

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania o następującej treści:

1. Czy umowa zostanie podpisana przy kontrasygnacie Skarbnika ?
Umowa zostanie zawarta przy kontrasygnacie Skarbnika.
2. Czy występują podmioty powiązane kapitałowo z Gminą ? . Jeżeli tak to prosimy o podanie nazwy podmiotu, adresu, jego regonu, % udziałów.
Nie występują podmioty powiązane kapitałowo z Miastem i Gminą Serock.
3. Czy Gmina udzielała poręczeń i gwarancji innym podmiotom? Jeżeli tak to komu, na jaką kwotę, do kiedy?
Miasto i Gmina nie udzielało poręczeń/gwarancji na rzecz innych podmiotów.
4. Czy Gmina posiada aktualnie zobowiązania z tyt. forfaitingu, eFinancingu, factoringu, leasingu ? Jeżeli tak to prosimy o podanie nazwy banku, kwoty wg umowy, aktualnego zadłużenia, data spłaty.
Miasto i Gmina Serock nie posiada zobowiązań z tytułu forfaitingu, efinancingu, factoringu, leasingu.
5. Czy Gmina posiada zaległości wobec ZUS i US i czy nadzień podpisania umowy przedstawi aktualne zaświadczenia o niezaleganiu z płatnościami wobec tych instytucji?
Miasto i Gmina nie posiada zaległości w płatnościach wobec ZUS i US. Na dzień podpisania umowy o emisji obligacji Miasto i Gmina Serock przedstawi aktualne zaświadczenia ZUS i US.
6. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania emisją obligacji oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.
a) Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem emisji,
b) Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.
Inwestycje przewidziane do finansowania z emisji obligacji nie są dofinansowywane ze środków UE i są w trakcie realizacji a pozostałość należności będzie finansowana ze środków własnych
7. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne.
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN)
NIE
8. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach.
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN)
NIE
9. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych
NIE
10. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.
NIE
11. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

NIE

12. Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 2 lat zawieszone zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący (nie dotyczy sytuacji, gdy powołano komisarza rządowego na skutek zdarzenia losowego np. nagła śmierć wójta/burmistrza/prezydenta).

NIE

13. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:
- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN) – 16.704.356,67 zł.
 - wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) – 0 zł,
 - wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) – 0 zł,
 - wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN) – 0 zł,
 - wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN) – 0 zł.
14. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:
- wartość zawartych umów (w tys. PLN) – 3.569.231,11 zł
 - w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) – 1.379.992,21 zł
 - wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN) – 0 zł,
 - w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) – 0 zł.
15. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN)
- NIE
16. Co stanowią pozostałe należności wymagalne (pozycja N 4.2. w sprawozdaniu Rb-N) na dzień 30.06.2017 r.? Jaką Gmina podejmuje działania w celu odzyskania tych należności? Należności wymagalne stanowią głównie należności podatkowe i fundusz alimentacyjny. Prowadzona jest egzekucja komornicza oraz dokonywane są wpisy na hipotekę
17. Jakie są przyczyny wzrostu dochodów bieżących w 2018 roku w porównaniu do 2017 roku?
Planowany wzrost subwencji, udziałów w podatku PIT oraz wzrost podatków i opłat lokalnych

18. Jakie są przyczyny spadku dochodów bieżących w 2019 roku w porównaniu do 2018 roku?
Trudne do zaplanowania dotacje na zadania zlecone, które są korygowane na bieżąco w zależności od potrzeb
19. Jakie są przyczyny wzrostu dochodów majątkowych w 2017 roku w porównaniu do roku 2016?
Zaplanowano środki unijne i krajowe po podpisaniu umów o dofinansowaniu
20. Prosimy o szczegółowe wyjaśnienie pozycji dochodów majątkowych w latach 2018-2027.
W latach 2018 – 2027 zaplanowano sprzedaż nieruchomości gminnych oraz pozyskanie środków unijnych
21. Jakie są przyczyny wzrostu wydatków bieżących w 2017 roku w porównaniu do 2016 roku?
Wzrost wydatków bieżących z uwagi na wzrost wynagrodzeń oraz świadczeń społecznych (w tym rządowy program 500+)
22. Jakie są przyczyny spadku wydatków bieżących w 2018 roku w porównaniu do 2017 roku?
Gmina poniosła duże wydatki związane m.in. z jubileuszem 600 – lecia nadania praw miejskich, które nie będą już ponoszone w latach przyszłych
23. Jakie są przyczyny wzrostu wydatków majątkowych w 2017 roku w porównaniu do roku 2016?
Nowa perspektywa unijna
24. Prosimy o szczegółowe wyjaśnienie pozycji wydatków majątkowych w 2018 roku.
Realizacja zadań inwestycyjnych rozpoczętych w latach poprzednich, które są ujęte w wykazie przedsięwzięć do WPF
25. Czy majątek przeznaczony do sprzedaży w 2017:
a. został jednoznacznie określony? TAK
b. został wyceniony? TAK
26. Na jaką łączną minimalną kwotę są planowane przetargi na sprzedaż majątku?
4.534.000 zł
27. Jaka jest łączna kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej ?
957.000 zł
28. Czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczne próby sprzedaży tego majątku? Jeżeli tak to ile razy?
TAK – 25 przetargów
29. Na jakim poziomie (kwota) na dzień 31.08.2017r. jest dochód ze sprzedaży majątku?
134.392,90 zł
30. Prosimy o szczegółowe wyjaśnienie przyczyn niskiego wykonania pozycji dochodów majątkowych za II kwartał 2017 roku.
Brak środków ze sprzedaży mienia oraz pozyskanie środków UE i zewnętrznych w III kwartale po zakończeniu i rozliczeniu zadań inwestycyjnych

Na wniosek jednego z oferentów termin składania ofert został przesunięty na dzień 26.09.2017r.

Skarbnik
Miasta i Gminy
Chorze
mgr Monika Ordak