanalizacji nie tam gdzie powinna być, w Zegrzu jest najczęściej tak, że dom osadzony jest na kanalizacji zatem nie ma możliwości wyjęcia kanalizacji. Musieliśmy więc to przeprojektować. Drugi błąd przy drugim bloku to jest, że mieszkańcy kompletnie nie wiedzą gdzie jest kanalizacja, w budynku wchodzi kilka rur kanalizacyjnych, nikt nie wie do czego one służą. Dopiero metodą prób i błędów odkopywania studni dochodzimy do tego gdzie te ścieki są odprowadzane. Rezerwujemy 300 tys. aby te dwa budynki podłączyć do kanalizacji. Będzie zapewne zwrot z ubezpieczenia”.

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

„Projektant nieprawidłowo wykonał dokumentację na pewnym fragmencie, ponosi więc odpowiedzialność, pytanie czy stroną będzie projektant czy gmina?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Gmina występuje do ubezpieczyciela, nie projektant”.

Radna Jolanta Kaczmarek

„Czyli kanalizacja jeszcze nie działa?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Działa. Jednostka podłączyła się już do kanalizacji około 95% jest już podłączonych. Zostały jedynie te dwa bloki”.

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

„Mam pytanie odnośnie dofinansowania na zakup samochodu dla OSP W Woli Kieleńskiej, jaki będzie udział gminy, jaki jest ogólny koszt zakupu tego samochodu?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Całość to będzie około 813 tys. zł, my wyłożyliśmy 200 tys. zł, reszta to dofinansowania”.

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

„A te 90 tys. zł. w związku z wykazaniem wysokiego poziomu sprzedaży napojów alkoholowych, jaki jest mechanizm naliczania, czy to dobrze, że gmina zwiększyła wpływy?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Mówimy o tych środkach ze względu na koncesje, wszystkie zmiany ustawowe, które następowały przez lata zmierzają ku ograniczeniu dostępności w spożyciu alkoholu. Duży ciężar władztwa przeniesiony jest na radę. Zawsze budzi to emocje. Mieszkańcy chcą mieć spokój, a właściciel sklepu chce sprzedawać alkohol. Tworzą się nowe punkty sprzedaży, powstają nowe placówki, które sprzedają alkohol i stąd te wpływy. Gro tej kwoty robią hotele”

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

„Mam jeszcze pytanie o lampy na ul. Tęczowej jest to ulica prostopadła do ul. Długiej w Stasim Lesie”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Był u mnie mieszkaniec w tej sprawie, ale nie mogłem złożyć mu deklaracji, że w ramach tej inwestycji postawione zostaną lampy, musimy uruchomić całą procedurę związaną w tym projektowanie. Gdyby były słupy sprawa byłaby prostsza”.

(Na posiedzenie Komisji przybył Przewodniczący Rady Artur Borkowski).

Radny Krzysztof Bońkowski

„Pan Burmistrz powiedział o przekazaniu większych kompetencji do dawania koncesji Radzie Miasta czy jest to związane z wysokością opłat?”

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

Rada może decydować o godzinach sprzedaży alkoholu, ilości koncesji, ale nie wysokości opłat”.

Radny Krzysztof Bońkowski

„Pojawiają się różne opinie na temat zadłużenia gminy. Chciałbym dopytać o bardziej szczegółowe informacje odnośnie odsetek i średniego oprocentowania”.

Skarbnik Monika Ordak

„Jeśli chodzi o koszty są to około 400 tys. zł ogólnie obsługi długu. W porównaniu z latami ubiegłymi jest ona niższa co ma związek z niskim oprocentowaniem pożyczek a nawet obligacji. Przygotuję na ten temat szczegółową informację”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Niektórzy pytają skąd taki dług, mówią że ich gmina nie jest tak zadłużona. Bierze się to z jednego powodu, musi mieć odpowiednie wskaźniki, musi mieć nadwyżkę operacyjną, nikt nie udzieli kredytu, pożyczki, jeśli wpływy bieżące nie finansują bieżących wydatków, musi być nadwyżka operacyjna, bo musi być widać z czego to ma się spłacić. Jeżeli są tacy, którzy konstruują budżety na takiej zasadzie, że wpływy bieżące finansują wszystkie bieżące wydatki, czyli nadwyżka operacyjna wynosi zero, to nie mogą ubiegać się o kredyt i nie mają tego kredytu. Najważniejsza jest nadwyżka operacyjna”.

Skarbnik Monika Ordak

„Nie można podjąć uchwały budżetowej jeśli dochody bieżące są niższe niż wydatki bieżące, a obsługa długu jest wydatkiem bieżącym”.

