

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 529/XLIX/2018 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 27 września 2018 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w gminie Serock, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock przeznaczonych do zbycia w formie zamiany.**

Szczegółowe informacje poniżej:

<i>położenie działek</i>		Zalesie Borowe	
oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<i>numery działek i powierzchnia</i>	1.	dz. nr 84/1 o pow. 0,2200 ha
		2.	dz. nr 84/2 o pow. 0,2200 ha
		3.	dz. nr 84/3 o pow. 0,2200 ha
		4.	dz. nr 84/4 o pow. 0,2200 ha
		5.	dz. nr 84/5 o pow. 0,2200 ha
		6.	dz. nr 84/6 o pow. 0,2200 ha
		7.	dz. nr 84/7 o pow. 0,2200 ha
		8.	dz. nr 84/8 o pow. 0,2319 ha
<i>numer księgi wieczystej</i>		WA1L/00017687/4	
opis nieruchomości			
Działki są niezabudowane, porośnięte drzewostanem sosny i brzozy. Posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej, drogi powiatowej nr 1821W, ul. Powielińskiej o nawierzchni asfaltowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej.			
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną 2) zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym	
termin zagospodarowania nieruchomości		nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości	
cena nieruchomości		1.189.410,00 zł brutto	
termin do wnoszenia opłat		nie dotyczy	
informacje o przeznaczeniu do zamiany		nieruchomość została przeznaczona do zbycia w formie zamiany na prawo użytkowania wieczystego do części działki nr 84/8 o pow. 2,29 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Instytutu Hodowli i Aklimatyzacji Roślin w Radzikowie	

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 09.10.2018 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 09.10.2018 r. do dnia 20.11.2018 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazeta Powiatowa w dniu 09.10.2018 r. oraz na stronach internetowych Urzędu www.serock.pl oraz www.bip.serock.pl.

Sporządziła:
Agnieszka Skurzewska

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr Sylwester Sokolnicki