Radny Krzysztof Bońkowski

„Czyli te 400 tys. obsługi możemy podzielić na 15 mln i to będzie średni poziom odsetek dla całego zadłużenia?”

Skarbnik Monika Ordak

„Tak. Ta obsługa długu z roku na rok maleje, mieliśmy niecałe 400 tys. zł”.

Przewodniczący Rady Artur Borkowski

„W Powiecie Legionowskim dziś toczy się dyskusja czemu Powiat jest tak mało zadłużony. Toczy się dyskusja, że to jest pasywność, że nie realizujemy potrzeb mieszkańców, które powinny być zrealizowane, a bawimy się we wskaźniki ekonomiczne. Jeśli chodzi o to co powiedziała Pani Skarbnik, przez ostatnie lata jest to bardzo trzymane w ryzach, sam budżet rośnie co roku, czyli relatywnie poziom tego deficytu jest procentowo coraz niższy, warto to

zestawić z WPFem, oraz z inwestycjami, które robimy. Są tacy, co myślą, że mogą rozdawać ludziom pieniądze i jeszcze będą mieli na wszystko co im się zamarzy, to nie da się tego inaczej nazwać jak awanturnictwem. Każdy kto miał w średniej szkole matematykę wie, że inaczej być nie może”.

Radny Krzysztof Bońkowski

„Z teorii ekonomii mieć dług to jest rzecz pozytywna. Rzecz w tym, aby był na tyle tani, aby był możliwy do obsługi”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Gdybyśmy brali pieniądze tylko po to, aby je wydać na wydatki bieżące to byłoby to złe. Pamiętajcie Państwo, że rocznie 13 mln. wydajemy na inwestycje i te inwestycje powstają. Można założyć, że nie budujemy i wtedy długu nie będzie”.

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

„Bank nie udzieli kredytu nikomu kto nie ma zdolności. Uważam, że sytuacja finansowa gminy jest bardzo dobra. Są duże zadania inwestycyjne, gdzie wymaga się znacznych środków gdzie bez zaciągnięcia pożyczki wiele inwestycji byłoby niemożliwych do zrealizowania. Jeden z mieszkańców zgłosił do mnie wniosek aby wybudować na terenie gminy studnie geotermalną aby zasilać domy w ciepło”.

Burmistrz Sylwester Sokolnicki

„Jest pomysł na geotermię w Jachrance, właściciel Windsora. Były odwierty wojskowe sięgające 2 km i określiły wodę na 23-25 stopni, nie jest to rewelacja. Jeżeli w Jachrance się to potwierdzi, to nic z tego nie wyjdzie. Można oczywiście jak jedna z gmin na Mazurach, zrobiła odwierty geotermalne, a teraz podgrzewa wodę, ale czy jest sens tak robić- brać pieniądze na dofinansowanie bo dają, a potem podgrzewać wodę. Aby geotermie miały sens woda musiałaby mieć około 40 stopni”.

Przewodniczący Rady Artur Borkowski

„Chciałbym zaproponować do rozważenia dwa elementy, ile przez te lata wobec tych 15 mln zadłużenia udało się wykonać składników majątkowych śledząc inwestycje przez ostatnich 10 lat, wycenić ile to jest warte, wziąć ceny, które zapłaciliśmy za to i sprawdzić ile to kosztowałoby dzisiaj nawet w kontekście przetargów, które dziś rozstrzygamy i to jest prosta odpowiedź na pytanie czy było warto zrobić czy nie. Ja dziękuję za to, że już tyle inwestycji zrobiliśmy, bo w niedalekiej przyszłości za te pieniądze nie zrobimy nawet połowy tego, to już się dzieje, tak wzrosły koszty”.

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2018 – 2027.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 6 głosach za jednogłośnie (załącznik nr 3).

Przewodniczący Komisji Józef Lutomirski

Poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2018 roku.

W głosowaniu

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przy 6 głosach za jednogłośnie (załącznik nr 4).

3.

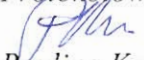
Sprawy różne

Nie zgłoszono.

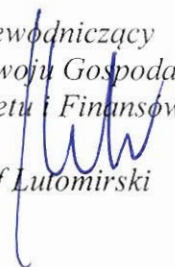
Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów Józef Lutomirski

Stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zakończył posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego, Budżetu i Finansów o godz. 14.30.

Protokolowała


Paulina Kopeć

*Przewodniczący
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Budżetu i Finansów*


Józef Lutomirski